


商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人			技术负责人（如有）		
1	北京城建北方集团有限公司	业绩 1	项目名称：房山区长阳镇 04 街区 FS10-0104-6001 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位：北京首开德远置业有限公司 建设规模：13.65148 万平方米 合同金额：61148.610288 万元 开竣工日期：2021.09.30-2024.06.10 项目负责人：谢高奎	项目名称：昌平区生命科学园三期九年一贯制学校项目 建设单位：北京市昌平区教育委员会 建设规模：4.0156 万平方米 合同金额：24946.080957 万元 开竣工日期：2025.03.31-2027.05.31 项目负责人：薛平	业绩	业绩 1	项目名称：北京市顺义区顺义新城第 1 街区 SY00-0001-0320 地块 R2 二类居住用地项目 (1#住宅楼等 32 项) (11#住宅楼等 8 项) 建设单位：北京顺龙兴瑞置业有限公司 建设规模：3.552961 万平方米 合同金额：7461.2181 万元 开竣工日期：2023.01.01-2023.11.18	业绩	业绩 1	项目名称：未来星科低碳产业园项目一期 (1#厂房等 15 项) 建设单位：北京未来星科低碳科技产业发展有限公司 建设规模：5.227155 万平方米 合同金额：23381.898758 万元 开竣工日期：2023.08.04-2024.12.27
		业绩 2	项目名称：瀛海镇集体经营性建设用地 YZ00-0803-0012 地块 (经开区国际人才社区 1 号地块) 项目 建设单位：北京海创英才安居置业有限公司 建设规模：9.646447 万平方米 合同金额：82895.725661 万元 开竣工日期：2022.07.21-2024.06.15 项目负责人：王伟	/		业绩 2	项目名称：未来星科低碳产业园项目二期 (1#厂房等 9 项) 建设单位：北京未来星科低碳科技产业发展有限公司 建设规模：4.50174 万平方米 合同金额：20722.574392 万元 开竣工日期：2024.02.28-2025.08.31		业绩 2	项目名称：大兴区首创团河定向安置房项目配套教育设施（学校）（门卫室等 2 项） 建设单位：北京市大兴区教育委员会 建设规模：2.3296 万平方米 合同金额：12034.300179 万元 开竣工日期：2021.06.29-2023.05.26
		业绩	项目名称：大兴区首创团河定向安置房项目配套	/	工作年限	13 年			工作年限	22 年

		3	教育设施（学校）（门卫室等 2 项） 建设单位：北京市大兴区教育委员会 建设规模：2.3296 万平方米 合同金额：12034.300179 万元 开竣工日期： 2021.06.29-2023.05.26 项目负责人：赵玉坤							
		业绩 4	/	/	资格	建造师姓名：高斌 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师 注册证书编号：京 1112018201902506	资格	拟派技术负责人姓名：刘清江		
2	北京城建一建设发展有限公司	业绩 1	项目名称：门头沟区门头沟新城 MC10-033、MC10-035-1、MC10-035-2、MC10-036、MC10-055、MC10-056 地块二类居住、商业金融、托幼及社会停车场库用地项目 (056-1#楼) 建设单位：北京金水房地产开发有限公司 建设规模：4.704151 万平方米 合同金额：13575.71366 万元 开竣工日期： 2022.10.20-2024.06.21 项目负责人：李小霞	项目名称：通州区宋庄镇双埠头村、大庞村、大兴庄村土地 TZ03-0403-6012、6015 地块 R2 二类居住用地、A334 托幼用地项目 建设单位：北京城建兴通置业有限公司 建设规模：5.8766 万平方米 合同金额：42926.566998 万元 开竣工日期： 2024.11.20-2026.02.14 项目负责人：伍均浩	业绩	业绩 1	项目名称：门头沟区门头沟新城 MC10-033、MC10-035-1、MC10-035-2、MC10-036、MC10-055、MC10-056 地块二类居住、商业金融、托幼及社会停车场库用地项目 (056-1#楼) 建设单位：北京金水房地产开发有限公司 建设规模：4.704151 万平方米 合同金额：13575.71366 万元 开竣工日期： 2022.10.20-2024.06.21	业绩	业绩 1	项目名称：门头沟区门头沟新城 MC10-033、MC10-035-1、MC10-035-2、MC10-036、MC10-055、MC10-056 地块二类居住、商业金融、托幼及社会停车场库用地项目 (056-1#楼) 建设单位：北京金水房地产开发有限公司 建设规模：4.704151 万平方米 合同金额：13575.71366 万元 开竣工日期： 2022.10.20-2024.06.21
		业绩	项目名称：门头沟区三家	/		业绩 2	项目名称：1#住宅楼等 6 项(河		业绩 2	项目名称：1#住宅楼等 6 项

