

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | | | | | | | | |
|----------------|-----------------|-------------|-----------|------|---------------|-------------------|----------------|-------------|--------------|---------------|------------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | | | | | | | | |
| 1 | 深圳三图建设集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 2 | 浙江亚厦装饰股份有限公司 | | | | | | | | | | |
| 3 | 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 | | | | | | | | | | |
| 4 | 德才装饰股份有限公司 | | | | | | | | | | |
| 5 | 中建东方装饰有限公司 | | | | | | | | | | |
| 6 | 中建八局装饰工程有限公司 | | | | | | | | | | |
| 7 | 江苏恒龙装饰工程有限公司 | | | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人 | 投标总价(元) | 投标工期(日历天) | 质量标准 | 安全生产标准化管理目标等级 | 安全生产标准化措施费含税金额(元) | 专业工程暂估价含税金额(元) | 暂列金额含税金额(元) | 企业市场行为信用评价分值 | 拟派项目经理(注册建造师) | |
| | | | | | | | | | | 姓名 | 市场行为信用评价分值 |
| 1 | 德才装饰股份有限公司 | 27472688.00 | 317 | 合格 | 达标 | 887570.03 | 0.00 | 5352390.00 | 55.00 | 刘波 | |
| 2 | 江苏恒龙装饰工程有限公司 | | | | | | | | | | |
| 3 | 深圳三图建设集团有限公司 | 27269827.88 | 317 | 合格 | 达标 | 1020103.59 | 0.00 | 5352390.00 | 50.00 | 姚元斌 | |
| 4 | 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 | 28308129.08 | 317 | 合格 | 达标 | 863664.36 | 0.00 | 5352390.00 | 75.50 | 刘凯 | |
| 5 | 浙江亚厦装饰股份有限公司 | 27183300.18 | 317 | 合格 | 达标 | 1001640.64 | 0.00 | 5352390.00 | 55.00 | 李义川 | |

| | | | | | | | | | | | |
|----------------------------------|----------------|-------------|------|-------------------|---------------------------|---|----------|------------|-----------------|------|--|
| 6 | 中建八局装饰工程有限公司 | | | | | | | | | | |
| 7 | 中建东方装饰有限公司 | 28077395.49 | 317 | 合格 | 达标 | 923492.19 | 0.00 | 5352390.00 | 70.00 | 邱里玲 | |
| | 总价(元) | 要求工期 | 质量标准 | 安全生产标准化 管理目标等级 | 安全生产标准化 措施费含税 金额(元) | 专业工程暂估价含税金额(元) | | | 暂列金额 含税金额(元) | | |
| ■最高投标限价 □标底 | 28841700.51 | 317 | 合格 | 达标 | 1021876.93 | 0.00 | | | 5352390.00 | | |
| 其他情况记录 | | | | | | | | | | | |
| 三、评标情况 | | | | | | | | | | | |
| (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 | | | | | | | | | | | |
| 投标人名称 | 清单/预算书 项目名称 | 修正内容 | | | | | 修正的原因及依据 | | | 修正结果 | |
| | | | | | | | | | | | |
| (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审) | | | | | | | | | | | |
| 评标委员会成员 | | 专家1 | 专家2 | 专家3 | 专家4 | 专家5 | 专家6 | 专家7 | | | |
| 深圳 三图 建设 集团 有限 公司 | 1) 施工组织设计 | 12.13 | 8.38 | 11.50 | 12.75 | 13.63 | 12.75 | 13.38 | | | |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- |  | -- | -- | | | |

| | | | | | | | | |
|---|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 3) 投标报价 | 66.30 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 2.50 | 2.50 | 2.50 | 2.50 | 2.50 | 2.50 | 2.50 |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 6) 详细评审得分合计 | 80.68 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 80.68 | | | | | | |
| 浙江 亚厦 装饰 股份 有限 公司 | 1) 施工组织设计 | 19.63 | 15.25 | 18.75 | 15.63 | 17.63 | 17.75 | 17.25 |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3) 投标报价 | 65.49 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 2.75 | 2.75 | 2.75 | 2.75 | 2.75 | 2.75 | 2.75 |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 6) 详细评审得分合计 | 85.57 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 85.57 | | | | | | |
| 苏州 金螳 螂建 筑装 饰股 份有 限公 司 | 1) 施工组织设计 | 20.63 | 16.75 | 20.50 | 18.75 | 23.38 | 21.00 | 20.25 |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3) 投标报价 | 59.89 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 3.78 | 3.78 | 3.78 | 3.78 | 3.78 | 3.78 | 3.78 |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 6) 详细评审得分合计 | 83.50 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 83.50 | | | | | | |
| | 1) 施工组织设计 | 21.00 | 23.88 | 20.63 | 19.13 | 22.75 | 19.75 | 24.38 |



| | | | | | | | | |
|--------------------------------|--------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 德才装饰股份有限公司 | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3) 投标报价 | 68.22 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 2.75 | 2.75 | 2.75 | 2.75 | 2.75 | 2.75 | 2.75 |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 6) 详细评审得分合计 | 92.90 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 92.90 | | | | | | |
| | 中建东方装饰有限公司 | 1) 施工组织设计 | 20.63 | 17.25 | 19.75 | 17.38 | 23.25 | 20.25 |
| 2) 项目管理机构 | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 3) 投标报价 | | 63.49 | | | | | | |
| 4) 信誉 | | 3.50 | 3.50 | 3.50 | 3.50 | 3.50 | 3.50 | 3.50 |
| 5) 其他因素 | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 6) 详细评审得分合计 | | 86.22 | | | | | | |
| 7) 各评委得分平均值 | | 86.22 | | | | | | |
| (四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序 | | | | | | | | |
| 第一中标候选人 | 德才装饰股份有限公司 | | | | | | | |
| 第二中标候选人 | 中建东方装饰有限公司 | | | | | | | |
| 第三中标候选人 | 浙江亚厦装饰股份有限公司 | | | | | | | |



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 |
|----|--------------|---|
| 1 | 德才装饰股份有限公司 | 1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>鲁1372015201611003</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u> |
| 2 | 中建东方装饰有限公司 | 1、本单位具有 <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)专业设计乙级</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>沪1312012201301187</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u> |
| 3 | 浙江亚厦装饰股份有限公司 | 1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>浙1332019202000772</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u> |

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 网上提出，且向招标人提供加盖公章的异议文件。联系人：杨爽。邮箱：zhongchujian2024@163.com。联系电话：13366795121。地址：北京市海淀区丰秀中路3号院13号楼3层304室。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）


法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）


日期：2026 年 02 月 06 日

