

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | | | | | | | | |
|----------------|----------------|-------------|-----------------------|----------|---------------------------|-----------------------------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | | | | | | | | |
| 1 | 北京城建二建设工程有限公司 | | | | | | | | | | |
| 2 | 中煤建设集团工程有限公司 | | | | | | | | | | |
| 3 | 中国建筑一局(集团)有限公司 | | | | | | | | | | |
| 4 | 北京住总集团有限责任公司 | | | | | | | | | | |
| 5 | 北京建工集团有限责任公司 | | | | | | | | | | |
| 6 | 中铁建工集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 7 | 上海金茂建筑装饰有限公司 | | | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人 | 投标总价(元) | 投标 工期 (日历 天) | 质量 标准 | 安全生产标 准化 管理目标等 级 | 安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元) | 专业工程 暂估价含 税金额 (元) | 暂列金额 含税金额 (元) | 企业市场行为信用评 价分值 | 拟派项目经理 (注册建造师) | |
| | | | | | | | | | | 姓名 | 市场行为 信用评价 分值 |
| 1 | 北京城建二建设工程有限公司 | 73568915.08 | 192 | 合格 | 达标 | 2384914.76 | 800000.00 | 5390000.00 | 91.92 | 张鹏 | |
| 2 | 北京建工集团有限责任公司 | 73571765.82 | 192 | 合格 | 绿色 | 2445483.68 | 800000.00 | 5390000.00 | 98.98 | 霍召欣 | |
| 3 | 北京住总集团有限责任公司 | 73569658.61 | 192 | 合格 | 达标 | 2285882.03 | 800000.00 | 5390000.00 | 99.00 | 陈飞 | |
| 4 | 上海金茂建筑装饰有限公司 | 73565947.65 | 192 | 合格 | 达标 | 2297093.71 | 800000.00 | 5390000.00 | 62.50 | 安润晓 | |
| 5 | 中国建筑一局(集团)有限公司 | 73571280.64 | 192 | 合格 | 绿色 | 2540692.74 | 800000.00 | 5390000.00 | 97.98 | 董欢涛 | |
| 6 | 中煤建设集团工程有限公司 | 72551459.78 | 192 | 合格 | 达标 | 2285475.20 | 800000.00 | 5390000.00 | 83.50 | 谢九福 | |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|-------------------|----------------|-------------|-------|-------|---------------------------|-------------------------------|----------------|------------|-------|-----------------|--|
| 7 | 中铁建工集团有限公司 | | 73510106.91 | 192 | 合格 | 绿色 | 2376156.16 | 800000.00 | 5390000.00 | 96.86 | 吴逸尘 | |
| | | 总价（元） | 要求工期 | 质量标准 | | 安全生产标 准化 管理目标等 级 | 安全生产标 准化 措施费含税 金额（元） | 专业工程暂估价含税金额（元） | | | 暂列金额 含税金额（元） | |
| <div>■最高投标限价</div> <div>□标底</div> | | 73572643.27 | 192 | 合格 | | 达标 | 2283723.27 | 800000.00 | | | 5390000.00 | |
| 其他情况记录 | | | | | | | | | | | | |
| 三、评标情况 | | | | | | | | | | | | |
| （一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据 | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标文件被否决的投 标人名称 | | 否决的原因及依据 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| （二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 | | | | | | | | | | | | |
| 投标人名称 | | 清单/预算书 项目名称 | 修正内容 | | | | | 修正的原因及依据 | | | 修正结果 | |
| | | | | | | | | | | | | |
| （三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审） | | | | | | | | | | | | |
| 评标委员会成员 | | 专家1 | 专家2 | 专家3 | 专家4 | 专家5 | 专家6 | 专家7 | | | | |
| | 1)施工组织设计 | | 13.68 | 13.21 | 13.49 | 10.83 | 14.44 | 12.83 | 12.64 | | | |
| | 2)项目管理机构 | | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | | | |
| | 3)投标报价 | | 66.50 | | | | | | | | | |



