

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中国建筑第四工程局有限公司									
2	中煤建设工程有限公司									
3	中国电子系统工程第四建设有限公司									
4	中建二局第三建筑工程有限公司									
5	北京住总集团有限责任公司									
6	北京首华建设经营有限公司									
7	中坝建工(北京)有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京首华建设经营有限公司	38791645.20	190	合格	达标	2259644.16	0.00	1880000.00	86.90	胡卫中
2	北京住总集团有限责任公司	37697085.45	190	合格	达标	1277822.71	0.00	1880000.00	99.00	刘冬正
3	中坝建工(北京)有限公司	38787765.80	190	合格	达标	1479651.44	0.00	1880000.00	79.50	崔海清
4	中国电子系统工程第四建设有限公司	38696053.42	190	合格	达标	1201792.36	0.00	1880000.00	73.50	申克龙
5	中国建筑第四工程局有限公司	38684579.29	190	合格	达标	1160948.22	0.00	1880000.00	93.80	李世光



6	中建二局第三建筑工程有限公司	38481735.61	190	合格	达标	1860101.80	0.00	1880000.00	90.26	晏雄	
7	中煤建设集团工程有限公司	38790868.92	190	合格	达标	1007495.60	0.00	1880000.00	81.00	何定宇	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底	38792033.90	190	合格	达标	1166893.48		0.00			1880000.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
1)施工组织设计	24.17	21.47	21.20	23.09	20.25	22.82	15.66



中国 建筑 第四 工程 局有 限公 司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	62.98							
	4)信誉	9.38	9.38	9.38	9.38	9.38	9.38	9.38	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	93.02							
	7)各评委得分平均值	93.02							
	1)施工组织设计	22.55	19.98	19.31	20.93	20.39	21.60	15.53	
中煤 建设 集团 工程 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	62.12							
	4)信誉	8.10	8.10	8.10	8.10	8.10	8.10	8.10	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.91							
	7)各评委得分平均值	89.91							
	1)施工组织设计	19.71	19.04	18.77	19.31	17.82	18.50	14.58	
中国 电子 系统 工程 第四 建设 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	62.94							
	4)信誉	7.35	7.35	7.35	7.35	7.35	7.35	7.35	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.19							
	7)各评委得分平均值	88.19							



中建二局第三建筑工程有限公司	1)施工组织设计	22.01	20.12	21.33	21.74	20.52	22.01	15.53
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	61.94						
	4)信誉	9.03	9.03	9.03	9.03	9.03	9.03	9.03
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	91.20						
	7)各评委得分平均值	91.20						
北京住总集团有限责任公司	1)施工组织设计	20.12	20.25	18.23	24.71	24.98	19.44	25.65
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	57.92						
	4)信誉	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	89.91						
	7)各评委得分平均值	89.91						
北京首华建设经营有限公司	1)施工组织设计	20.93	19.98	20.25	20.93	20.52	19.85	15.39
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	62.12						
	4)信誉	8.69	8.69	8.69	8.69	8.69	8.69	8.69
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	90.22						



	7) 各评委得分平均值	90.22						
中坝 建工 (北京) 有限 公司	1) 施工组织设计	22.55	20.93	21.74	22.01	20.79	20.12	15.66
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.15						
	4) 信誉	7.95	7.95	7.95	7.95	7.95	7.95	7.95
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.33						
	7) 各评委得分平均值	90.33						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中国建筑第四工程局有限公司
第二中标候选人	中建二局第三建筑工程有限公司
第三中标候选人	中坝建工(北京)有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑第四工程局有限公司	<p>1、本单位具有 地基基础工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 市政公用工程施工总承包特级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 公路工程施工总承包一级[新] 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 资质, _____(近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 粤1442017202206857, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>
2	中建二局第三建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 起重设备安装工程专业承包一级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 环保工程专业承包二级[新] 资质, _____ / _____(近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 京1112019202007239, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>
3	中坝建工(北京)有限公司	<p>1、本单位具有 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 资质, _____ / _____(近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 京1112007200701889, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章), 联系人: 周鹏, 电话: 010-84046641。

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2026 年 01 月 16 日

