

附录 A5-50 中标候选人公示附件

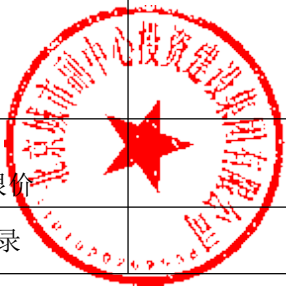
中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京双圆工程咨询监理有限公司										
2	北京中外建工程管理有限公司										
3	北京逸群工程咨询有限公司										
4	北京光华建设监理有限公司										
5	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司										
6	北京华城工程管理咨询有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标报价（元）			服务期			企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师		投标人法定代表人或其授权代理人签字
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段监理服务期	缺陷责任期服务期限	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值	
1	北京双圆工程咨询监理有限公司	20278750.00	20278750.00	0.00	自 2026 年 2 月 25 日起至 2028 年 10 月 26 日止，共计 974 天。	自工程通过竣工验收之日起 24 月。	保修期服务期限为自实际竣工日期起 24 个月（承担质量保修期监理工作时，监理单位应安排监理人员对建设单位				

							提出的工程质量缺陷进行检查和记录，对承包单位进行修复的工程质量进行验收，合格后予以签认。)				
2	北京光华建设监理有限公司	21068832.00	21068832.00	0.00	自2026年2月25日起至2028年10月26日止，共计974天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。	承担质量保修期监理工作时，监理单位应安排监理人员对建设单位提出的工程质量缺陷进行检查和记录，对承包单位进行修复的工程质量进行验收，合格后予以签认。				
3	北京华城工程管理咨询有限公司	20059283.00	20059283.00	0.00	自2026年2月25日起至2028年10月26日止，共计974天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。	保修期服务期限为自实际竣工日期起24个月。				
4	北京逸群工程咨询有限公司	20410431.00	20410431.00	0.00	自2026年2月25日起至2028年10月26日止，共计974天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。	保修期服务期限为自实际竣工日期				



						月。	起 24 个月。				
5	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	18830268.00	18830268.00	0.00	自 2026 年 2 月 25 日起至 2028 年 10 月 26 日止，共计 974 天。	自工程通过竣工验收之日起 24 个月。	保修期服务期限为自实际竣工日期起 24 个月。				
6	北京中外建工程管理有限公司	19953939.00	19953939.00	0.00	自 2026 年 2 月 25 日起至 2028 年 10 月 26 日止，共计 974 天。	自工程通过竣工验收之日起 24 个月。	承担质量保修期监理工作时，监理单位应安排监理人员对建设单位提出的工程质量缺陷进行检查和记录，对承包单位进行修复的工程质量进行验收，合格后予以签认。				
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		21946700.00									
其他情况记录		无									
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
/	/	/									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											



投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果				
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
北京双圆工程咨询监 理有限公司	商务部分	/	/	/	/	/	/
	技术部分	56	62.9	66	55	63	64.3
	投标报价部分	30					
	其他因素部分	/	/	/	/	/	/
	加权合计	86	92.9	96	85	93	94.3
	最终评审得分	92.98					
北京中外建工程管理 有限公司	商务部分	/	/	/	/	/	/
	技术部分	52	57.5	59	48.5	61	63.7
	投标报价部分	29.4					
	其他因素部分	/	/	/	/	/	/
	加权合计	81.4	86.9	88.4	77.9	90.4	93.1
	最终评审得分	87.10					
北京逸群工程咨询有 限公司	商务部分	/	/	/	/	/	/
	技术部分	54	60.2	57	49.5	61	62.7
	投标报价部分	29.1					
	其他因素部分	/	/	/	/	/	/
	加权合计	83.1	89.3	86.1	78.6	90.1	91.8
	最终评审得分	87.14					

北京光华建设监理有限公司	商务部分	/	/	/	/	/	/	/
	技术部分	46	47.5	45	47.5	50	49.3	56.3
	投标报价部分	26.4						
	其他因素部分	/	/	/	/	/	/	/
	加权合计	72.4	73.9	71.4	73.9	76.4	75.7	82.7
	最终评审得分	75.52						
北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	商务部分	/	/	/	/	/	/	/
	技术部分	43	38.5	43	45	48	48.8	44
	投标报价部分	25.8						
	其他因素部分	/	/	/	/	/	/	/
	加权合计	68.8	64.3	68.8	70.8	73.8	74.6	69.8
	最终评审得分	70.40						
北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	/	/	/	/	/	/	/
	技术部分	53	58.1	50.5	53.5	60	60.7	53.5
	投标报价部分	29.4						
	其他因素部分	/	/	/	/	/	/	/
	加权合计	82.4	87.5	79.9	82.9	89.4	90.1	82.9
	最终评审得分	84.52						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京双圆工程咨询监理有限公司
第二中标候选人	北京逸群工程咨询有限公司
第三中标候选人	北京中外建工程管理有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京双圆工程咨询监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级资质。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号：11007142，注册专业房屋建筑工程，有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
2	北京逸群工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级资质。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号：11000293，注册专业房屋建筑工程，有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
3	北京中外建工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号：11019252，注册专业房屋建筑工程，有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/

五、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道和方式：如有异议请在公示期内以书面方式向招标代理机构提出，逾期将不再受理。招标代理机构：北京国际贸易有限公司。公司地址：北京市朝阳区建国门外大街甲3号203室。联系方式：010-85343382，邮箱 279205075@qq.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构（盖章）



日期：2026 年 02 月 13 日