

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	方圆化集团有限公司										
2	北京润亚建设工程发展有限责任公司										
3	江西建工轨道建设有限公司										
4	中土建投(北京)工程有限公司										
5	郑州久鼎路桥工程有限公司										
6	中苗建设(北京)有限公司										
7	北京住总集团有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京润亚建设工程发展有限责任公司	8577076.16	96	合格	达标	975367.57	0.00	600000.00	68.00	王利芬	
2	北京住总集团有限责任公司	8559787.78	96	合格	达标	712994.60	0.00	600000.00	99.00	齐泽旺	
3	方圆化集团有限公司	8540769.49	96	合格	达标	909793.31	0.00	600000.00	82.60	王俊	
4	江西建工轨道建设有限公司	8594365.71	96	合格	达标	809415.22	0.00	600000.00	72.50	胡建飞	
5	郑州久鼎路桥工程有限公司	8509619.29	96	合格	达标	1007105.30	0.00	600000.00	70.00	李永存	



6	中苗建设(北京)有限公司	8614247.49	96	合格	达标	803121.90	0.00	600000.00	57.00	王小月	
7	中土建投(北京)工程有限公司	8527802.63	96	合格	达标	804608.83	0.00	600000.00	59.00	袁小东	
总价(元)		要求工期	质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底	8644503.47	96	合格		达标	1030415.67	0.00			600000.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
方圆化集团有限公司	1)施工组织设计	14.98	17.22	15.96	15.54	18.76	
	2)项目管理机构		--	--	--	--	



	3) 投标报价	66.52					
	4) 信誉	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.40					
	7) 各评委得分平均值	87.40					
北京润亚建设工程发展有限责任公司	1) 施工组织设计	17.92	17.22	19.18	17.64	19.46	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.26					
	4) 信誉	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.00					
	7) 各评委得分平均值	88.00					
江西建工轨道建设有限公司	1) 施工组织设计	14.70	16.52	15.26	14.42	18.34	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.56					
	4) 信誉	3.63	3.63	3.63	3.63	3.63	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.29					
	7) 各评委得分平均值	85.29					
	1) 施工组织设计	18.34	18.06	16.80	19.74		



中土建投(北京)工程有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			66.20			
	4)信誉	2.95	2.95	2.95	2.95	2.95	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			87.72			
	7)各评委得分平均值			87.72			
郑州久鼎路桥工程有限公司	1)施工组织设计	15.82	16.24	17.92	15.68	21.28	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			65.73			
	4)信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			87.01			
	7)各评委得分平均值			87.01			
中苗建设(北京)有限公司	1)施工组织设计	16.66	18.76	18.62	18.76	20.02	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			64.72			
	4)信誉	2.85	2.85	2.85	2.85	2.85	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			86.70			
	7)各评委得分平均值			86.70			



北京住总集团有限责任公司	1)施工组织设计	27.02	20.58	26.18	24.78	27.58	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	4.95	4.95	4.95	4.95	4.95	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	98.13					
	7)各评委得分平均值	98.13					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京住总集团有限责任公司
第二中标候选人	北京润亚建设工程发展有限责任公司
第三中标候选人	中土建投(北京)工程有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总集团有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> <u>水利水电工程施工总承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112021202200241</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	北京润亚建设工程发展有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112018202005811</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	中土建投(北京)工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112015201634772</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

在公示期间对评标结果有异议的, 请使用企业CA电子锁登录电子化平台(网址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 在线提出异议。联系人及电话: 梁佳豪010-56866780。

六、其他

<p>招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)</p> 	<p>法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)</p> 
--	--

日期: 2026 年 02 月 02 日

