

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	北京方圆工程监理有限公司							
2	北京华清技科工程管理有限公司							
3	北京中诚正信工程咨询有限公司							
4	北京高屋工程咨询监理有限公司							
5	中基华工程管理集团有限公司							
6	北京和平诚信工程建设监理有限公司							
7	中海华咨询有限公司							

二、开标记录								
序号	投标人	投标报价 (元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师 姓名
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		



1	中基华工程管理集团有限公司	4148000.00	4148000.00	0.00	施工阶段监理服务期：390 日历天；自 2026年02月09日 始，至2027年03月06日止。	相关服务期 保修期服务期限：自实际竣工日期起24个月 。	王立晖	
2	中海华咨询有限公司	4200000.00	4200000.00	0.00	施工阶段监理服务期：390 日历天；自 2026年02月09日 始，至2027年03月06日止。	相关服务期 保修期服务期限：自实际竣工日期起24个月 。	范德成	
3	北京方圆工程监理有限公司	4165000.00	4165000.00	0.00	施工阶段监理服务期：390 日历天；自 2026年02月09日 始，至2027年03月06日止。	相关服务期 保修期服务期限：自实际竣工日期起24个月 。	于立江	



4	北京华清技科工程管理有限公司	4184000.00	4184000.00	0.00	施工阶段监理服务期：390 日历天；自 2026年02月09日 始，至2027年03月06日止。	相关服务期 保修期服务期限：自实际竣工日期起24个月。。		张念波	
5	北京中诚正信工程咨询有限公司	4230000.00	4230000.00	0.00	施工阶段监理期限：自2026 年02 月 09 日始，至2027 年 03 月 06 日止；共计390日历天。	相关服务期限：保修期服务期限：自实际竣工日期起24个月。		刘会利	
6	北京和平诚信工程建设监理有限公司	4226000.00	4226000.00	0.00	施工阶段监理服务期：390 日历天；自 2026年02月09日 始，至2027年03月06日止。	相关服务期 保修期服务期限：自实际竣工日期起24个月。		郭自强	



7	北京高屋工程咨询监理有限公司	4240000.00	4240000.00	0.00	施工阶段监理期限：自2026年02月09日始，至2027年03月06日止；共计390日历天。	相关服务期限：保修期服务期限：自实际竣工日期起24个月。	刁军	
---	----------------	------------	------------	------	--	------------------------------	----	--

<input type="checkbox"/> 标底	4240000.00
<input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价	
其他情况记录：	无

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	



北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	53.00	57.00	50.50	56.50	59.90	
	投标报价部分	29.48					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	82.48	86.48	79.98	85.98	89.38	
	最终评审得分	84.98					
北京华清技科工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	50.00	52.00	41.00	52.00	54.60	
	投标报价部分	29.76					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	79.76	81.76	70.76	81.76	84.36	
	最终评审得分	81.09					
北京中诚正信工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	49.00	52.50	43.00	50.50	56.50	
	投标报价部分	29.38					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	78.38	81.88	72.38	79.88	85.88	
	最终评审得分			80.05			
北京高屋工程咨询监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	53.50	54.00	51.00	55.50	57.20	
	投标报价部分			29.16			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	82.66	83.16	80.16	84.66	86.36	
	最终评审得分			83.49			
中基华工程管理集团有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	49.50	51.00	43.50	52.50	52.20	
	投标报价部分			29.24			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	78.74	80.24	72.74	81.74	81.44	
	最终评审得分			80.14			
	商务部分	--	--	52.00	--	--	
	技术部分	56.50	56.00		59.00	62.00	



北京和平诚信工 程建设监理有限 公司	投标报价部分	29.46					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.96	85.46	81.46	88.46	91.46	
	最终评审得分	86.63					
中海华咨询有限 公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	57.50	64.00	58.50	66.50	62.50	
	投标报价部分	29.99					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	87.49	93.99	88.49	96.49	92.49	
	最终评审得分	91.66					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中海华咨询有限公司
第二中标候选人	北京和平诚信工程建设监理有限公司
第三中标候选人	北京方圆工程监理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中海华咨询有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11005032</u>，注册专业 <u> </u>有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>
2	北京和平诚信工程建设监理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理乙级 电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11013859</u>，注册专业 <u> </u>有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>
3	北京方圆工程监理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11014851</u>，注册专业 <u> </u>有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>

五、提出异议的渠道和方式

在公示期间对评标结果有异议的，请使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）在线提出异议。联系人及电话：梁佳豪010-56866780。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2026 年 02 月 03 日