	绩 2	店粮库棚改定向安置房项目（施工） 建设单位：北京京粮泰兴房地产有限公司 建设规模：17.699723 万平方米 合同金额：86634.308525 万元 开竣工日期： 2020.08.26-2023.04.16 项目负责人：王锋			西区 X83R1 地块二类居住（配建公共租赁住房）项目）1#住宅楼、2#住宅楼、3#住宅楼、4#住宅楼及 13#住宅楼等 6 项（河西区 X83R1 地块二类居住（配建公共租赁住房）项目）13#住宅楼、14#住宅楼、15#住宅楼、16#住宅楼、22#住宅楼、地下车库 V 段车库工程 建设单位：北京城建兴华地产有限公司 建设规模：7.914428 万平方米 合同金额：21918.4855 万元 开竣工日期： 2013.11.05-2015.12.07		（河西区 X83R1 地块二类居住（配建公共租赁住房）项目）1#住宅楼、2#住宅楼、3#住宅楼、4#住宅楼及 13#住宅楼等 6 项（河西区 X83R1 地块二类居住（配建公共租赁住房）项目）13#住宅楼、14#住宅楼、15#住宅楼、16#住宅楼、22#住宅楼、地下车库 V 段车库工程 建设单位：北京城建兴华地产有限公司 建设规模：7.914428 万平方米 合同金额：21918.4855 万元 开竣工日期： 2013.11.05-2015.12.07
	业 绩 3	项目名称：朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目（一标段） 建设单位：北京亿本房地产开发有限公司 建设规模：16.8411 万平方米 合同金额：80842.765189 万元 开竣工日期： 2020.05.15-2024.12.31 项目负责人：宗艳冬	/	工作 年限		工作 年限	32 年
	业 绩 4	项目名称：北京北汽越野 车棚改定向安置房项目 （B-1#住宅楼（共有产权	/	资格	建造师姓名：李小霞 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师	资格	拟派技术负责人姓名：骆宁

			房)等17项) 建设单位:北京北汽恒盛达顺置业有限公司 建设规模:23.359206 万平方米 合同金额: 77491.1095601 万元 开竣工日期: 2018.05.30-2022.09.05 项目负责人:李宝英		注册证书编号:京1112012201222688					
3	北京市第三建筑工程有限公司	业绩1	项目名称:海淀区中关村东升科技园三期自持地块集体产业用房项目(0803-638 地块 N1#研发楼(含配套设施用房)等6项) 建设单位:东升新时代(北京)科技有限公司 建设规模:25.4836 万平方米 合同金额:178509.01435 万元 开竣工日期: 2022.04.19-2024.06.21 项目负责人:李维震	项目名称:北京市顺义区空港六期 SY00-2301-0001 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位:北京建保顺筑置业有限公司 建设规模:4.921972 万平方米 合同金额:36193.550508 万元 开竣工日期: 2024.06.25-2026.04.25 项目负责人:万志峰	业绩	业绩1	项目名称:通州区马驹桥镇 C01、C-07、C-09 地块项目(1#住宅楼等 22 项)(1#住宅楼至 10#住宅楼、地下车库西侧库区) 建设单位:北京北投宏大房地产开发有限公司 建设规模:11.224645 万平方米 合同金额:46469.548142 万元 开竣工日期: 2020.04.15-2022.09.09	业绩	业绩1	项目名称:北辰奥园项目一期(含桩基) 建设单位:廊坊市北辰房地产开发有限公司 建设规模:9.934101 万平方米 合同金额:21234.9032 万元 开竣工日期: 2017.05.27-2020.09.21
			项目名称:清华大学综合实验楼 建设单位:清华大学 建设规模:14.1 万平方米 合同金额:79410.571951 万元 开竣工日期:	项目名称:墨玉县体育馆建设项目 建设单位:北京市工程咨询股份有限公司 建设规模:0.82 万平方米 合同金额:5714.211683 万元 开竣工日期:		业绩2	项目名称:长沙世纪住宅小区二期 D+F1 区建安工程(一标段) 建设单位:长沙世纪御景房地产有限公司 建设规模:13.096578 万平方米 合同金额:20113.000006 万元		业绩2	项目名称:大兴区采育镇 DX10-0001-6006 地块二类居住用地项目-1.2 期(6#、7#、8#住宅楼、9#居住公共服务设施、10#商业服务、13#变电室、地下车库) 建设单位:北京当代摩码置业有限公司
		业绩2			业绩			业绩		

