


中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号		通过资格预审的申请人							
1		北京逸群工程咨询有限公司							
2		北京华达建业工程管理股份有限公司							
3		北京致远工程建设监理有限责任公司							
4		北京中城建建设管理有限公司							
5		北京方正建设工程管理有限公司							
6		北京正宏监理咨询有限公司							
7		建研凯勃建设工程咨询有限公司							
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京致远工程建设监 理有限责任公司	2702068. 39	2702068. 39	0.00	施工阶段监理服 务期： 403 日历 天；自 2026年 01月15日 始，至 2027年02月22日 止。	相关服务期 工程 保修期服务期限 ：按《建设工程 质量管理条例》 (中华人民共和国 国务院令第279号 )中规定的相关要 求执行。 。		曹立志	
2	北京中城建建设管理 有限公司	2679650. 40	2679650. 40	0.00	施工阶段监理服 务期： 403 日历 天；自 2026年 01月15日 始，至 2027年02月22日 止。	相关服务期 工程 保修期服务期限 ：按《建设工程质 量管理条例》(中 华人民共和国国 务院令第279号 )中规定的相关要 求执行 。			

3	北京正宏监理咨询有限公司	2691800.00	2691800.00	0.00	施工阶段监理服务期： 403 日历天；自 2026年01月15日 始，至 2027年02月22日止。	相关服务期 工程保修期服务期限：按《建设工程质量管理条例》（中华人民共和国国务院令第279号）中规定的相关要求执行 。		倪晓燕	
4	北京逸群工程咨询有限公司	2660000.00	2660000.00	0.00	施工阶段监理服务期： 403 日历天；自 2026年01月15日 始，至 2027年02月22日止。	相关服务期 工程保修期服务期限：按《建设工程质量管理条例》（中华人民共和国国务院令第279号）中规定的相关要求执行 。			

5	北京华达建业工程管理有限公司	2752074.00	2752074.00	0.00	施工阶段监理服务期： 403 日历天；自 2026年01月15日 始，至 2027年02月22日止。	相关服务期 工程保修期服务期限：按《建设工程质量管理条例》(中华人民共和国国务院令第279号)中规定的相关要求执行 。		李昌申	
6	北京方正建设工程管理有限公司	2708620.00	2708620.00	0.00	施工阶段监理服务期： 403 日历天；自 2026年01月15日 始，至 2027年02月22日止。	相关服务期 工程保修期服务期限：按《建设工程质量管理条例》(中华人民共和国国务院令第279号)中规定的相关要求执行。 。			
7	建研凯勃建设工程咨询有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		2896920.00							

其他情况记录：	<p>在开标准备期间,工作人员发现 系统显示开标时间为9：30分 标段状态为开标中，现开标开始时间为14：30分。工作人员与招标人代理核实，因原计划开标时间为上午9：30分，因标室预约错误导致未能按原计划时间开标。因投标文件已递交截止，延时开标不影响竞标的公开公平公正，投标人对此均无异议。招标人告知，已与审批局沟通，招标人自行承担延时开标的相应责任，现按照实际开标时间14：30分正常记录。</p> <p>招标人：</p>
---------	--

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据



(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	51.00	63.00	49.00	47.00	61.40	57.70	56.40

北京逸群工程咨询有限公司	投标报价部分	29.21						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.21	92.21	78.21	76.21	90.61	86.91	85.61
	最终评审得分	84.63						
北京华达建业工程管理股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	54.00	56.00	50.60	46.00	65.70	52.30	52.50
	投标报价部分	28.11						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.11	84.11	78.71	74.11	93.81	80.41	80.61
	最终评审得分	81.19						
北京致远工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	50.00	57.00	48.80	54.00	63.00	53.00	54.60
	投标报价部分	29.78						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	79.78	86.78	78.58	83.78	92.78	82.78	84.38
	最终评审得分	83.50						



北京中城建建设 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	47.50	52.00	47.30	41.00	57.60	49.20	51.70
	投标报价部分	29.65						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	77.15	81.65	76.95	70.65	87.25	78.85	81.35
	最终评审得分	79.19						
北京方正建设工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	45.50	50.00	48.30	42.00	57.70	46.50	51.50
	投标报价部分	29.56						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	75.06	79.56	77.86	71.56	87.26	76.06	81.06
	最终评审得分	77.92						
北京正宏监理咨 询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	51.00	55.00	48.80	50.00	63.20	49.90	51.00
	投标报价部分	29.92						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--

	加权合计	80.92	84.92	78.72	79.92	93.12	79.82	80.92
	最终评审得分	81.30						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京逸群工程咨询有限公司
第二中标候选人	北京致远工程建设监理有限责任公司
第三中标候选人	北京正宏监理咨询有限公司





#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京逸群工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程</u> <u>监理甲级</u> <u>房屋建筑工程</u> <u>监理甲级</u> <u>市政公用工程</u> <u>监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年已竣工且经验收合格的工程投资额在13000万元（含）以上的市政公用工程（含排水管线工程）</u> 监理业绩。 <u>（类似项目的定性描述）</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>35006745</u> ，注册专业 <u>      </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
2	北京致远工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程</u> <u>监理甲级</u> <u>房屋建筑工程</u> <u>监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年已竣工且经验收合格的工程投资额在13000万元（含）以上的市政公用工程（含排水管线工程）</u> 监理业绩。 <u>（类似项目的定性描述）</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11008708</u> ，注册专业 <u>      </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
3	北京正宏监理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程</u> <u>监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年已竣工且经验收合格的工程投资额在13000万元（含）以上的市政公用工程（含排水管线工程）</u> 监理业绩。 <u>（类似项目的定性描述）</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11008218</u> ，注册专业 <u>      </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>      /      </u>

### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：杨雪；联系方式：17813097704

## 六、其他

/	
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）	法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2026 年 01 月 12 日

