

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中建二局装饰工程有限公司									
2	北京市建筑工程装饰集团有限公司									
3	深圳市博大建设集团有限公司									
4	深圳市中航科建建设集团有限公司									
5	北京筑峰科技有限公司									
6	中能京建(北京)建设有限公司									
7	北京当代创新建设工程有限责任公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产 标 准 化 管 理 目 标 等 级	安全生 产 标 准 化 措 施 费 含 税 金 额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京市建筑工程装饰集团有限 公司	5196891. 88	108	合格	达标	286901. 43	789771. 00		颢建明	
2	北京筑峰科技有限公司	5132865. 34	108	合格	达标	291886. 38	789771. 00		卫运桥	
3	深圳市博大建设集团有限公司	5271590. 53	108	合格	达标	304560. 20	789771. 00		孙建	
4	深圳市中航科建建设集团有限 公司	5287597. 26	108	合格	达标	294814. 99	789771. 00		刘郁剑	

5	中建二局装饰工程有限公司		5095516.50	108	合格	达标	282598.03	789771.00		徐影	
6	中能京建(北京)建设有限公司		5244912.53	108	合格	达标	269636.36	789771.00		连春燕	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全生产 标准化措施 费 含税金额 （元）	暂列金额 含税金额（元）			
■最高投标限价		5336024.12	108	合格		达标	261276.87	789771.00			
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据		修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
中建二局装饰工程有限公司	1) 施工组织设计		24.60	23.80		24.20		23.50		25.07	
	2) 项目管理机构		--	--		--		--		--	

	3) 投标报价	64.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	89.10					
	7) 各评委得分平均值	89.10					
北京市建筑工程装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	26.40	26.40	25.92	27.60	26.01	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	97.67					
	7) 各评委得分平均值	97.67					
深圳市博大建设集团有限公司	1) 施工组织设计	24.20	24.30	23.98	24.00	25.19	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	85.17					
	7) 各评委得分平均值	85.17					
	1) 施工组织设计	23.60	22.60	23.84	23.80	24.55	

深圳市中航科建建设集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	84.75					
	7) 各评委得分平均值	84.75					
北京筑峰科技有限公司	1) 施工组织设计	22.80	22.60	24.53	23.60	24.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	91.47					
	7) 各评委得分平均值	91.47					
中能京建(北京)建设有限公司	1) 施工组织设计	23.30	23.80	24.21	23.80	24.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	89.94					
	7) 各评委得分平均值	89.94					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京市建筑工程装饰集团有限公司
第二中标候选人	北京筑峰科技有限公司
第三中标候选人	中能京建(北京)建设有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市建筑工程装饰集团有限公司	1、本单位具有__古建筑工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新]__资质，__具有已竣工且验收合格的工程合同额在450万元及以上或建筑面积在4600平方米及以上的装修装饰工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112007200809332__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	北京筑峰科技有限公司	1、本单位具有__建筑装修装饰工程专业承包一级[新]__资质，__具有已竣工且验收合格的工程合同额在450万元及以上或建筑面积在4600平方米及以上的装修装饰工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程、市政公用工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1132013201311985__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	中能京建(北京)建设有限公司	1、本单位具有__消防设施工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新]__资质，__具有已竣工且验收合格的工程合同额在450万元及以上或建筑面积在4600平方米及以上的装修装饰工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1362014201818631__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：于洋 13488825679

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

Handwritten signature of the legal representative or authorized person.

日期： 2026 年 02 月 02 日