			2019.01.02-2023.04.07 项目负责人：郑双青	2024.10.01-2026.07.23 项目负责人：张晗			开竣工日期： 2017.06.14-2019.07.29			建设规模：10.762871 万平方米 合同金额：13620.865359 万元 开竣工日期： 2014.06.15-2015.11.24
		业绩 3	项目名称：海淀区“海淀北部地区整体开发”西北旺镇亮甲店村 HD00-0404-0010、6015、6016、6003、6004 地块 A2 文化设施用地、R2 二类居住用地、F1 住宅混合公建用地项目 (6016-1#住宅楼等 19 项) 建设单位：北京紫光科技科技发展有限公司 建设规模：19.967359 万平方米 合同金额：86323.022406 万元 开竣工日期： 2019.09.15-2023.05.26 项目负责人：常立	/	工作年限	14 年		工作年限	23 年	
		业绩 4	/	/	资格	建造师姓名：王靖宇 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师 注册证书编号：京 1112017201746350	资格	拟派技术负责人姓名：高兴宽		
4	北京住总集团有限责任公司	业绩 1	项目名称：昌平生命谷产业基地 建设单位：北京中科创新置业有限公司	/	业绩	业绩 1 项目名称：中央财经大学沙河校区一期(3)C6-11、C6-12、C6-13 学生宿舍工程 建设单位：中央财经大学	业绩	业绩 1	项目名称：北京城市副中心职工周转房项目施工总承包(B3 标段) 建设单位：北京城市副中心	

			建设规模：22.5959 万平方米 合同金额：940101.30018 万元 开竣工日期： 2022.03.10-2024.04.30 项目负责人：郭海龙			建设规模：1.708 万平方米 合同金额：6653.217926 万元 开竣工日期： 2014.12.12-2015.09.14			投资建设集团有限公司 建设规模：15.11 万平方米 合同金额：72780.279683 万元 开竣工日期： 2018.02.01-2020.04.02
		业绩 2	项目名称：北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX0901-0166 和 FZX-0901-0170 地块项目（原北京城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0166 和 TZ00-0901-0170 地块项目）、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目二标段 建设单位：北京城市副中心工程建设管理办公室、北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：16.0343 万平方米 合同金额：134990.50186 万元 开竣工日期： 2020.08.19-2023.09.27 项目负责人：李崇福	/		项目名称：通州口岸（YZ00-0606-0015 地块）项目 建设单位：北京北建通成国际物流有限公司 建设规模：16.0866 万平方米 合同金额：53638.570678 万元 开竣工日期： 2016.09.20-2018.06.22		业绩 2	项目名称：门头沟区采空棚户区改造城子 D 地块定向安置房项目（1 标段） 建设单位：北京市门头沟区采空棚户区改造建设中心 建设规模：22.636 万平方米 合同金额：66021.0257 万元 开竣工日期： 2015.07.01-2019.12.25
		业绩 3	项目名称：永修县城市棚户区改造安置房建设项目（付垅村） 建设单位：江西省永修县	/	工作年限	27 年	工作年限	21 年	