刘明新

| | | | | | | | | |
|----------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 北京城建二建设工程有限公司 | 4) 信誉 | 9.19 | 9.19 | 9.19 | 9.19 | 9.19 | 9.19 | 9.19 |
| | 5) 其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| | 6) 详细评审得分合计 | 89.86 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 89.86 | | | | | | |
| 中煤建设工程集团有限公司 | 1) 施工组织设计 | 14.63 | 13.68 | 13.68 | 11.97 | 14.63 | 13.30 | 13.11 |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3) 投标报价 | 67.90 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 8.35 | 8.35 | 8.35 | 8.35 | 8.35 | 8.35 | 8.35 |
| | 5) 其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| | 6) 详细评审得分合计 | 90.93 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 90.93 | | | | | | |
| 中国建筑一局(集团)有限公司 | 1) 施工组织设计 | 13.78 | 12.83 | 12.35 | 11.40 | 14.92 | 11.59 | 12.54 |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3) 投标报价 | 66.50 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 9.80 | 9.80 | 9.80 | 9.80 | 9.80 | 9.80 | 9.80 |
| | 5) 其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| | 6) 详细评审得分合计 | 89.92 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 89.92 | | | | | | |
| | 1) 施工组织设计 | 11.88 | 11.59 | 13.21 | 9.22 | 12.92 | 11.21 | 10.45 |



刘明研

| | | | | | | | | |
|--------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 北京住总集团有限责任公司 | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3) 投标报价 | 66.50 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 9.90 | 9.90 | 9.90 | 9.90 | 9.90 | 9.90 | 9.90 |
| | 5) 其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| | 6) 详细评审得分合计 | 89.07 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 89.07 | | | | | | |
| 北京建工集团有限责任公司 | 1) 施工组织设计 | 16.06 | 15.30 | 15.39 | 13.21 | 16.25 | 13.40 | 16.91 |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3) 投标报价 | 66.50 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 9.90 | 9.90 | 9.90 | 9.90 | 9.90 | 9.90 | 9.90 |
| | 5) 其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| | 6) 详细评审得分合计 | 92.68 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 92.68 | | | | | | |
| 中铁建工集团有限公司 | 1) 施工组织设计 | 17.48 | 17.20 | 18.05 | 14.16 | 17.67 | 18.34 | 16.53 |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3) 投标报价 | 70.00 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 9.69 | 9.69 | 9.69 | 9.69 | 9.69 | 9.69 | 9.69 |
| | 5) 其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| | 6) 详细评审得分合计 | 98.21 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 98.21 | | | | | | |



刘明研

| | | | | | | | | |
|-------------------------|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 上海金茂建筑装饰有限公司 | 1) 施工组织设计 | 15.30 | 13.30 | 15.01 | 11.50 | 14.63 | 13.68 | 13.87 |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3) 投标报价 | 66.50 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 6.25 | 6.25 | 6.25 | 6.25 | 6.25 | 6.25 | 6.25 |
| | 5) 其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| | 6) 详细评审得分合计 | 87.85 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 87.85 | | | | | | |
| (四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序 | | | | | | | | |
| 第一中标候选人 | 中铁建工集团有限公司 | | | | | | | |
| 第二中标候选人 | 北京建工集团有限责任公司 | | | | | | | |
| 第三中标候选人 | 中煤建设集团工程有限公司 | | | | | | | |



刘明研

| | | |
|--|--------------|--|
| 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件 | | |
| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 |
| 1 | 中铁建工集团有限公司 | 1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112021202201948</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u> |
| 2 | 北京建工集团有限责任公司 | 1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200702026</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u> |
| 3 | 中煤建设集团工程有限公司 | 1、本单位具有 <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112014201638591</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u> |
| 五、提出异议的渠道和方式 | | |
| 投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（ https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：李美辰；联系地址：北京市西城区三里河路52号；联系方式：010-62578658。 | | |
| 六、其他 | | |
| 招标代理机构项目负责人：姜亭亭、一级注册造价工程师。 | | |
| <div>招标人或招标代理机构（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章） </div> | | |
| 日期： <u>2026</u> 年 <u>02</u> 月 <u>06</u> 日 | | |



刘明研