

建设工程规划用地测量成果报告书

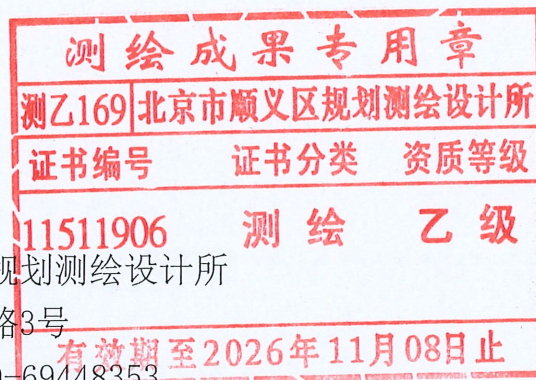
测量条件拟定单位：北京市规划和自然资源委员会顺义分局

测量成果编号：2026规自（顺）测字0010号

建设单位：北京市顺义区规划和自然资源综合事务中心

用地位置：顺义区顺义新城第5街区

项目名称/性质：顺义新城第5街区胡各庄居住区双限房土地一级开发项目
05-02-21剩余地块



测量单位：北京市顺义区规划测绘设计所

地址：北京市顺义区铁西路3号

电话：010-69445709 010-69448353

建设工程规划用地测量成果报告

测量成果编号: 2026规自(顺)测字0010号

核发日期: 2026. 1. 29

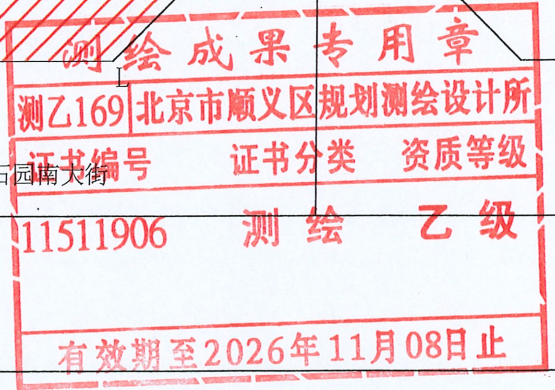
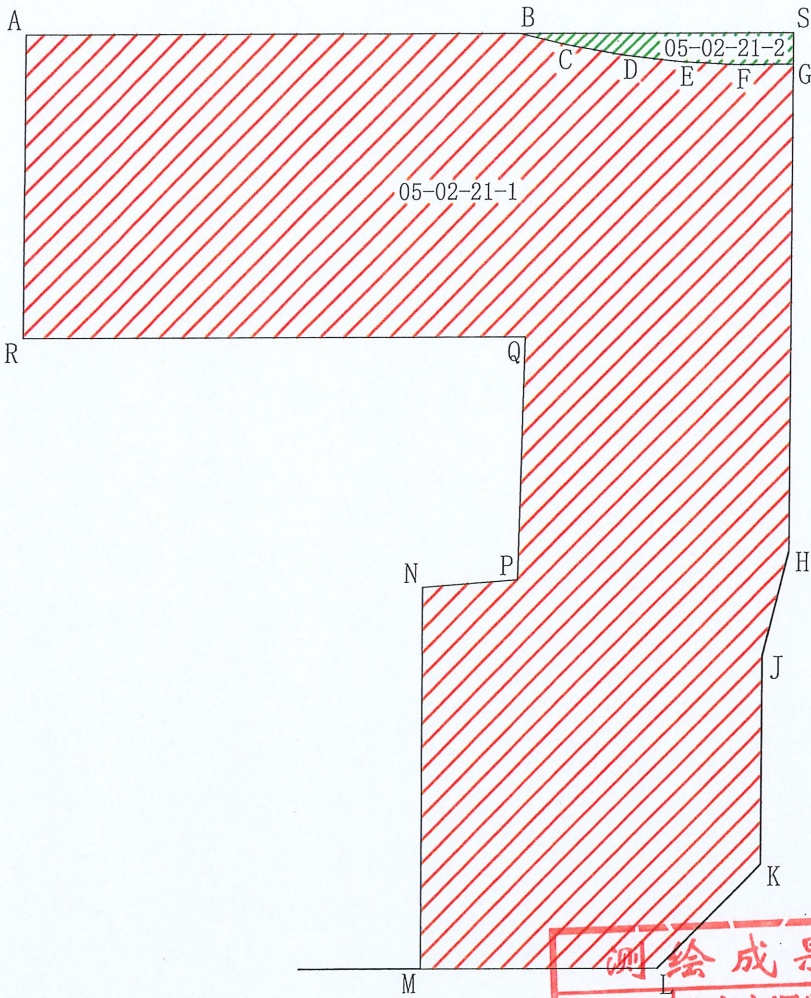
测量条件拟定单位: 北京市规划和自然资源委员会顺义分局

