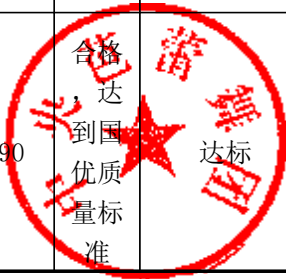


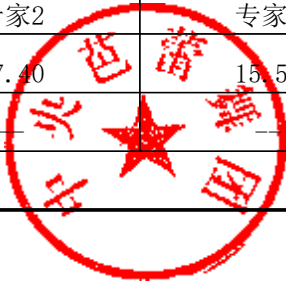
中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京华城伟业智能科技有限公司									
2	京开建设集团有限公司									
3	北京玖立方工程技术有限公司									
4	北京卓磊建设有限公司									
5	中能基业(北京)建设有限公司									
6	北京金东高科科技有限公司									
7	中外建安工程集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经 理 (注册建 造师)	
									姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京华城伟业智能科技有限公司	9727415.90	90	合格，达到国家优质质量标准	达标	6881.15	200000.00		徐佳丽	



2	北京玖立方工程技术有限公司	9692305.68	90	合格，达到国 优质 量标 准	达标	0.00	200000.00	萧明金	
3	北京卓磊建设有限公司	9356789.39	90	合格，达到国 优质 量标 准	达标	0.00	200000.00	白俊库	
4	京开建设集团有限公司	9719915.85	90	合格，达到国 优质 量标 准	达标	0.00	200000.00	苑楠楠	
5	中能基业(北京)建设有限公司	9735698.66	90	合格，达到国 优质 量标 准	整体工程的 管理目标等 级标准	0.00	200000.00	王军君	
总价（元）		要求工期	质量标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	暂列金额 含税金额（元）			
■ 招标控制价	9737415.90	90	合格，达到 国优质标 准	达标	0.00	江林 印佐			

其他情况记录								
三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
1	北京华城伟业智能科技有限公司	1、响应性评审步骤已标价工程量清单评审项不通过，不通过原因：工程量清单未盖造价人员电子职业专用章;未按招标文件A1.10要求盖造价人员执业印章。;未盖造价人员CA电子章和执业印章;工程量清单未盖造价人员CA电子执业专用章;工程量清单未按招标文件要求盖造价人员CA电子职业专用章;工程量清单未盖造价人员CA电子执业专用章，依据招标文件第三章附件A第A1.10条规定，对其投标文件予以否决。;未盖造价人员CA电子章和执业印章						
2	北京玖立方工程技术有限公司	1、响应性评审步骤已标价工程量清单评审项不通过，不通过原因：工程量清单未盖造价人员电子职业专用章;未按招标文件A1.10要求盖造价人员执业印章。;未盖造价人员CA电子章和执业印章;工程量清单未盖造价人员CA电子执业专用章;工程量清单未按招标文件要求盖造价人员CA电子职业专用章;工程量清单未盖造价人员CA电子执业专用章，依据招标文件第三章附件A第A1.10条规定，对其投标文件予以否决。;未盖造价人员CA电子章和执业印章						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
	1) 施工组织设计	15.60	17.40	15.50	16.80	16.50	15.97	17.60
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	--						



北京 华城 伟业 智能 科技 有限 公司	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--						
	7) 各评委得分平均值	16.36						
京开 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	26.00	26.09	25.30	26.40	24.60	26.55	26.75
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.07						
	7) 各评委得分平均值	86.07						
北京 玖立 方工 程技 术有 限公 司	1) 施工组织设计	21.10	22.10	22.60	21.80	22.40	21.25	21.84
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	--						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--						
	7) 各评委得分平均值	21.89						
	1) 施工组织设计	23.70	24.30	23.50	24.30	23.80	24.90	24.40



北京卓磊建设有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.04						
	7) 各评委得分平均值	88.04						
中能基业(北京)建设有限公司	1) 施工组织设计	23.90	24.36	24.40	24.10	24.50	24.03	24.38
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.23						
	7) 各评委得分平均值	84.23						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京卓磊建设有限公司							
第二中标候选人	京开建设集团有限公司							
第三中标候选人	中能基业(北京)建设有限公司							



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京卓磊建设有限公司	1、本单位具有__建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强) 工程专业承包不分等级[新] 环保工程专业承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112006200808714__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
2	京开建设集团有限公司	1、本单位具有__特种工程(结构补强) 工程专业承包不分等级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 施工劳务不分等级 市政公用工程施工总承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112015201746315__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
3	中能基业(北京)建设有限公司	1、本单位具有__古建筑工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1132015201619108__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：李雪男010-64392127

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2026 年 02 月 09 日

