

投标人商务信息公示表

序号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人	
1	中咨工程管理有限公司	业绩1	项目名称：国家会议中心二期项目（主体部分） 建设单位：北京北辰会展投资有限公司 建设规模：15.3万平方米 合同金额：16360000元 开竣工日期：2019年07月31日-2024年11月18日 项目负责人：赵鹏	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：	业绩1	项目名称：北京信息科技大学新校区建设工程第三教学组团项目 建设单位：北京信息科技大学 建设规模：7.3607万平米 合同金额：/ 开竣工日期：2019年3月-2021年12月
		业绩2	项目名称：新国展二期项目 建设单位：北京辰星国际会展有限公司 建设规模：598500 m ² 合同金额：21045000元 开竣工日期：2022年03月24日-2024年11月10日 项目负责人：皮新宇	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：		业绩2
		业绩3	项目名称：中关村东升科技园三期自持地块集体产业用房项目 建设单位：东升新时代（北京）科技有限公司 建设规模：311800 m ² 合同金额：25650000元 开竣工日期：2022年04月19日-2024	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：	工作	

			年06月21日 项目负责人：任鹏兵		年限	
		业绩4	项目名称：浙江云计算数据中心项目一期二标段工程 建设单位：杭州钢铁集团有限公司 建设规模：14万m ² 合同金额：4150000元 开竣工日期：2020年11月4日-2023年5月26日 项目负责人：万民鑫		资格	 <p>总监姓名：常爱军 专业：房屋建筑工程、公路工程 注册证书编号：110058841410853609</p>
2	北京华城工程管理咨询有限公司	业绩1	项目名称：容东片区D1组团安置房及配套设施项目 建设单位：中国雄安集团城市发展投资有限公司 建设规模：155万平方米 合同金额： 开竣工日期：37708000元 项目负责人：张宏生	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩1 项目名称：北京市海淀区苏州街站一体化棚户区改造项目（监理）（二次） 建设单位：北京城投地下空间开发建设有限公司 建设规模：46793平方米 合同金额：/ 开竣工日期：2020.4.24-2024.12.20
		业	项目名称：北京市丰台区卢沟桥街道大			

	绩 2	井新村三期土地一级开发 2502-0030、 2505-0031 地块 F81 绿隔产业用地、R2 二类居住用地（配建“保障性租赁住房”） 项目（一标段）监理 建设单位：北京城建兴华地产有限公司 建设规模：102540.16 平方米 合同金额：2734746 元 开竣工日期：2022.5.18-2024.6.19 项目负责人：常晓明			
	业 绩 3	项目名称：房山区长阳镇 06、07 街区棚 户区改造土地开发五片区项目 FS10-0107-0046 地块、六片区项目 FS10-0107-0032 地块（监理） 建设单位：北京市房山新城置业有限责 任公司 建设规模：214889.3 平方米 合同金额：8595572 元 开竣工日期：2018.12.6-2024.2.21 项目负责人：刘永远		工 作 年 限	17 年
	业 绩 4	项目名称：朝阳区姚家园新村 C、H 组团 农民定向安置房及配套设施项目（H 组 团）（1#住宅楼等 34 项） 建设单位：北京市聚鑫城房地产开发有 限责任公司 建设规模：286934.62 平方米 合同金额：9267988 元		资 格	总监姓名：高伟 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 注册证书编号：11016371

