

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京星舟工程管理有限公司								
2	北京中外建工程管理有限公司								
3	泛华建设集团有限公司								
4	北京中城建建设管理有限公司								
5	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
6	北京兴电国际工程管理有限公司								
7	北京中协成工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京星舟工程管理有限公司	3519477.00	3519477.00	0.00	施工阶段监理服务期：266 日历天；自 2026年03月09日 始，至 2026年11月30日 止。	相关服务期 / 。		王向涛	
2	北京中外建工程管理有限公司	3521546.00	3521546.00	0.00	施工阶段监理服务期：266 日历天；自 2026年03月09日 始，至 2026年11月30日 止。	相关服务期 / 。		潘国贤	
3	泛华建设集团有限公司	3807076.62	3807076.62	0.00	施工阶段监理服务期：266 日历天；自 2026年03月09日 始，至 2026年11月30日 止。	相关服务期 / 。		刘建勋	



4	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	3900000.00	3900000.00	0.00	施工阶段监理服务期：266 日历天；自 2026年03月09日 始，至 2026年11月30日 止。	相关服务期 / 。		张润虎	
5	北京兴电国际工程管理咨询有限公司	3558789.00	3558789.00	0.00	施工阶段监理服务期：266 日历天；自 2026年03月09日 始，至 2026年11月30日 止。	相关服务期 / 。		王洪星	
6	北京中城建建设管理有限公司	3698001.64	3698001.64	0.00	施工阶段监理服务期：266 日历天；自 2026年03月09日 始，至 2026年11月30日 止。	相关服务期 / 。		叶烜渠	



7	北京中协成工程管理有限公司	3525684.00	3525684.00	0.00	施工阶段监理服务期：266 日历天；自 2026年03月09日 始，至 2026年11月30日 止。	相关服务期 / 。		李大庆	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		4138126.76							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	



北京星舟工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	50.75	56.10	44.80	48.00	63.30	55.80	41.60
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	78.95	84.30	73.00	76.20	91.50	84.00	69.80
	最终评审得分	78.65						
北京中外建工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	59.25	57.30	54.70	49.00	63.60	56.30	49.10
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.45	85.50	82.90	77.20	91.80	84.50	77.30
	最终评审得分	83.53						
泛华建设集团有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	51.25	61.20	57.00	56.00	63.10	57.80	49.00
	投标报价部分	21.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	72.25	82.20	78.00	77.00	84.10	78.80	70.00
	最终评审得分	76.25						
北京中城建建设 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	56.25	51.20	46.20	44.00	57.40	46.60	42.00
	投标报价部分	25.50						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.75	76.70	71.70	69.50	82.90	72.10	67.50
	最终评审得分	73.95						
北京赛瑞斯国际 工程咨询有限公 司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	54.75	53.90	53.20	51.00	56.50	49.80	42.50
	投标报价部分	18.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	72.75	71.90	71.20	69.00	74.50	67.80	60.50
	最终评审得分	69.07						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	64.25	63.40	57.20	57.00	63.80	59.90	55.00



北京兴电国际工程管理有限公司	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	93.35	92.50	86.30	86.10	92.90	89.00	84.10
	最终评审得分	89.05						
北京中协成工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	53.00	49.80	47.00	40.00	57.40	49.10	42.90
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.20	78.00	75.20	68.20	85.60	77.30	71.10
	最终评审得分	76.56						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京兴电国际工程管理有限公司
第二中标候选人	北京中外建工程管理有限公司
第三中标候选人	北京星舟工程管理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京兴电国际工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程</u> 工程 <u>监理综合资质</u> （专业、等级）工程 <u>监理</u> 资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述） <u>监理</u> 业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11006351</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>
2	北京中外建工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程</u> 工程 <u>监理综合资质</u> （专业、等级）工程 <u>监理</u> 资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述） <u>监理</u> 业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11001247</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>
3	北京星舟工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程</u> 工程 <u>监理甲级</u> （专业、等级）工程 <u>监理</u> 资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述） <u>监理</u> 业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11007231</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目的评审结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：刘晶晶。17710125112

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2026 年 02 月 26 日