

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | | | | | | |
|----------------|------------------|---------|------|--------|---------------|--------------|-------------------|--------|------------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | | | | | | |
| 1 | 北京四方工程建设监理有限责任公司 | | | | | | | | |
| 2 | 北京磐石建设监理有限责任公司 | | | | | | | | |
| 3 | 北京双圆工程咨询监理有限公司 | | | | | | | | |
| 4 | 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 | | | | | | | | |
| 5 | 北京华城工程管理咨询有限公司 | | | | | | | | |
| 6 | 北京中集协工程管理有限公司 | | | | | | | | |
| 7 | 北京逸群工程咨询有限公司 | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人 | 投标报价（元） | | | 服务期 | | 企业市场行为信用评价分值/分工比例 | 总监理工程师 | |
| | | 总价 | 施工阶段 | 相关服务阶段 | 施工阶段 监理服务器 | 相关服务 阶段期限 | | 姓名 | 市场行为信用评价分值 |



| | | | | | | | | | |
|---|-----------------|------------|------------|------|--|-----------|--|-----|--|
| 1 | 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 | 1493120.00 | 1493120.00 | 0.00 | 施工阶段监理服务期：330 日历天；自 2026年05月06日 始，至 2027年04月01日 止。 | 相关服务期 / 。 | | 廖军 | |
| 2 | 北京中集协工程管理有限公司 | 1364270.00 | 1364270.00 | 0.00 | 施工阶段监理服务期：330 日历天；自 2026年05月06日 始，至 2027年04月01日 止。 | 相关服务期 / 。 | | 关建钢 | |
| 3 | 北京磐石建设监理有限责任公司 | 1464318.00 | 1464318.00 | 0.00 | 施工阶段监理服务期：330 日历天；自 2026年05月06日 始，至 2027年04月01日 止。 | 相关服务期 / 。 | | 张雄高 | |



| | | | | | | | | | | |
|---|----------------------|----------------|----------------|------|--|-----------|------------|-----|--|--|
| 4 | 北京四方工程建设监 理有限责任公司 | 1488572. 00 | 1488572. 00 | 0.00 | 施工阶段监理服 务期：330 日历 天；自 2026年 05月06日 始，至 2027年04月01日 止。 | 相关服务期 / 。 | | 孙钢 | | |
| 5 | 北京华城工程管理咨 询有限公司 | 1476445. 00 | 1476445. 00 | 0.00 | 施工阶段监理服 务期：330 日历 天；自 2026年 05月06日 始，至 2027年04月01日 止。 | 相关服务期 / 。 | | 王洪岩 | | |
| 6 | 北京双圆工程咨询监 理有限公司 | 1502214. 00 | 1502214. 00 | 0.00 | 施工阶段监理服 务期：330 日历 天；自 2026年 05月06日 始，至 2027年04月01日 止。 | 相关服务期 / 。 | | 高云东 | | |
| 7 | 北京逸群工程咨询有 限公司 | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价 | | | | | | | 1515857.43 | | | |



| | |
|---------|---|
| 其他情况记录: | 无 |
|---------|---|

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 |
|----|---------------|----------|
| | | |

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

| 投标人名称 | 修正内容 | 修正的原因及依据 | 修正结果 |
|-------|------|----------|------|
| | | | |

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

| 评标委员会成员 | | 专家一 | 专家二 | 专家三 | 专家四 | 专家五 | | |
|--------------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--|--|
| 北京四方工程建设 监理有限责任 公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | | |
| | 技术部分 | 51.00 | 68.65 | 53.80 | 49.60 | 52.60 | | |
| | 投标报价部分 | 29.10 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | | |
| | 加权合计 | 80.10 | 97.75 | 82.90 | 78.70 | 81.70 | | |
| | 最终评审得分 | 81.57 | | | | | | |



| | | | | | | | | |
|-------------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--|--|
| 北京磐石建设监 理有限责任公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | | |
| | 技术部分 | 53.50 | 68.64 | 65.20 | 50.70 | 56.10 | | |
| | 投标报价部分 | 29.40 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | | |
| | 加权合计 | 82.90 | 98.04 | 94.60 | 80.10 | 85.50 | | |
| | 最终评审得分 | 87.67 | | | | | | |
| 北京双圆工程咨 询监理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | | |
| | 技术部分 | 55.00 | 69.35 | 54.90 | 51.90 | 55.10 | | |
| | 投标报价部分 | 28.20 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | | |
| | 加权合计 | 83.20 | 97.55 | 83.10 | 80.10 | 83.30 | | |
| | 最终评审得分 | 83.20 | | | | | | |
| 北京赛瑞斯国际 工程咨询有限公 司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | | |
| | 技术部分 | 56.00 | 68.64 | 55.00 | 50.80 | 51.90 | | |
| | 投标报价部分 | 29.10 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | | |



| | | | | | | | |
|----------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| | 加权合计 | 85.10 | 97.74 | 84.10 | 79.90 | 81.00 | |
| | 最终评审得分 | 83.40 | | | | | |
| 北京华城工程管理咨询有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 63.00 | 69.65 | 67.10 | 54.90 | 66.80 | |
| | 投标报价部分 | 30.00 | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 93.00 | 99.65 | 97.10 | 84.90 | 96.80 | |
| | 最终评审得分 | 95.63 | | | | | |
| 北京中集协工程管理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 57.50 | 69.59 | 65.50 | 53.20 | 54.90 | |
| | 投标报价部分 | 25.80 | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 83.30 | 95.39 | 91.30 | 79.00 | 80.70 | |
| | 最终评审得分 | 85.10 | | | | | |

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

| | |
|---------|----------------|
| 第一中标候选人 | 北京华城工程管理咨询有限公司 |
|---------|----------------|



| | |
|---------|----------------|
| 第二中标候选人 | 北京磐石建设监理有限责任公司 |
| 第三中标候选人 | 北京中集协工程管理有限公司 |



| 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件 | | |
|------------------------|----------------|--|
| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 |
| 1 | 北京华城工程管理咨询有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>51011643</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u> |
| 2 | 北京磐石建设监理有限责任公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>通信工程监理乙级 化工石油工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 电力工程监理乙级 机电安装工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11013305</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u> |
| 3 | 北京中集协工程管理有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11006660</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u> |

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：杨町玲；联系电话：17610785213；联系地址：北京市丰台区海鹰路1号院2号楼5层

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

徐锦华

日期：2026 年 02 月 27 日