

# 昌平区奥北中学项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号：）

## 一、招标条件

本招标项目 昌平区奥北中学项目（方案设计、初步设计、施工图设计）已由 北京市昌平区发展和改革委员会（北京市昌平区粮食和物资储备局）以 北京市昌平区发展和改革委员会关于下达昌平区奥北中学项目前期工作计划的通知 批准建设，招标人为 北京市昌平区教育委员会，投资额为 35950.75 万元，建设资金来自 政府投资，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 昌平区 天通苑北街道 CP02-0501-0002 地块，东临天通河西侧林业用地，南至黄河会议中心，西至规划太平庄中二街，北至规划林业用地。

规模：地上建筑规模： 46269平方米；地下建筑规模： 9277平方米；建筑面积： 55546 m<sup>2</sup>；建筑高度： 24米；长度： 0 m；

招标范围：设计招标范围：本项目建设内容包括教学用房、办公及管理用房、生活服务用房、报告厅、学生宿舍、设备用房、地下人防兼汽车库等，同步实施操场、围墙、大门、绿化、道路广场、室外管线等室外工程。设计人需为发包人完成本项目方案设计、初步设计、施工图设计及与设计相关的全部配合服务工作，并提供各阶段完整的、符合规范要求及满足项目进度需求的设计成果文件，设计内容需满足办学功能及规范要求。；招标内容：设计。

## 三、投标人资格要求

投标人需具备：建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上。

本次招标项目：不接受 联合体投标。

## 四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

## 五、招标文件的获取

获取时间： 2026-02-14 09:50:00 至 2026-02-26 17:00:00

获取地点：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

## 六、投标文件的递交

递交截止时间： 2026-03-09 15:00:00

递交方式： 现场递交文件	
递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室	
七、其他公告内容	
公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：营业执照复印件，资质证书复印件、授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 领取招标文件地址：北京市昌平区东环路铁佛庵胡同1号。 4. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。	
八、联系方式	
招 标 人：北京市昌平区教育委员会	招标代理机构：北京智诚和信工程管理有限公司
地 址：北京市昌平区南环东路1号广电大厦	地 址：北京市昌平区流村镇振兴路3号北房
联 系 人：韩老师	联 系 人：丁智平 李琦街
电 话： 010-69719442	电 话： 13015297212
电子邮件：	电 子 邮 件：
2026年02月14日	

返回