			永丰垦殖场 建设规模: 25.901269 万平方米 合同金额: 57694.194491 万元 开竣工日期: 2022.07.29-2024.11.08 项目负责人: 郭玉苏							
		业绩 4	/	/	资格	建造师姓名: 唐振 专业: 建筑工程 等级: 一级注册建造师 注册证书编号: 京 1112006200809656		资格	拟派技术负责人姓名: 王雪松	
5	中国建筑第二工程局有限公司	业绩 1	项目名称: 昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目(二标段) 建设单位: 北京中石化井田工程建设有限公司 建设规模:23.459124万平方米 合同金额:97345.167789 万元 开竣工日期: 2019.03.15-2023.03.31 项目负责人:牟奇峰	项目名称:瀛海镇集体经营性建设用地 YZ00-0803-0017 地块(经开区国际人才社区 5 号地块) 项目(1#住宅楼等 16 项) 建设单位:北京海创英才安居置业有限公司 建设规模:20.85439 万平方米 合同金额:126837.766831 万元 开竣工日期: 2023.09.30-2026.05.30 项目负责人:封金	业绩	业绩 1		业绩	业绩 1	项目名称:呼和浩特万达广场一期工程 建设单位:呼和浩特万达广场投资有限公司 建设规模:30.742937 万平方米 合同金额:138748.7588 万元 开竣工日期: 2009.03.26-2011.10.26
			项目名称:北京经济技术开发区 E9R2、E9A2 地块 R2 二类居住用地、A33 基础教育用地项目(1#住宅楼等 15 项) 建设单位:北京通建融创恒丰置业有限公司	/						业绩 2

			建设规模:17.594308 万平方米 合同金额:78212.137175 万元 开竣工日期: 2020.05.20-2022.12.05 项目负责人:张海超			资有限公司 建设规模:5.3837万平方米 合同金额:14138.113627万元 开竣工日期: 2016.06.25-2018.10.18			方米 合同金额:58944.576254 万元 开竣工日期: 2012.12.31-2015.09.01	
		业绩 3	项目名称:海淀区西北旺镇 W2 地块集体产业用地项目] (HD00-0401-0096) 建改单位:北京市海淀区西北旺镇合作经济联合社 建设规模:14.125944 万平方米 合同金额: 53416.854813 万元 开竣工日期: 2021.09.06-2023.12.26 项目负责人:李宁	/	工作年限	26 年	工作年限	27 年		
		业绩 4	项目名称:丰台科技园东区三期 1516-48 号地块项目 建设单位:北京丰科博远科技有限公司 建设规模:7.84546 万平方米 合同金额:54456.629956 万元 开竣工日期: 2019.06.17-2023.06.30 项目负责人:张建华	/	资格	 建造师姓名:李卫永 专业:建筑工程 等级:一级注册建造师 注册证书编号:京 1112010201117693	资格	拟派技术负责人姓名:李玉峰		
6	中建一	业	项目名称:津武	项目名称:安康市儿童福利	业绩	业绩 1	项目名称:北京市房山区拱辰	业绩	业绩 1	项目名称:7#住宅楼等 515

