

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	深圳市博大建设集团有限公司									
2	北京市建筑工程装饰集团有限公司									
3	中国装饰股份有限公司									
4	中建二局装饰工程有限公司									
5	北京宏阳建设工程有限公司									
6	北京华开建筑装饰工程有限公司									
7	北京住总装饰有限责任公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京宏阳建设工程有限公司	32145459.59	130	合格	达标	0.00	0.00		范金涌	
2	北京华开建筑装饰工程有限公司	32147067.03	130	合格	达标	0.00	0.00		孙浩	
3	北京市建筑工程装饰集团有限公司	31987931.15	130	合格	达标	0.00	0.00		康聪	
4	北京住总装饰有限责任公司	32084377.13	130	合格	达标	0.00	0.00		申强	

5	深圳市博大建设集团有限公司		31505700.65	130	合格	达标	0.00	0.00		孙建	
6	中国装饰股份有限公司		32116525.79	130	合格	达到整体工程的管理目标等级标准，达标	0.00	0.00		郑金涛	
7	中建二局装饰工程有限公司		31666444.58	130	合格	达标	0.00	0.00		徐影	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）			
■ 招标控制价		32148674.47	130	合格		达标	0.00	0.00			
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据		修正结果	



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
深圳市博大建设集团有限公司	1) 施工组织设计	22.90	23.30	23.95	24.43	23.40	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	91.71					
	7) 各评委得分平均值	91.71					
北京市建筑工程装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	27.10	25.30	26.75	26.91	26.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	97.75					
	7) 各评委得分平均值	97.75					
	1) 施工组织设计	22.90	23.75	23.35	23.66	22.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	



中国 装饰 股份 有限 公司	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	89.30					
	7)各评委得分平均值	89.30					
中建 二局 装饰 工程 有限 公司	1)施工组织设计	23.20	23.40	24.05	23.79	22.85	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	91.46					
	7)各评委得分平均值	91.46					
北京 宏阳 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	22.10	23.05	23.40	23.55	22.70	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.00					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	89.10					
	7)各评委得分平均值	89.10					
北京 华开 建筑 装饰 工程 有限 公司	1)施工组织设计	23.30	23.15	24.50	23.82	22.90	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	

	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	89.42					
	7) 各评委得分平均值	89.42					
北京 住总 装饰 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	23.10	22.80	23.95	24.07	23.45	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	89.54					
	7) 各评委得分平均值	89.54					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京市建筑工程装饰集团有限公司						
第二中标候选人	深圳市博大建设集团有限公司						
第三中标候选人	中建二局装饰工程有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市建筑工程装饰集团有限公司	1、本单位具有__古建筑工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112017201745685__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
2	深圳市博大建设集团有限公司	1、本单位具有__机电工程施工总承包二级[新] 输变电工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 建筑幕墙工程设计专项甲级 建筑行业(建筑工程)专业设计乙级 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 环保工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包一级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 市政公用工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 城市及道路照明工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__粤1442012201220965__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
3	中建二局装饰工程有限公司	1、本单位具有__建筑装修装饰工程专业承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112017201849882__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话:杨波、15321397175		
六、其他		
无		
<div>招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)</div> <div>法定代表人或其授权委托人: （盖个人CA电子印章）</div> <div>男徐印炳</div> <div>海曹印常</div>		

日期： 2026 年 02 月 09 日

