

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	深圳市博大建设集团有限公司									
2	北京市建筑工程装饰集团有限公司									
3	中国装饰股份有限公司									
4	中建二局装饰工程有限公司									
5	北京宏阳建设工程有限公司									
6	北京华开建筑装饰工程有限公司									
7	北京住总装饰有限责任公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京宏阳建设工程有限公司	32145459.59	130	合格	达标	0.00	0.00		范金涌	
2	北京华开建筑装饰工程有限公司	32147067.03	130	合格	达标	0.00	0.00		孙浩	
3	北京住总装饰有限责任公司	32084377.13	130	合格	达标	0.00	0.00		康聪	
4	北京住总装饰有限责任公司	32084377.13	130	合格	达标	0.00	0.00		申强	



5	深圳市博大建设集团有限公司		31505700.65	130	合格	达标	0.00	0.00		孙建	
6	中国装饰股份有限公司		32116525.79	130	合格	达到整体工程的管理目标等 级标准，达 标	0.00	0.00		郑金涛	
7	中建二局装饰工程有限公司		31666444.58	130	合格	达标	0.00	0.00		徐影	
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 (元)		暂列金额 含税金额(元)				
■招标控制价	32148674.47	130	合格	达标	0.00						
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)						
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
深圳市博大建设集团有限公司	1)施工组织设计	22.90	23.30	23.95	24.43	23.40
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	67.00				
	4)信誉	--	--	--	--	--
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6)详细评审得分合计	91.71				
	7)各评委得分平均值	91.71				
北京市建筑工程装饰集团有限公司	1)施工组织设计	27.10	25.30	26.75	26.91	26.60
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	70.00				
	4)信誉	--	--	--	--	--
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6)详细评审得分合计	97.75				
	7)各评委得分平均值	97.75				
中建八局第三建设有限公司	1)施工组织设计	22.90	23.75	23.35	23.66	22.50
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	65.00				
	4)信誉	中建八局第三建设有限公司	--	--	--	--



中国 装饰 股 份 有 限 公 司	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			89.30			
	7)各评委得分平均值			89.30			
中建 二局 装饰 工程 有限 公司	1)施工组织设计	23.20	23.40	24.05	23.79	22.85	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			67.00			
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			91.46			
	7)各评委得分平均值			91.46			
北京 宏阳 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	22.10	23.05	23.40	23.55	22.70	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			65.00			
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			89.10			
	7)各评委得分平均值			89.10			
北京 华开 建筑 装饰 工程 有限 公司	1)施工组织设计	23.30	23.15	24.50	23.82	22.90	
	2)项目管理机构		--	--	--	--	

	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	89.42					
	7) 各评委得分平均值	89.42					
北京住总装饰有限责任公司	1) 施工组织设计	23.10	22.80	23.95	24.07	23.45	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	89.54					
	7) 各评委得分平均值	89.54					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京市建筑工程装饰集团有限公司
第二中标候选人	深圳市博大建设集团有限公司
第三中标候选人	中建二局装饰工程有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市建筑工程装饰集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>资质</u>， <u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112017201745685</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p>
2	深圳市博大建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>输变电工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> <u>建筑行业(建筑工程)专业设计乙级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>城市及道路照明工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>资质</u>， <u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>粤1442012201220965</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p>
3	中建二局装饰工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>资质</u>， <u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112017201849882</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：杨波、15321397175

六、其他

无



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2026 年 02 月 09 日

