

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京东方华太建设监理有限公司								
2	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
3	北京方圆工程监理有限公司								
4	北京高屋工程咨询监理有限公司								
5	北京帕克国际工程咨询股份有限公司								
6	中咨工程管理咨询有限公司								
7	北京远达国际工程管理咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值

1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	6890000.00	6890000.00	0.00	施工阶段监理服务期：655 日历天；自 2026年03月01日 始，至 2027年12月16日 止。	相关服务期 / 。		杨家惠	
2	中咨工程管理咨询有限公司	6306300.00	6306300.00	0.00	施工阶段监理服务期：655 日历天；自 2026年03月01日 始，至 2027年12月16日 止。	相关服务期 / 。		常爱军	
3	北京远达国际工程管理咨询有限公司	6801232.00	6801232.00	0.00	施工阶段监理服务期：655 日历天；自 2026年03月01日 始，至 2027年12月16日 止。	相关服务期 / 。		程海忠	

4	北京东方华太建设监理有限公司	6912755.00	6912755.00	0.00	施工阶段监理服务期：655 日历天；自 2026年03月01日 始，至 2027年12月16日 止。	相关服务期 \ 。		张辉	
5	北京高屋工程咨询监理有限公司	6708668.00	6708668.00	0.00	施工阶段监理期限：自2026 年 03 月 01 日始，至2027 年 12 月 16 日止；共计655日历天。	相关服务期限： / 。		刁军	
6	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	6921803.00	6921803.00	0.00	施工阶段监理服务期：655 日历天；自 2026年03月01日 始，至 2027年12月16日 止。	相关服务期 / 。		宗声	

7	北京方圆工程监理有限公司	6927838.00	6927838.00	0.00	施工阶段监理服务期：655 日历天；自 2026年03月01日 始，至 2027年12月16日 止。	相关服务期 / 。		于立江	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		6930000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
1	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	1、形式评审步骤投标人名称评审项不通过，不通过原因：未提供营业执照；未提供营业执照；未提供营业执照；未提供营业执照；未提供营业执照；未提供营业执照；未提供营业执照；未提供营业执照							
2	北京高屋工程咨询监理有限公司	1、形式评审步骤投标人名称评审项不通过，不通过原因：未提供资质证书；未发现资质证书；未提供资质证书；未提供资质证书；未提供资质证书；未提供资质证书；未提供资质证书；未提供资质证书							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	60.00	42.00	59.52	61.94	60.50	62.00	49.00
	投标报价部分	29.42						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.42	71.42	88.94	91.36	89.92	91.42	78.42
	最终评审得分	87.61						
北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--

北京方圆工程监理有限公司	技术部分	58.40	45.00	58.28	57.72	53.00	52.00	53.00
	投标报价部分	29.22						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.62	74.22	87.50	86.94	82.22	81.22	82.22
	最终评审得分	84.02						
北京高屋工程咨询监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--						
北京帕克国际工程咨询股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	62.40	56.00	66.75	66.65	64.10	64.00	59.00
	投标报价部分	29.71						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	92.11	85.71	96.46	96.36	93.81	93.71	88.71

	最终评审得分	93.47						
中咨工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.10	52.00	57.67	61.41	64.00	65.00	54.00
	投标报价部分	25.09						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	86.19	77.09	82.76	86.50	89.09	90.09	79.09
	最终评审得分	84.73						
北京远达国际工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.80	48.00	60.24	59.99	53.00	55.00	52.00
	投标报价部分	29.42						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	88.22	77.42	89.66	89.41	82.42	84.42	81.42
	最终评审得分	85.47						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京帕克国际工程咨询股份有限公司							
第二中标候选人	北京东方华太建设监理有限公司							

第三中标候选人

北京远达国际工程管理咨询有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程</u> 工程 <u>监理</u> 综合 <u>资</u> 质 <u>质</u> （专业、等级）工程 <u>监</u> 理 <u>资</u> 质，具有已完成的 <u>已竣工</u> 的 <u>单</u> 项 <u>工</u> 程 <u>合</u> 同 <u>额</u> 为 <u>35000</u> 万元及以上或 <u>建</u> 筑 <u>面</u> 积 <u>40000</u> 平方米及以上的 <u>房</u> 屋 <u>建</u> 筑 <u>工</u> 程（类似项目的定性描述） <u>监</u> 理 <u>业</u> 绩。拟派总 <u>监</u> 理 <u>工</u> 程 <u>师</u> 具有注册 <u>监</u> 理 <u>工</u> 程 <u>师</u> 证书，证书编号 <u>11007293</u> ，注册专业 <u> </u> 有总 <u>监</u> 理 <u>工</u> 程 <u>师</u> 任命书。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	北京东方华太建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程</u> 工程 <u>监</u> 理 <u>综</u> 合 <u>资</u> 质 <u>质</u> （专业、等级）工程 <u>监</u> 理 <u>资</u> 质，具有已完成的 <u>已竣工</u> 的 <u>单</u> 项 <u>工</u> 程 <u>合</u> 同 <u>额</u> 为 <u>35000</u> 万元及以上或 <u>建</u> 筑 <u>面</u> 积 <u>40000</u> 平方米及以上的 <u>房</u> 屋 <u>建</u> 筑 <u>工</u> 程（类似项目的定性描述） <u>监</u> 理 <u>业</u> 绩。拟派总 <u>监</u> 理 <u>工</u> 程 <u>师</u> 具有注册 <u>监</u> 理 <u>工</u> 程 <u>师</u> 证书，证书编号 <u>11016273</u> ，注册专业 <u> </u> 有总 <u>监</u> 理 <u>工</u> 程 <u>师</u> 任命书。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京远达国际工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程</u> 工程 <u>监</u> 理 <u>综</u> 合 <u>资</u> 质 <u>质</u> （专业、等级）工程 <u>监</u> 理 <u>资</u> 质，具有已完成的 <u>已竣工</u> 的 <u>单</u> 项 <u>工</u> 程 <u>合</u> 同 <u>额</u> 为 <u>35000</u> 万元及以上或 <u>建</u> 筑 <u>面</u> 积 <u>40000</u> 平方米及以上的 <u>房</u> 屋 <u>建</u> 筑 <u>工</u> 程（类似项目的定性描述） <u>监</u> 理 <u>业</u> 绩。拟派总 <u>监</u> 理 <u>工</u> 程 <u>师</u> 具有注册 <u>监</u> 理 <u>工</u> 程 <u>师</u> 证书，证书编号 <u>11014724</u> ，注册专业 <u> </u> 有总 <u>监</u> 理 <u>工</u> 程 <u>师</u> 任命书。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：付玢妍，联系电话：010-62108273，邮箱：fubinyan@cntcitc.com.cn

六、其他

\

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2026 年 02 月 05 日