			开竣工日期：2021. 2. 8-2023. 8. 28 项目负责人：吴学雷			
3	北京建大京精大房工程管理有限公司	业绩 1	项目名称：大兴西红门商业综合区四期项目 4B 写字楼等 5 项合同 建设单位：北京兴创置地房地产开发有限公司 建设规模：138302.9 平方米 合同金额：4840000 元 开竣工日期：2019. 4-2022. 6 项目负责人：耿秀琴	业绩	业绩 1	项目名称：朝阳区延静西里 2 号 1、2、3 号楼装修工程(监理) 建设单位：北京华商大厦有限公司 建设规模：27250.54 平方米 合同金额：23183 万元 开竣工日期：2020. 8-2022. 6 
		项目名称：顺义区顺义新城第 13 街区 SY00-0013-6039 等地块二类居住用地、康复护理用地和医院用地项目 建设单位：北京智地顺景房地产开发有限公司 建设规模：136779.71 平方米 合同金额：2464757 元 开竣工日期：2020. 12- 2022. 12 项目负责人：马煜	项目名称：颐堤港二期 建设单位：北京星泰通港置业有限公司 建设规模：564717 m ² 合同金额：1761 万元 开竣工日期：2020.10 -2027.6 项目负责人：韩文明			项目名称：北京市朝阳区崔各庄乡黑桥村、南皋村棚户区改造项目 30-L04 地块 R2 二类居住用地(配建“公共租赁住房”)项目(1#人才公租房等 20 项)(监理) 建设单位：北京招城房地产开发有限公司 建设规模：140748.29 平方米 合同金额：70000 万元 开竣工日期：2021. 9-2024. 3
		业绩 3	项目名称：大兴新城核心区埝坛安置房项目(DX00-0103-6007、6008 地块)(1#住宅楼等 17 项)		项目名称：第三代半导体碳化硅衬底产业化基地建设二期项目(1#生产厂房等 12 项) 建设单位：北京天科合达半导体股份有限公司 建设规模：105868.29 m ² 合同金额：430 万元 开竣工日期：2024.10 -2026.9	业绩 2

		<p>建设单位：北京兴创房地产开发有限公司 建设规模：96523.98 平方米 合同金额：6470000 元 开竣工日期：2021.7-2024.6 项目负责人：石俊程</p>	<p>项目负责人：韩光瑾</p>	<p>工作 年 限</p>	<p>26 年</p>
	<p>业绩 4</p>	<p>项目名称：大兴西红门商业综合区四期项目 4R 商业楼等 2 项合同 建设单位：北京兴创置地房地产开发有限公司 建设规模：102868.01 平方米 合同金额：3608000 元 开竣工日期：2019.4-2022.4 项目负责人：耿秀琴</p>		<p>资 格</p>	<p></p> <p>总监姓名：韩俊华 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 注册证书编号：11006429</p>
	<p>业绩 5</p>	<p>项目名称：三亚天涯文博园项目一期 (包括副楼及 SPA 用房) 建设单位：三亚富华海天旅游投资有限公司 建设规模：106519 平方米 合同金额：2940000 元 开竣工日期：2019.11- 2023.5 项目负责人：吕波</p>			
	<p>业</p>	<p>项目名称：重庆医科大学附属第一医</p>			

		绩 6	院第一分院改扩建工程施工监理 建设单位：重庆市城市建设发展有限公司 建设规模：139001 平方米 合同金额：7865198 元 开竣工日期：2022.1-2022.5 项目负责人：华小春				
4	北京磐石建设监理有限责任公司	业绩 1	项目名称：北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目 DX05-0102-0051 地块、0052 地块、0053 地块（0051-1#住宅楼等 16 项） 建设单位：北京宏炬置业有限公司 建设规模：195882.73 平方米 合同金额：1148 万元 开竣工日期：2022.04.16 至 2024.05.27 项目负责人：齐冰	项目名称：富杨路(顺平路-二郎庙街)道路及市政配套工程(监理) 建设单位：北京市顺义区市政市容建设服务中心 建设规模：富杨路南起顺平路,向北依次与振杨南大街、杨泰街、杨镇西大街、杨平街、杨宁街、振杨北大街、杨安街相交,北至规二郎庙街,道路设计全长 1959.51 米; 合同金额：1519490.00 元 开竣工日期：2025.2.10-2026.3.7 项目负责人：刘小满	业绩 业绩 1	项目名称：怀柔科学城 HR00-0211-6027 等地块（城市客厅 C）F3 其他类多功能用地项目 建设单位：北京怀柔科学城城开四部开发建设有限公司 建设规模：82850 平方米 合同金额：55483 万元 开竣工日期：2023.01.03 至 2025.05.29	
		业绩 2	项目名称：怀柔科学城 HR00-0211-6027 等地块（城市客厅 C）F3 其他类多功能用地项目 建设单位：北京怀柔科学城城开四部开	项目名称：京南艺术中心建设工程（监理） 建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司			

