

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中工投建设有限公司										
2	北京弘洁建设集团有限公司										
3	北京天泽汇丰建筑工程有限公司										
4	北京城建长城建设集团有限公司										
5	北京艺成园装修设计有限公司										
6	北京卓磊建设有限公司										
7	北京东方展星建设工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建长城建设集团有限公司	12161100.76	103	合格	达标	737811.49	0.00	1035490.19	75.00	赵宇	
2	北京东方展星建设工程有限公司	12156609.01	103	合格	达标	744490.98	0.00	1035490.19	63.00	马现通	
3	北京弘洁建设集团有限公司	12151117.76	103	合格	达标	744442.09	0.00	1035490.19	77.38	白俊辉	
4	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	12158480.11	103	合格	达标	746384.77	0.00	1035490.19	49.00	韩栩栩	





(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
中工 投建 有 限 公 司	1)施工组织设计	17.96	17.55	18.77	17.55	17.82	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	--					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	--					
	7)各评委得分平均值	17.78					
北京 弘洁 建 设 集 团 有 限 公 司	1)施工组织设计	20.66	18.77	19.04	19.04	19.71	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.90					
	4)信誉	3.87	3.87	3.87	3.87	3.87	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	91.35					
	7)各评委得分平均值	91.35					
	1)施工组织设计	17.69	18.23	18.77	17.69	17.96	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.93					
	4)信誉	2.45	2.45	2.45	2.45	2.45	




北京天泽汇丰建筑工程有限公司	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	88.34					
	7) 各评委得分平均值	88.34					
北京城建长城建设集团有限公司	1) 施工组织设计	17.28	18.09	17.69	17.69	17.55	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.87					
	4) 信誉	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	89.17					
	7) 各评委得分平均值	89.17					
北京艺成园装修设计有限公司	1) 施工组织设计	17.55	18.23	19.04	17.96	18.63	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.90					
	4) 信誉	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	89.82					
	7) 各评委得分平均值	89.82					
	1) 施工组织设计	21.60	20.12	20.39	20.79	20.39	



北京卓磊建设有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.80					
	4) 信誉	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	91.49					
	7) 各评委得分平均值	91.49					
北京东方展星建设工程有限公司	1) 施工组织设计	25.79	24.30	23.90	24.84	25.79	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	3.15	3.15	3.15	3.15	3.15	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	96.13					
	7) 各评委得分平均值	96.13					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京东方展星建设工程有限公司						
第二中标候选人	北京卓磊建设有限公司						
第三中标候选人	北京弘洁建设集团有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京东方展星建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>  </u> 建筑工程施工总承包二级[新] <u>  </u> 资质， <u>  </u> / <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑工程、机电工程 <u>  </u> 专业 <u>  </u> 一级 <u>  </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 京1112023202406840 <u>  </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>
2	北京卓磊建设有限公司	1、本单位具有 <u>  </u> 环保工程专业承包二级[新] <u>  </u> 防水防腐保温工程专业承包二级[新] <u>  </u> 消防设施工程专业承包二级[新] <u>  </u> 建筑幕墙工程专业承包二级[新] <u>  </u> 施工劳务不分等级 <u>  </u> 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] <u>  </u> 建筑工程施工总承包二级[新] <u>  </u> 建筑机电安装工程专业承包二级[新] <u>  </u> 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] <u>  </u> 资质， <u>  </u> / <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑工程 <u>  </u> 专业 <u>  </u> 壹级 <u>  </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 京1112006200700497 <u>  </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>
3	北京弘洁建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>  </u> 建筑幕墙工程设计专项乙级 <u>  </u> 消防设施工程设计专项乙级 <u>  </u> 建筑幕墙工程专业承包二级[新] <u>  </u> 市政公用工程施工总承包二级[新] <u>  </u> 电子与智能化工程专业承包二级[新] <u>  </u> 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] <u>  </u> 施工劳务不分等级 <u>  </u> 消防设施工程专业承包二级[新] <u>  </u> 环保工程专业承包二级[新] <u>  </u> 城市及道路照明工程专业承包二级[新] <u>  </u> 钢结构工程专业承包二级[新] <u>  </u> 防水防腐保温工程专业承包二级[新] <u>  </u> 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] <u>  </u> 建筑工程施工总承包二级[新] <u>  </u> 建筑机电安装工程专业承包二级[新] <u>  </u> 建筑装饰工程设计专项甲级 <u>  </u> 资质， <u>  </u> / <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑工程 <u>  </u> 专业 <u>  </u> 一级 <u>  </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 京1112011201118668 <u>  </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易服务平台（ <a href="https://ggzyfw.beijing.gov.cn/">https://ggzyfw.beijing.gov.cn/</a> ）网上提出，并将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司；联系人：管文琳、朱华丹；联系电话：82575837-294		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2026 年 02 月 03 日

