

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中国建筑第四工程局有限公司										
2	中煤建设集团工程有限公司										
3	中国电子系统工程第四建设有限公司										
4	中建二局第三建筑工程有限公司										
5	北京住总集团有限责任公司										
6	北京首华建设经营有限公司										
7	中坝建工(北京)有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产标 准化 措施费 含税金 额(元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京首华建设经营有限公司	38791645.20	190	合格	达标	2259644.16	0.00	1880000.00	86.90	胡卫中	
2	北京住总集团有限责任公司	37697085.45	190	合格	达标	1277822.71	0.00	1880000.00	99.00	刘冬正	
3	中坝建工(北京)有限公司	38787765.80	190	合格	达标	1479651.44	0.00	1880000.00	79.50	崔海清	
4	中国电子系统工程第四建设有限公司	38696053.42	190	合格	达标	1201792.36	0.00	1880000.00	73.50	申克龙	
5	中国建筑第四工程局有限公司	38684579.29	190	合格	达标	1160948.22	0.00	1880000.00	93.80	李世光	



6	中建二局第三建筑工程有限公司	38481735.61	190	合格	达标	1860101.80	0.00	1880000.00	90.26	晏雄	
7	中煤建设集团工程有限公司	38790868.92	190	合格	达标	1007495.60	0.00	1880000.00	81.00	何定宇	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<div>■最高投标限价</div> <div>□标底</div>		38792033.90	190	合格	达标	1166893.48	0.00			1880000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			
	1)施工组织设计	24.17	21.47	21.20	23.09	20.25	22.82	15.66			



中国建筑第四工程局有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.98						
	4) 信誉	9.38	9.38	9.38	9.38	9.38	9.38	9.38
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.02						
	7) 各评委得分平均值	93.02						
中煤建设集团工程有限公司	1) 施工组织设计	22.55	19.98	19.31	20.93	20.39	21.60	15.53
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.12						
	4) 信誉	8.10	8.10	8.10	8.10	8.10	8.10	8.10
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.91						
	7) 各评委得分平均值	89.91						
中国电子系统工程第四建设有限公司	1) 施工组织设计	19.71	19.04	18.77	19.31	17.82	18.50	14.58
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.94						
	4) 信誉	7.35	7.35	7.35	7.35	7.35	7.35	7.35
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.19						
	7) 各评委得分平均值	88.19						



中建二局第三建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	22.01	20.12	21.33	21.74	20.52	22.01	15.53
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	61.94						
	4) 信誉	9.03	9.03	9.03	9.03	9.03	9.03	9.03
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.20						
	7) 各评委得分平均值	91.20						
北京住总集团有限责任公司	1) 施工组织设计	20.12	20.25	18.23	24.71	24.98	19.44	25.65
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.92						
	4) 信誉	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.91						
	7) 各评委得分平均值	89.91						
北京首华建设工程有限公司	1) 施工组织设计	20.93	19.98	20.25	20.93	20.52	19.85	15.39
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.12						
	4) 信誉	8.69	8.69	8.69	8.69	8.69	8.69	8.69
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.22						



	7) 各评委得分平均值	90.22						
中坝建工(北京)有限公司	1) 施工组织设计	22.55	20.93	21.74	22.01	20.79	20.12	15.66
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.15						
	4) 信誉	7.95	7.95	7.95	7.95	7.95	7.95	7.95
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.33						
	7) 各评委得分平均值	90.33						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	中国建筑第四工程局有限公司							
第二中标候选人	中建二局第三建筑工程有限公司							
第三中标候选人	中坝建工(北京)有限公司							



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑第四工程局有限公司	1、本单位具有__地基基础工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 市政公用工程施工总承包特级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 公路工程施工总承包一级[新] 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新]__资质，__/(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__粤1442017202206857__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	中建二局第三建筑工程有限公司	1、本单位具有__建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 起重设备安装工程专业承包一级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 环保工程专业承包二级[新]__资质，__/(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112019202007239__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	中坝建工(北京)有限公司	1、本单位具有__特种工程(结构补强)工程专业承包不分等级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新]__资质，__/(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112007200701889__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：周鹏，电话：010-84046641。		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2026 年 01 月 16 日