		<p>发建设有限公司 建设规模：82850 平方米 合同金额：739 万元 开竣工日期：2023.01.03 至 2025.05.29 项目负责人：王树超</p>	<p>建设规模：项目新建总建筑面积 36480 平方米，其中地上建筑面积 25350 平方米，地下建筑面积 11130 平方米，主要建设 1 个 1100 座戏曲类剧场、1 个 600 座曲艺类剧场、1 个 400 座综合性剧场以及人防兼地下停车库等；投资额：51314 万元 合同金额：8579890 元 开竣工日期：2024.10.10-2027.3.5 项目负责人：张志平</p>		<p>业 绩 2</p>	<p>项目名称：豆各庄 3、4 号地通惠灌渠东侧地块东城区旧城保护定向安置房项目 4-2#、4-3#、4-6#住宅楼及 4-14#菜市场(监理) 建设单位：北京佳源投资经营有限责任公司 建设规模：88479.6 平方米 合同金额：18000 万元 开竣工日期：2016.09.12 至 2020.09.15</p> 
	<p>业 绩 3</p>	<p>项目名称：丰台区卢沟桥棚户区改造安置房项目工程 建设单位：北京中筑乐融置业有限公司 建设规模：219062 平方米 合同金额：547.6550 万元 开竣工日期：2018.3.16 至 2023.12.17 项目负责人：吴兴华</p>		<p>工 作 年 限</p>	<p>35 年</p>	
	<p>业 绩 4</p>	<p>项目名称：北京城市副中心东小营车辆段上盖职工周转房项目（一期） 建设单位：北京京投兴通置业有限公司 建设规模：153628 平方米 合同金额：752.9 万元 开竣工日期：2018.9.6 至 2024.9.6 项目负责人：刘文飞</p>		<p>资 格</p>	<p>总监姓名：王树超 专业：房屋建筑工程、通信工程 注册证书编号：11012276</p>	

5	北京银建建设工程管理有限公司	业绩1	<p>项目名称：中关村移动智能服务创新园项目监理</p> <p>建设单位：北京首农信息产业投资有限公司</p> <p>建设规模：346448.69 m²</p> <p>合同金额：5830000 元</p> <p>开竣工日期：2018 年 4 月 1 日至 2021 年 9 月 15 日</p> <p>项目负责人：王春波</p>		业绩	业绩1	<p>项目名称：昌平区北七家镇（未来科技城南区）CP07-0600-0047、0048、0060、0061 地块公建混合住宅用地（配建人才公共租赁住房）项目 2 标段（监理）</p> <p>建设单位：北京远腾置业业有限公司</p> <p>建设规模：74496.13 m²</p> <p>合同金额：/</p> <p>开竣工日期：2020 年 9 月 18 日至 2023 年 6 月 16 日</p>
		业绩2	<p>项目名称：平房乡黄渠新村四期安置房项目（1#住宅楼等 36 项）</p> <p>建设单位：北京聚鑫城投置业有限公司</p> <p>建设规模：312701.01 m²</p> <p>合同金额：10037700 元</p> <p>开竣工日期：2021 年 03 月 18 日至 2023 年 04 月 08 日</p> <p>项目负责人：王树平</p>			业绩2	<p>项目名称：昌平区北七家镇（未来科技城南区）CP07-0600-0047、0048、0060、0061 地块公建混合住宅用地（配建人才公共租赁住房）项目 4 标段（监理）</p> <p>建设单位：北京远腾置业业有限公司</p> <p>建设规模：56787.34 m²</p> <p>合同金额：/</p> <p>开竣工日期：2020 年 9 月 18 日至 2023 年 6 月 13 日</p>
		业绩3	<p>项目名称：城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块（C03、C05）行政办公部分及北京城市副中心住房项目（0701 街区）行政办公地块（C03、C05）商业配套项目</p> <p>建设单位：北京城市副中心工程建设管理办公室、北京保障房中心有限公司</p>			业绩3	<p>项目名称：昌平区北七家镇（未来科技城南区）CP07-0600-0049、0062</p>

			<p>建设规模：147087.34 m² 合同金额：20750390.36 元 开竣工日期：2020 年 09 月 11 日至 2023 年 11 月 12 日 项目负责人：王春波</p>			<p>地块 F1 住宅混合公建用地（配建人才公共租赁住房）（监理） 建设单位：北京未来科技城昌金置业有限公司 建设规模：113000 m² 合同金额：/元 开竣工日期：2017 年 1 月 26 日至 2019 年 8 月 29 日</p>
				工作 年 限	27 年	
				资 格	<p>总监姓名：衣洪超 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 注册证书编号：11009331</p>	
6	北京中建协工程咨询有限公司	业绩 1	<p>项目名称：朝阳区黑庄户定辛庄农民安置房项目（1#住宅等 47 项）- I 标段（监理） 建设单位：北京万合双新房地产开发有限责任公司 建设规模：220320.64 m² 合同金额：1218 万元 开竣工日期：2020 年 12 月 1 日至 2024 年 3 月 24 日 项目负责人：高占忠</p>			<p>项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期：</p>
			项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：	业 绩	业 绩 1	

		业绩 2	<p>项目名称：朝阳区黑庄户定辛庄农民安置房项目(1#住宅等 47 项)一II标段(监理)</p> <p>建设单位：北京万合双新房地产开发有限责任公司</p> <p>建设规模：183730.03 m²</p> <p>合同金额：85271.23906 万元</p> <p>开竣工日期：2021 年 1 月 26 日至 2024 年 3 月 25 日</p> <p>项目负责人：高占忠</p>					
		业绩 3	<p>项目名称：丰台区吴家村梅市口路 1615-762 地块项目</p> <p>建设单位：北京首钢二通建设投资有限公司</p> <p>建设规模：207947.05 m²</p> <p>合同金额：436.688805 万元</p> <p>开竣工日期：2020 年 8 月 15 日至 2023 年 5 月 30 日</p> <p>项目负责人：黄志恩</p>				工作 年限	21 年
		业绩 4	<p>项目名称：海淀区海淀镇树村 5 号地南地块项目 (1#住宅楼等 21 项) 监理</p> <p>建设单位：北京华大基业房地产开发有限责任公司</p> <p>建设规模：121547.97 m²</p> <p>合同金额：534.811068 万元</p>				资 格	<p>总监姓名：严伟</p> <p>专业：房屋建筑工程、市政公用工程</p> <p>注册证书编号：11019131</p>

		<p>开竣工日期：2021年8月13日至2024年1月27日</p> <p>项目负责人：赵海林</p>			
	业绩5	<p>项目名称：二零一中学怀柔校区扩建项目</p> <p>建设单位：北京市怀柔区教育委员会</p> <p>建设规模：88544.85 m²</p> <p>合同金额：965.7872万元</p> <p>开竣工日期：2018年12月30日至2022年8月26日</p> <p>项目负责人：林存生</p>			
	业绩6	<p>项目名称：首都医科大学附属北京友谊医院通州院区二期建设项目(医疗卫生用地)监理</p> <p>建设单位：首都医科大学附属北京友谊医院</p> <p>建设规模：90000 m²</p> <p>合同金额：1367.5万元</p> <p>开竣工日期：2019年12月31日至2023年11月23日</p> <p>项目负责人：宋玉德</p>			
	业绩7	<p>项目名称：首钢单板滑雪大跳台及配套设施项目</p> <p>建设单位：北京首奥置业有限公司</p>			



