

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	方圆化集团有限公司										
2	北京润亚建设工程发展有限责任公司										
3	江西建工轨道建设有限公司										
4	中土建投(北京)工程有限公司										
5	郑州久鼎路桥工程有限公司										
6	中苗建设(北京)有限公司										
7	北京住总集团有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产标 准化 措施费 含税金 额(元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京润亚建设工程发展有限 责任公司	8577076.16	96	合格	达标	975367.57	0.00	600000.00	68.00	王利芬	
2	北京住总集团有限责任公司	8559787.78	96	合格	达标	712994.60	0.00	600000.00	99.00	齐泽旺	
3	方圆化集团有限公司	8540769.49	96	合格	达标	909793.31	0.00	600000.00	82.60	王俊	
4	江西建工轨道建设有限公司	8594365.71	96	合格	达标	809415.22	0.00	600000.00	72.50	胡建飞	
5	郑州久鼎路桥工程有限公司	8509649.29	96	合格	达标	1007105.30	0.00	600000.00	70.00	李永存	



6	中苗建设(北京)有限公司	8614247.49	96	合格	达标	803121.90	0.00	600000.00	57.00	王小月	
7	中土建投(北京)工程有限公司	8527802.63	96	合格	达标	804608.83	0.00	600000.00	59.00	袁小东	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准 化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<div>■最高投标限价</div> <div>□标底</div>		8644503.47	96	合格	达标	1030415.67	0.00			600000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5					
方圆 化集 团有 限公 司	1)施工组织设计	14.98	17.22	15.96	15.54	18.76					
	2)项目管理机构		--	--	--	--					



	3) 投标报价	66.52					
	4) 信誉	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.40					
	7) 各评委得分平均值	87.40					
北京润亚建设工程发展有限责任公司	1) 施工组织设计	17.92	17.22	19.18	17.64	19.46	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.26					
	4) 信誉	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.00					
	7) 各评委得分平均值	88.00					
江西建工轨道建设有限公司	1) 施工组织设计	14.70	16.52	15.26	14.42	18.34	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.56					
	4) 信誉	3.63	3.63	3.63	3.63	3.63	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.29					
	7) 各评委得分平均值	85.29					
	1) 施工组织设计	17.92	18.34	18.06	16.80	19.74	



中土建投 (北京) 工程 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.20					
	4) 信誉	2.95	2.95	2.95	2.95	2.95	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.72					
	7) 各评委得分平均值	87.72					
郑州 久鼎 路桥 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	15.82	16.24	17.92	15.68	21.28	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.73					
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.01					
	7) 各评委得分平均值	87.01					
中苗建设 (北京) 有限 公司	1) 施工组织设计	16.66	18.76	18.62	18.76	20.02	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.72					
	4) 信誉	2.85	2.85	2.85	2.85	2.85	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.70					
	7) 各评委得分平均值	86.70					



北京住总集团有限责任公司	1) 施工组织设计	27.02	20.58	26.18	24.78	27.58	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	4.95	4.95	4.95	4.95	4.95	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	98.13					
	7) 各评委得分平均值	98.13					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京住总集团有限责任公司						
第二中标候选人	北京润亚建设工程发展有限责任公司						
第三中标候选人	中土建投(北京)工程有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总集团有限责任公司	1、本单位具有__钢结构工程专业承包一级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 水利水电工程施工总承包二级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__/___(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112021202200241__，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺：__/___
2	北京润亚建设工程发展有限责任公司	1、本单位具有__施工劳务不分等级 建筑工程施工总承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]__资质，__/___(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112018202005811__，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺：__/___
3	中土建投(北京)工程有限公司	1、本单位具有__建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新]__资质，__/___(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112015201634772__，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺：__/___
五、提出异议的渠道和方式		
在公示期间对评标结果有异议的，请使用企业CA电子锁登录电子化平台(网址： <a href="https://ggzyfw.beijing.gov.cn/">https://ggzyfw.beijing.gov.cn/</a> )在线提出异议。联系人及电话：梁佳豪010-56866780。		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)</div> <div>法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章)</div>		



日期： 2026 年 02 月 02 日

