

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中建一局集团第三建筑有限公司										
2	北京建工四建工程建设有限公司										
3	北京住总集团有限责任公司										
4	北京城建北方集团有限公司										
5	北京市第三建筑工程有限公司										
6	中国建筑第二工程局有限公司										
7	北京城建一建设发展有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京城建北方集团有限公司	127750051.14	422	合格	达标	7550574.37	7326300.00	8836478.37	96.50	高斌	
2	北京城建一建设发展有限公司	127104306.55	422	合格	达标	7184587.55	7326300.00	8836478.37	96.40	李小霞	
3	北京建工四建工程建设有限公司	127492526.57	422	合格	达标	7483980.72	7326300.00	8836478.37	97.00	李宇思	
4	北京市第三建筑工程有限公司	128046841.48	422	合格	达标	7698982.48	7326300.00	8836478.37	92.17	王靖宇	
5	北京住总集团有限责任公司	131600356.13	422	合格	达标	7188062.87	7326300.00	8836478.37	99.00	唐振	

A red circular stamp with a decorative border containing Chinese characters. Inside the border, the numbers "1000000.00" are printed vertically.

6	中国建筑第二工程局有限公司	127895023.22	422	合格	绿色	8176687.97	7326300.00	8836478.37	98.43	李卫永	
7	中建一局集团第三建筑有限公司	126176437.57	422	合格	达标	7071324.07	7326300.00	8836478.37	92.19	赵艺威	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底	133502900.00	422	合格	达标	7332743.81		7326300.00			8836478.37	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9
1)施工组织设计	17.52	16.32	15.48	16.80	20.28	16.32	18.24	15.84	18.12



3121

中建一局集团第三建筑有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	57.61									
	4)信誉	13.83	13.83	13.83	13.83	13.83	13.83	13.83	13.83	13.83	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	89.46									
	7)各评委得分平均值	89.46									
	1)施工组织设计	16.68	16.68	16.32	17.40	20.64	15.84	18.12	14.40	17.04	
北京建工四建工程建設有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	59.73									
	4)信誉	14.55	14.55	14.55	14.55	14.55	14.55	14.55	14.55	14.55	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	92.15									
	7)各评委得分平均值	92.15									
	1)施工组织设计	21.12	20.76	17.16	22.56	21.48	17.88	19.80	18.24	21.72	
北京住总集团有限责任公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	49.65									
	4)信誉	14.85	14.85	14.85	14.85	14.85	14.85	14.85	14.85	14.85	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	85.76									
	7)各评委得分平均值	85.76									



3121

北京城建北方集团有限公司	1)施工组织设计	16.44	17.52	15.72	16.92	19.92	15.00	17.40	16.20	16.20
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	59.76								
	4)信誉	14.48	14.48	14.48	14.48	14.48	14.48	14.48	14.48	14.48
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6)详细评审得分合计	91.87								
	7)各评委得分平均值	91.87								
北京市第三建筑工程有限公司	1)施工组织设计	17.28	16.80	14.88	15.72	20.76	16.08	17.28	16.80	17.16
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	58.95								
	4)信誉	13.83	13.83	13.83	13.83	13.83	13.83	13.83	13.83	13.83
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6)详细评审得分合计	90.51								
	7)各评委得分平均值	90.51								
中国建筑第二工程局有限公司	1)施工组织设计	22.44	20.04	18.00	23.28	21.48	20.16	22.32	19.56	22.44
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	59.37								
	4)信誉	14.76	14.76	14.76	14.76	14.76	14.76	14.76	14.76	14.76
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6)详细评审得分合计	96.46								



3121

	7) 各评委得分平均值	96.46								
北京城建一建设发展有限公司	1) 施工组织设计	21.72	20.04	17.28	22.92	21.00	17.28	20.76	19.32	21.96
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.10								
	4) 信誉	14.46	14.46	14.46	14.46	14.46	14.46	14.46	14.46	14.46
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	94.99								
	7) 各评委得分平均值	94.99								

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中国建筑第二工程局有限公司
第二中标候选人	北京城建一建设发展有限公司
第三中标候选人	北京建工四建工程建设有限公司



3121

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑第二工程局有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包特级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112010201117693</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	北京城建一建设发展有限公司	1、本单位具有 <u>输变电工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112012201222688</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	北京建工四建工程建设有限公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>建筑行业设计甲级</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112014201428427</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 李倩、陈思思、王斌, 联系方式: 010-60624505-812

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2026 年 02 月 02 日



3121