			<p>建设规模：117481 m²</p> <p>合同金额：1502.46 万元</p> <p>开竣工日期：2018 年 12 月 28 日至 2021 年 11 月 30 日</p> <p>项目负责人：孔祥繁</p>				
7	北京中外建工程管理有限公司	业绩 1	<p>项目名称：怀柔科学城 HR00- 0211-6022、6025 地块（城市客厅 B）F3 其他类多功能用地项目（监理）</p> <p>建设单位：北京怀柔科学城城开二部开发建设有限公司</p> <p>建设规模：304852.08 平方米</p> <p>合同金额：19842365 元</p> <p>开竣工日期：2021.09.30-2024.08.25</p> <p>项目负责人：王建</p>	<p>项目名称：/</p> <p>建设单位：/</p> <p>建设规模：/</p> <p>合同金额：/</p> <p>开竣工日期：/</p> <p>项目负责人：</p>	业绩	业绩 1	<p>项目名称：怀柔科学城 HR00- 0211-6022、6025 地块（城市客厅 B）F3 其他类多功能用地项目（监理）</p> <p>建设单位：北京怀柔科学城城开二部开发建设有限公司</p> <p>建设规模：304852.08 平方米</p> <p>合同金额：19842365 元</p> <p>开竣工日期：2021.09.30-2024.08.25</p>
		业绩	<p>项目名称：昌平区史各庄街道集体经济产业用房 CP01- 0601- 0012、0013 地块项目</p> <p>建设单位：北京庄联璧合科技服务有限公司</p> <p>建设规模：169500 平方米</p> <p>合同金额：10000500 元</p> <p>开 竣 工 日 期 ：</p>	业绩 2		<p>项目名称：昌平区史各庄街道集体经济产业用房 CP01- 0601- 0012、0013 地块项目</p> <p>建设单位：北京庄联璧合科技服务有限公司</p> <p>建设规模：169500 平方米</p> <p>合同金额：10000500 元</p> <p>开 竣 工 日 期 ：</p>	

	绩 2	产业用房 CP01- 0601- 0012、0013 地块 项目 建设单位：北京庄联璧合科技服务有限公司 建设规模：169500 平方米 合同金额：10000500 元 开竣工日期：2023. 04. 10-2024. 12. 02 项目负责人：柴涛			2023. 04. 10-2024. 12. 02
	业 绩 3	项目名称：朝阳区东坝国际商业中心项目 建设单位：北京东鸿盛阳置业有限公司 建设规模：234100 m ² 合同金额：14046000 元 开竣工日期：2018. 09. 09-2023. 09. 21 项目负责人：张营		工 作 年 限	14 年
	业 绩 4	项目名称：丰台医院提质改建项目（监 理） 建设单位：北京丰台医院 建设规模：90000 m ² 合同金额：10705988 元 开竣工日期：2019. 04. 25-2023. 06. 21 项目负责人：周书力		资 格	总监姓名：丁凯 专业：房屋建筑工程、通信工程 注册证书编号：13012327



		<p>业绩 5</p>	<p>项目名称：房山区长阳镇 06、07 街区棚户区改造土地 开发六片区项目 FS10-0107-0044 地块(监理) 建设单位：北京市房山新城置业有限责任公司 建设规模：212794.89 平 方米 合同金额：8043651 元 开竣工日期：2018.12.07-2023.04.04 项目负责人：史永刚</p>			
		<p>业绩 6</p>	<p>项目名称：丰台区小井新村东区回迁房项目（1住宅楼等 22 项）监理 建设单位：北京市小井房地产开发有限责任公司 建设规模：209997.65 平 方米 合同金额：17417700 元 开竣工日期：2021.06.20-2024.10.28 项目负责人：李兴涛</p>			
		<p>业绩 7</p>	<p>项目名称：管庄乡小寺村安置房项目(1#住宅楼等 26 项)监理 建设单位：北京顺长房地产开发有限公司 建设规模：185465.36 平 方米 合同金额：8360000 元</p>			

		开竣工日期：2021.11.26-2024.04.28 项目负责人：梁明		
	业绩 8	项目名称：管庄乡杨闸（二期）安置房项目（1#住宅楼 等 21 项）监理 建设单位：北京顺长房地产开发有限公司 建设规模：147883.4 平方米 合同金额：6377382 元 开竣工日期：2020.12.30-2024.04.19 项目负责人：张英		