

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京华城工程管理咨询有限公司								
2	北京东方华太建设监理有限公司								
3	北京仁泽建设监理有限公司								
4	北京致远工程建设监理有限责任公司								
5	北京磐石建设监理有限责任公司								
6	北京中联环建设工程管理有限公司								
7	北京中外建工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京华城工程管理咨询有限公司	1117280.00	1117280.00	0.00	施工阶段监理服务期：279 日历天；自 2026年03月20日 始，至 2026年12月24日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工那日期起24个月。。		张海成	
2	北京仁泽建设监理有限公司	1094594.00	1094594.00	0.00	施工阶段监理服务期：279 日历天；自 2026年03月20日 始，至 2026年12月24日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工日期起 24 个月。。		刘保华	
3	北京中外建工程管理有限公司	1130891.00	1130891.00	0.00	施工阶段监理服务期：279 日历天；自 2026年03月20日 始，至 2026年12月24日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工日期起 24个月。。		李文忠	



4	北京东方华太建设监 理有限公司	1130000. 00	1130000. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 279 日历 天；自 2026年 03月20日 始，至 2026年12月24日 止。	相关服务期 保修 期服务期限为自 实际竣工日期起 24 个月。 。		张军辉	
5	北京致远工程建设监 理有限责任公司	1111608. 00	1111608. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 279 日历 天；自 2026年 03月20日 始，至 2026年12月24日 止。	相关服务期 保修 期服务期限为自 实际竣工日期起 24 个月。 。		孙保峰	
6	北京中联环建设工程 管理有限公司	1134000. 00	1134000. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 279 日历 天；自 2026年 03月20日 始，至 2026年12月24日 止。	相关服务期 保修 期服务期限为自 实际竣工日期起 24个月。 。		胡毅	



7	北京磐石建设监理有 限责任公司	1122951. 00	1122951. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 279 日历 天；自 2026年 03月20日 始，至 2026年12月24日 止。	相关服务期 保修 期服务期限为自 实际竣工日期起 24 个月。 。		付朝国	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1134294.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	



北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	53.10	62.80	51.00	57.20	56.40	54.00	56.00
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	83.10	92.80	81.00	87.20	86.40	84.00	86.00
	最终评审得分	85.34						
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	51.90	59.25	49.00	53.70	49.30	50.00	56.00
	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.00	88.35	78.10	82.80	78.40	79.10	85.10
	最终评审得分	81.28						
北京仁泽建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	50.70	60.70	50.00	58.80	55.50	53.00	58.00
	投标报价部分	28.80						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	79.50	89.50	78.80	87.60	84.30	81.80	86.80
	最终评审得分	84.00						
北京致远工程建设 监理有限责任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	56.70	60.00	53.00	52.40	55.90	56.00	52.00
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	86.70	90.00	83.00	82.40	85.90	86.00	82.00
	最终评审得分	84.80						
北京磐石建设监 理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.70	62.35	55.00	66.60	58.20	62.00	61.00
	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.80	91.45	84.10	95.70	87.30	91.10	90.10
	最终评审得分	90.40						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	51.10	60.00	51.00	56.30	50.40	53.00	50.50



北京中联环建设工程管理有限公司	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	79.30	88.20	79.20	84.50	78.60	81.20	78.70
	最终评审得分	80.58						
北京中外建工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	46.50	60.05	45.00	48.90	47.60	49.00	53.00
	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	75.60	89.15	74.10	78.00	76.70	78.10	82.10
	最终评审得分	78.10						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京磐石建设监理有限责任公司
第二中标候选人	北京华城工程管理咨询有限公司
第三中标候选人	北京致远工程建设监理有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京磐石建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>通信工程监理乙级 电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 化工石油工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已完工的施工合同额3000万元(含)以上市政公用工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11018354</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京华城工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已完工的施工合同额3000万元(含)以上市政公用工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11013229</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京致远工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已完工的施工合同额3000万元(含)以上市政公用工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>65000064</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：张焦，联系方式：15732671544。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

 法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）


日期： 2026 年 02 月 28 日

