



顺义区李遂镇柳各庄村棚户区改造土地开发项目  
SY03-0100-6005 地块（回迁安置房）、顺义区李  
遂镇柳各庄村棚户区改造土地开发项目SY03-0100-  
6005~6012地块（回迁安置房地块）（3-1#住宅楼  
（回迁安置房）等18项）及3-8#住宅楼（回迁安置  
房）电梯设备采购项目  
资格预审更正公告

更正内容描述

原文件获取时间：2026-02-05 9:00:00 至2026-02-10 9:00:00 变更为2026-02-06 16:30:00至  
2026-02-11 16:30:00



更正后最新公告

一、招标条件

顺义区李遂镇柳各庄村棚户区改造土地开发项目SY03-0100-6005 地块（回迁安置房）、顺  
义区李遂镇柳各庄村棚户区改造土地开发项目SY03-0100-6005~6012地块（回迁安置房地块）（3-  
1#住宅楼（回迁安置房）等18项）及3-8#住宅楼（回迁安置房）电梯设备采购项目（招标项目编号：  
FSH0X260040），已由 北京市发展和改革委员会 批准（关于顺义区李遂镇柳各庄村棚  
户区改造土地开发项目核准的批复（京发改（核）（2018）351号）），资金来源为 其他资金投  
资，出资比例为 企业自筹91.18%，财政资金8.82%，建设单位为 北京建邦顺康房地产开  
发有限公司，招标人为 北京市第三建筑工程有限公司，招标代理机构为 华诚博远工程咨



权委托书原件、经办人身份证复印件购买资格预审文件，以上复印件均需加盖公章；资格预审文件每套售价 300元，售后不退。

## 五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间： 2026-02-26 17:00:00

文件递交方法： 现场递交文件

文件递交地址： 北京经济技术开发区西环南路26号30号楼A座

其它说明： /

## 六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

## 七、其他公告内容

其他公告内容： 本项目资格预审对失信被执行人采用否决性惩戒方式

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 7（含）家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 7（含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

## 八、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台 (https://ggzyjy.beijing.gov.cn/);

## 九、联系方式

招标人名称： 北京市第三建筑工程有限公司

地址： 北京市石景山区石景山路54号院6号楼5层502-7

联系人： 孟经理

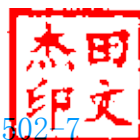
联系电话： 15652632865

电子邮件： 无

传真： 无



朱平



网址： 无

招标人账号： 无

招标人开户行： 无

招标代理机构名称： 华诚博远工程咨询有限公司

地址： 北京市石景山区石景山路54号院6号楼5层502-7区

联系人： 李震

联系电话： 15652632865

电子邮件： 无

传真： 无

网址： 无

招标代理机构账号： 无

招标代理机构开户行： 无

附件：

