

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	楚海力(北京)建设集团有限公司									
2	宏创建工(北京)建筑工程有限公司									
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司									
4	博尔建设集团有限公司									
5	戴工建设集团有限公司									
6	京开建设集团有限公司									
7	方圆化集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)	企业市场行为信用评价 分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京润亚建设工程发展有限责任公司	24119870.81	173	合格	达标	1345521.85	0.00		王利芬	
2	博尔建设集团有限公司	24053315.86	173	合格	达标	1482050.10	0.00		徐剑刚	
3	楚海力(北京)建设集团有限公司	24123942.54	173	合格	达标	1708715.21	0.00		徐登峰	
4	宏创建工(北京)建筑工程有限公司	24096518.95	173	合格	达标	1315673.12	0.00		李磊杰	

	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	暂列金额 含税金额（元）
■ 招标控制价	24125017.30	173	合格	达标	1294543.13	0.00



其他情况记录	
--------	--

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
楚海力(北京)建设集团有限公司	1)施工组织设计	25.80	25.64	25.35	26.11	25.40	25.30	25.50
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	65.00						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	90.54						
	7)各评委得分平均值	90.54						
	1)施工组织设计	26.30	26.28	27.40	26.46	27.45	26.20	26.10



宏创 建工 (北京)建筑 工程 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	70.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	96.73						
	7) 各评委得分平均值	96.73						
	北京 润亚 建设 工程 发展 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	26.80	26.90	25.55	26.43	25.95	26.20
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		65.00						
4) 信誉		--	--	--	--	--	--	--
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		91.21						
7) 各评委得分平均值		91.21						
博尔 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	26.50	26.47	25.45	26.44	26.00	26.40	25.70
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	70.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	96.15						
	7) 各评委得分平均值	96.15						



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	宏创建工(北京)建筑工程有限公司
第二中标候选人	博尔建设集团有限公司
第三中标候选人	北京润亚建设工程发展有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	宏创建工(北京)建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰装修工程专业承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>已完工且验收合格的面积7000平方米(含)以上或建安费在1500万元(含)以上的建筑装饰装修工程</u> (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1132017201823998</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	博尔建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装饰装修工程专业承包一级[新]</u> <u>水利水电工程施工总承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包一级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> 资质， <u>已完工且验收合格的面积7000平方米(含)以上或建安费在1500万元(含)以上的建筑装饰装修工程</u> (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>苏1322013201401745</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司	1、本单位具有 <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装饰装修工程专业承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> 资质， <u>已完工且验收合格的面积7000平方米(含)以上或建安费在1500万元(含)以上的建筑装饰装修工程</u> (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112018202005811</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：周晨、13466476168

六、其他

/

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章)



刘正涛

日期： 2026 年 02 月 09 日

