

密云区鼓楼街道老旧小区管线改造项目（初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 密云区鼓楼街道老旧小区管线改造项目（初步设计、施工图设计） 已由 北京市密云区发展和改革委员会 以 北京市密云区发展和改革委员会关于密云区鼓楼街道老旧小区管线改造项目建议书（代可行性研究报告）的批复 批准建设，招标人为 北京市密云区鼓楼街道办事处 ，投资额为 17652.45 万元，建设资金来自中央预算内支持 60%，其余由市固投、区级资金及企业自筹解决 ，项目出资比例为 / 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市密云区 鼓楼街道

规模：地上建筑规模： 本项目主要进行白檀小区、宾阳西里、上营北区、东源路小区、云湖家属院、檀城东区小区、车站路小区等27个老旧小区排水管线、热力管线、电力管线、燃气管线改造，同步实施现状管线拆除及道路破除恢复工程。 ；地下建筑规模： 雨水工程敷设DN200mm-DN1000mmHDPE双壁波纹管27686.67米，新建雨水检查井868座，新建单算雨水口1311座。污水工程敷设DN200mm-DN400mmHDPE双壁波纹管27556.74米，新建污水检查井3261座，新建化粪池16座。热力工程敷设DN100mm-DN400mm直埋预制保温管18946.10米，新建主阀门井46座、阀门井388座。电力工程敷设低压电缆20339米，电缆管道17239米，安装断路开关358个。燃气工程敷设燃气管线12767米，安装调压箱26台，新建直埋球阀26座。 ；建筑面积： 0 m² ；建筑高度： 无 ；长度： 104084.51 m ；

招标范围： 密云区鼓楼街道老旧小区管线改造项目的初步设计、施工图设计及后续配合服务等相关工作 ；招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 市政行业(排水工程)专业设计丙级及以上与市政行业(城镇燃气工程)专业设计乙级及以上与市政行业(热力工程)专业设计乙级及以上与电力行业（送电工程）专业设计丙级及以上

本次招标项目： 接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求： 1. 联合体各方均须具备招标项目要求的独立资质条件，不得相互替代。若项目涉及专业分工，各方须具备对应专业资质。联合体整体资质等级按成员中资质等级最低的一方确定。 2. 联合体须提交书面共同投标协议，明确各方责任分工、出资比例及风险承担方式，并指定牵头人代表联合体参与投标活动。协议须随投标文件一并提交。 3. 联合体成员不得以单独身份或加入其他联合体参与同一项目投标，否则投标无效。同一法人公司仅能参加一个联合体。 4. 中标后，联合体须以所有成员名义共同与招标人签订合同，并对招标人承担连带责任。内部责任分担按共同投标协议约定执行。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2026-01-15 09:50:00 至 2026-01-19 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。	
六、投标文件的递交	
递交截止时间： 2026-02-04 13:30:00	
递交方式： 现场递交文件	
递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室	
七、其他公告内容	
公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：营业执照复印件，资质证书复印件，授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。	
八、联系方式	
招 标 人：北京市密云区鼓楼街道办事处	招标代理机构：中创联城(北京)工程管理有限公司
地 址：北京市密云区北京市密云区新南路110号	地 址：北京市密云区百世城商业街12号楼017一层
联 系 人： 王主任	联 系 人： 张雪
电 话： 010-69089550	电 话： 15810193092
电子邮件： /	电 子 邮 件： /

2026年01月15日

返回