规划文号:

建设单位: 北京市顺义区规划和自然资源综合事务中心

用地位置: 顺义区顺义新城第5街区

略图: 总用地面积 = 15899.38 平方米
其中: 建设用地面积 = 15671.14 平方米
公园绿地面积 = 228.24 平方米



测量单位	北京市顺义区规划测绘设计所		测量单位内部编号	2026拨地011号	
填表	王瑞野	校对	王宝玉	审核	张翔宇

建设工程规划用地测量成果报告

测量成果编号: 2026规自(顺)测字0010号

核发日期: 2026. 1. 29

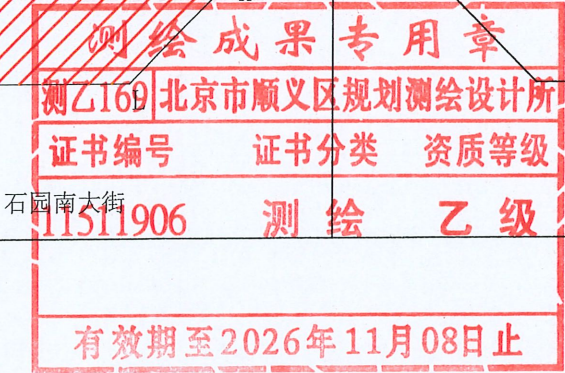
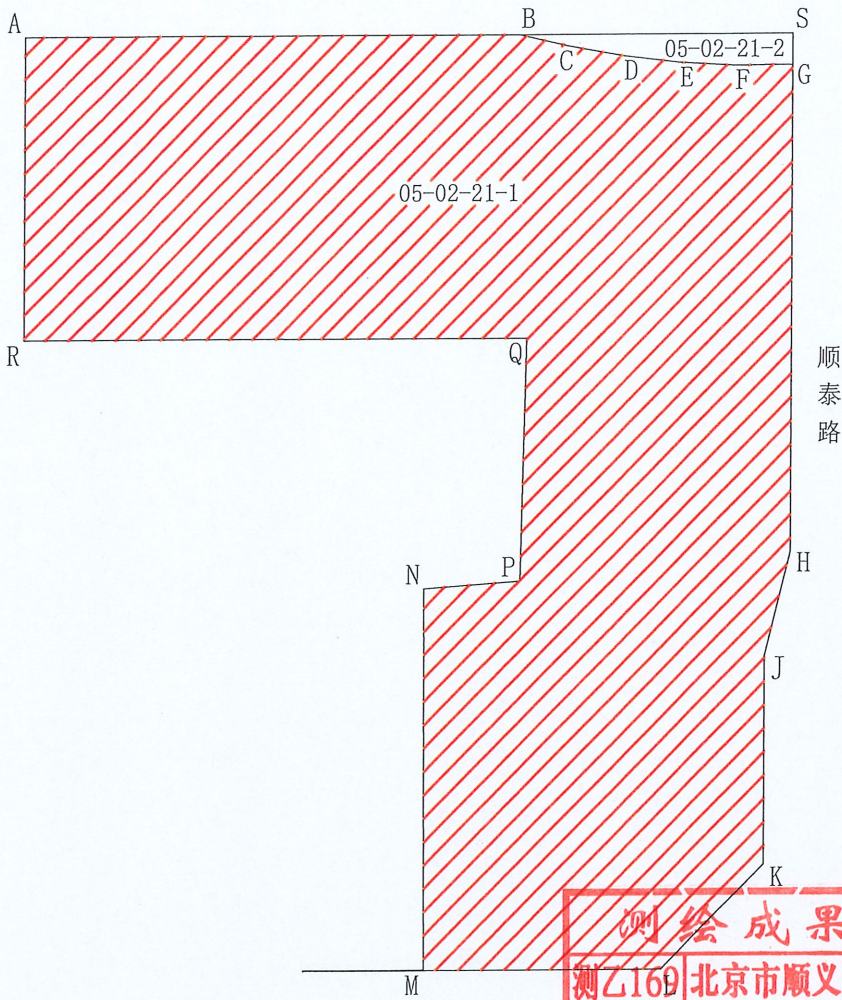
测量条件拟定单位: 北京市规划和自然资源委员会顺义分局

规划文号:

建设单位: 北京市顺义区规划和自然资源综合事务中心

用地位置: 顺义区顺义新城第5街区

略图: 建设用地面积=15671.14 平方米



测量单位	北京市顺义区规划测绘设计所		测量单位内部编号	2026拨地011号	
填表	王瑞野	校对	王宝玉	审核	张翔宇

建设工程规划用地测量成果报告

测量成果编号:2026规自(顺)测字0010号

核发日期: 2026. 1. 29

测量条件拟定单位：北京市规划和自然资源委员会顺义分局					
规划文号：					
建设单位：北京市顺义区规划和自然资源综合事务中心					
用地位置：顺义区顺义新城第5街区					
该用地范围已经测量，测算坐标如下：					
成 <					