局集团 第三建 筑有限 公司	绩 1	(挂)2021-022 号地块房 地产开发项目 建设单位: 天津智地津阳 置业有限公司 建设规模: 12. 882584 万 平方米 合同金额: 40916. 6666 万元 开竣工日期: 2021. 12. 04-2023. 11. 30 项目负责人: 孙超	院新建项目 建设单位: 安康市儿童福利 院 建设规模: 0. 791 万平方米 合同金额: 4369. 548725 万 元 开竣工日期: 2023. 07. 16-2026. 01. 14 项目负责人: 刘跃			街道办事处 FS00-LX05-0046、 0056 地块 R2 二类居住用地项 目(56-2#住宅等宅楼等 20 项) 建设单位: 北京智地兴辰房地 产开发有限公司 建设规模: 8. 663894 万平方米 合同金额: 31578. 104083 万元 开竣工日期: 2020. 12. 07-2022. 09. 27			项(长辛店棚户区辛庄 DD 地块安置房项目) 建设单位: 北京中长合源置 业有限公司 建设规模: 10. 2846 平方 米 合同金额: 30516. 545201 万元 开竣工日期: 2013. 12. 25-2017. 05. 23
	业 绩 2	项目名称: 房山区拱辰街 道 FS00-0111-0018 地块 R2 二类居住用地 FS00-0111-0016 地块 A33 基础教育用地(配建 “保障性租赁住房”)项 目 建设单位: 北京智地兴宁 房地产开发有限公司 建设规模: 14. 468093 万 平方米 合同金额: 53716. 653151 万元 开竣工日期: 2022. 02. 16-2023. 11. 20 项目负责人: 刘小新	项目名称: 临空区凤凰旅游 区配套设施 建设单位: 孝感华悦岭文化 科技有限公司 建设规模: 2. 476206 平方 米 合同金额: 13273. 610139 万 元 开竣工日期: 2024. 08. 10-2026. 06. 21 项目负责人: 冯伟		业绩 2	项目名称: 北京市房山区拱辰 街道 FS00-LX05-0045 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位: 北京智地兴辰房地 产开发有限公司 建设规模: 9. 452404 万平方米 合同金额: 37206. 602762 万元 开竣工日期: 2022. 07. 26-2024. 11. 05		业绩 2	项目名称: 津宁 (挂)2017-01 号地块-A 地 块 3#-12#楼、14#-22#楼 38#-45#楼、配建 1、配建 2、 配建 11 及地下车库(二期) 工程 建设单位: 天津保宁置业有 限公司 建设规模: 14. 49506 平方 米 合同金额: 43482. 1816 万 元 开竣工日期: 2019. 03. 24-2023. 08. 24
	业 绩 3	项目名称: 顺义区顺义新 城第 13 街区 SY00-0013-6060、6066、 6067 地块二类居住用地、 6058 地块商业用地、6063 地块综合性商业金融服	/	工作 年限	11 年	工作 年限	28 年		

			务业用地、6065 地块托 幼用地项目（第一标段） 建设单位：北京智地顺欣 房地产开发有限公司 建设规模：11.424019 万 平方米 合同金额：42446.980841 万元 开竣工日期： 2021.10.21-2023.12.30 项目负责人：张新伟				
	业绩 4	项目名称：津宁（挂） 2017-01 号地块-A 地块 3#-12#楼、14#-22#楼、 38#-45#楼、配建 1、配 建 2、配建 11 及地下车 库（二期）工程 建设单位：天津保宁置业 有限公司 建设规模：14.49506 万 平方米 合同金额：43482.1816 万元 开竣工日期： 2019.03.24-2023.08.24 项目负责人：李业帆	/	资格	建造师姓名：赵艺威 专业：建筑工程 等级：一级注册建造师 注册证书编号：京 1112019202004777	资格	拟派技术负责人姓名：谢彤彤
	业绩 5	项目名称：房山区良乡大 学城主园区 FS00-0120-0023 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位：北京智地兴宁 房地产开发有限公司 建设规模：11.804 万平	/				

		3	FS00-0113-00080009 地块 R2 二类居住及 A33 基础教育用地项目 建设单位: 北京建邦憬诚房地产开发有限公司 建设规模: 18.1535 万平方米 合同金额: 84484.052398 万元 开竣工日期: 2022.11.30-2024.11.05 项目负责人: 何乐园				
		业绩 4	/	/	资格 建造师姓名: 李宇思 专业: 建筑工程 等级: 注册一级建造师 注册证书编号: 京 1112014201428427	资格	拟派技术负责人姓名: 陈达非

