



北京大兴国际机场临空经济区(北京部分)起步区一  
期安置房及非经营性配套设施项目(DX12-0103-  
059地块)(059-1#住宅楼等10项)铝合金门窗、百叶  
窗采购项目  
资格预审公告

一、招标条件

  
北京大兴国际机场临空经济区(北京部分)起步区一期安置房及非经营性配套设施项目(DX12-0103-059地块)(059-1#住宅楼等10项)铝合金门窗、百叶窗采购项目(招标项目编号:无),已由北京大兴国际机场临空经济区(大兴)管理委员会批准(关于北京大兴国际机场临空经济区(北京部分)起步区一期安置房及非经营性配套设施项目项目核准的批复(京临管(核)(2023)17号)),资金来源为国有企业单位自筹资金(地方),出资比例为100%,建设单位为北京新航城控股有限公司,招标人为中铁建设集团有限公司,招标代理机构为北京明佳咨询服务有限公司,本项目已具备招标条件,现进行公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围:包括本项目整体工程铝合金门窗、塑钢推拉门、铝合金百叶窗、铝镁合金推拉门等的全部加工制作、供应、运输及装卸车、指导配合承包人安装、深化设计、调试、材料复试、相关型检报告、配合验收整改、售后服务等。

招标暂估金额:7590000(元人民币)

项目地址:北京大兴临空经济区东区(礼贤片区)0103街区

其它说明:/

三、申请人资格要求

申请人资格要求1本项目接受制造商或代理经销商 1.1申请人为制造商的,应具备 / 资质

，近 / 年 / （类似项目描述）业绩，并具有与本招标项目相应的供货能力； 1.2申请人为代理商的，应具备 / 资质，近 / 年 / （类似项目描述）业绩，并具有与本货物采购项目相应的供货能力，同时还应满足以下要求：（1）采购货物制造商应具备相应资质，拟采购货物的供货业绩及其他要求；（2）申请人应提供采购货物的制造商授权委托书；（3）一个制造商对同一品牌同一型号的货物，仅能委托一个代理商参加投标；（4）其他要求：具备在中华人民共和国境内合法注册的，具有独立法人资格，营业执照有效的门窗制造商或代理商资格。 2. 货物采购项目不接受联合体资格预审申请。

本项目 不允许 联合体投标。

#### 四、资格预审文件的获取

文件获取时间：2026-02-06 16:00:00 - 2026-02-11 16:00:00

文件获取方法：在线获取文件

文件获取地址：https://ggzfw.beijing.gov.cn/

其它说明：/

#### 五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间：2026-02-26 16:00:00

文件递交方法：现场递交文件

文件递交地址：北京市西城区南菜园街2号北电大厦2号楼4003室

其它说明：/

#### 六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

#### 七、其他公告内容

其他公告内容：/

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 7（含）家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 7（含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在

投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

## 八、公告发布媒介

[北京市公共资源交易服务平台 \(https://ggzyfw.beijing.gov.cn/\)](https://ggzyfw.beijing.gov.cn/);

## 九、联系方式

招标人名称: 中铁建设集团有限公司

地址: 北京市石景山区石景山路20号

联系人: 郑卓

联系电话: 010-51812846

电子邮件: /

传真: 010-51812846

网址: /

招标人账号: /

招标人开户行: /

招标代理机构名称: 北京明佳咨询服务有限公司

地址: 北京大兴区礼贤镇元平北路1号自贸试验区大兴机场片区自贸创新服务中心E10栋

三层1977号(集群注册)

联系人: 刘欣、姜荷

联系电话: 18513033323

电子邮件: bjmjzx163@163.com

传真: /

网址: /

招标代理机构账号: /

招标代理机构开户行: /

附件:

