

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	旭锋建设集团有限公司									
2	北京海汀顿建筑设计工程有限公司									
3	北京观唐城投建设有限公司									
4	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司									
5	北京锦锋建设工程有限公司									
6	北京天航达建设工程有限公司									
7	方圆化集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京大唐首邑建筑集团有限责 任公司									
2	北京观唐城投建设有限公司	87966222.98	365	合格	达标	4841203.20	0.00	0.00	67.50	郭学林
3	北京海汀顿建筑设计工程有限公司	86998750.84	365	合格	达标	5831845.69	0.00	0.00	54.50	高晖
4	北京锦锋建设工程有限公司									



5	北京天航达建设工程有限公司	84813482.87	365	合格	达标	5581208.10	0.00	0.00	70.00	钟声	
6	方圆化集团有限公司										
7	旭锋建设集团有限公司	88216768.75	365	合格	达标	5213245.22	0.00	0.00	79.00	李新华	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底		89560171.20	365	合格	达标	5684716.86	0.00			0.00	
其他情况记录											

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	12.42	12.77	13.80	13.57	13.92	



旭锋建设集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			52.08			
	4)信誉	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			82.26			
	7)各评委得分平均值			82.26			
北京海顿建筑设计工程有限公司	1)施工组织设计	20.47	22.08	19.44	20.47	19.09	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			56.00			
	4)信誉	10.90	10.90	10.90	10.90	10.90	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			88.56			
	7)各评委得分平均值			88.56			
北京观唐城投建设有限公司	1)施工组织设计	14.03	13.34	14.61	14.49	14.61	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			52.89			
	4)信誉	13.50	13.50	13.50	13.50	13.50	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			81.54			
	7)各评委得分平均值			81.54			



北京天航达建设工程有限公司	1)施工组织设计	13.57	14.72	14.61	14.26	15.18	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	51.78					
	4)信誉	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	81.31					
	7)各评委得分平均值	81.31					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京海汀顿建筑设计工程有限公司
第二中标候选人	旭锋建设集团有限公司
第三中标候选人	北京观唐城投建设有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京海汀顿建筑设计工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程设计专项甲级</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>壹级</u> <u>级</u>注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112006200914110</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	旭锋建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程+市政工程</u> <u>专业</u> <u>壹级</u> <u>级</u>注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112010201016480</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京观唐城投建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级</u>注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112006200812377</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 路海燕, 联系电话: 15313986753。

#### 六、其他

无

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2026 年 01 月 08 日

