

北京师范大学昌平校园F区1号教学科研楼、9号教学科研楼、图书文博中心、公共教研楼及操场看台项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号：）

一、招标条件

本招标项目 北京师范大学昌平校园F区1号教学科研楼、9号教学科研楼、图书文博中心、公共教研楼及操场看台项目（方案设计、初步设计、施工图设计）已由中华人民共和国教育部以 教育部关于北京师范大学昌平校园F区1号教学科研楼、9号教学科研楼项目可行性研究报告的批复教发函[2025]618号；教育部关于北京师范大学昌平校园F区图书文博中心项目可行性研究报告的批复教发函[2025]619号；教育部关于北京师范大学昌平校园F区公共教研楼及操场看台项目可行性研究报告的批复教发函[2025]620号 批准建设，招标人为 北京师范大学，投资额为 50377 万元，建设资金来自 中央投资和自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 昌平区 未来科学城沙河高教园CP01-0303街区

规模：地上建筑规模：地上面积84772平方米；地下建筑规模：地下面积54168平方米；建筑面积：138940 m²；建筑高度：23.55-28.4米；长度：0 m；

招标范围：本项目的方案设计、初步设计及概算、施工图设计、施工配合及竣工验收阶段等的所有设计工作（包括相关报建配合、施工招标配合、设计变更、工程洽商、设计交底、图纸会审、分部工程验收及专业人员驻场指导与监督等服务）。规划土地内相关建筑物、构筑物的建筑、结构、给水排水、暖通空调、电气、总图及小市政等专业设计，还应包括建筑装饰、智能化、海绵城市、幕墙、绿色建筑、装配式、BIM、光伏、照明、声学等专项设计。；招标内容：设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备：建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上。

本次招标项目：不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

五、招标文件的获取

获取时间：2026-02-02 09:30:00 至 2026-02-06 17:00:00

获取地点：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价：400 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间：/

递交方式：现场递交文件

递交地址：北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明：1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。至北京市朝阳区建外大街甲三号北京国际贸易有限公司225室获取文件。3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、联系方式

招标人：北京师范大学
地址：北京市海淀区北太平庄街道新街口外大街19号
联系人：李蔚蓝
电话：010-58802691
电子邮件：/

招标代理机构：北京国际贸易有限公司
地址：北京市朝阳区建国门外大街甲3号
联系人：闫旭旭
电话：18600177820
电子邮件：bwtd229@163.com

2026年02月02日

返回

张强