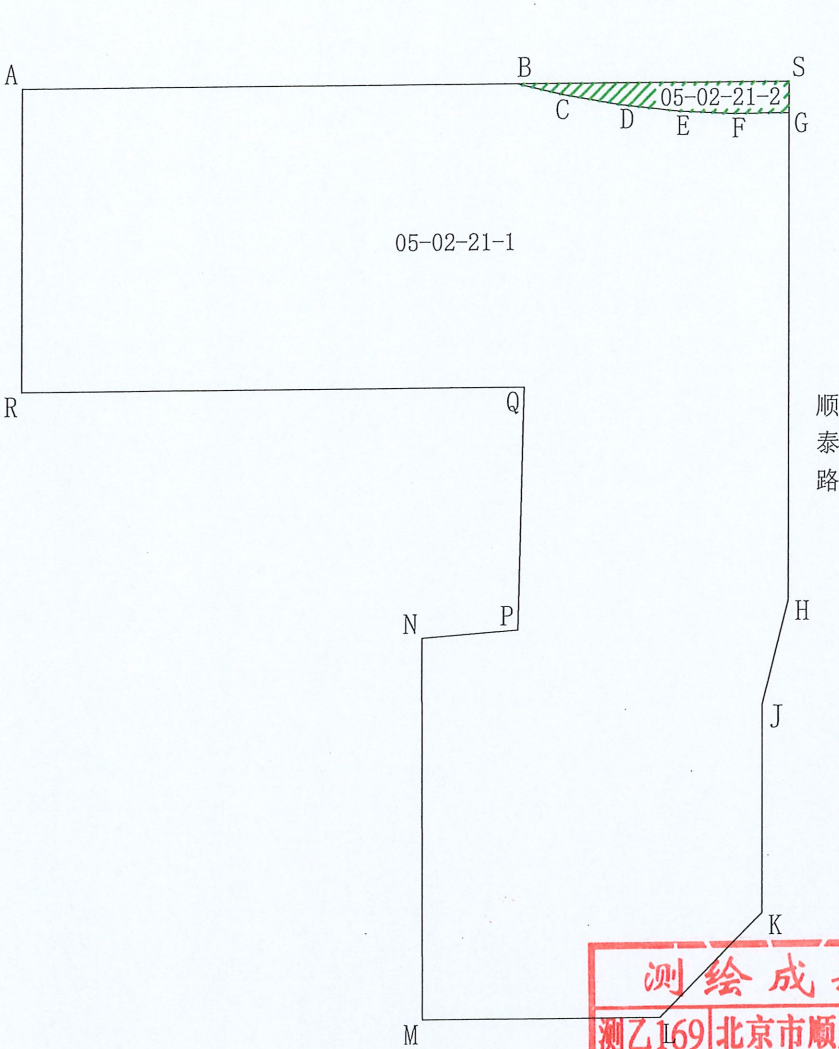
建设工程规划用地测量成果报告

测量成果编号: 2026规自(顺)测字0010号

核发日期: 2026. 1. 29

测量条件拟定单位: 北京市规划和自然资源委员会顺义分局
规划文号:
建设单位: 北京市顺义区规划和自然资源综合事务中心
用地位置: 顺义区顺义新城第5街区

略图: 公园绿地面积= 228.24 平方米



石园南大街

测绘成果专用章		
测乙169	北京市顺义区规划测绘设计所	
证书编号	证书分类	资质等级
11511906	测绘	乙级
有效期至2026年11月08日止		

测量单位	北京市顺义区规划测绘设计所		测量单位内部编号	2026拨地011号	
填表	王瑞野	校对	王宝玉	审核	张田宁

建设工程规划用地测量成果报告

测量成果编号:2026规自(顺)测字0010号

核发日期: 2026.1.29

测量条件拟定单位：北京市规划和自然资源委员会顺义分局

规划文号:

建设单位：北京市顺义区规划和自然资源综合事务中心

用地位置：顺义区顺义新城第5街区

该用地范围已经测量，测算坐标如下：

成 果	桩 号	距 离 (m)	横 坐 标 (Y)	纵 坐 标 (X)	备 注
	S		527585.000	327071.297	
	G	5.989	527585.000	327065.308	
	F	11.224	527573.776	327065.220	
	E	11.052	527562.741	327065.834	
	D	11.051	527551.768	327067.144	
	C	11.051	527540.900	327069.146	
	B	9.394	527531.756	327071.297	
	S	53.244	527585.000	327071.297	
			</		