

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京京能建设集团有限公司										
2	北京城建十六建筑工程有限责任公司										
3	北京市第五建筑工程集团有限公司										
4	广东金辉华集团有限公司										
5	北京住总第三开发建设有限公司										
6	北京城乡建设集团有限责任公司										
7	中建三局集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产标 准化 措施费 含税金 额(元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金 额(元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建十六建筑工程有限责 任公司	15191410. 05	334	合格	达标	426628. 15	0. 00	60000. 00	96. 50	马铨斌	
2	北京城乡建设集团有限责任公 司	14396688. 40	334	合格	达标	424415. 88	0. 00	60000. 00	94. 72	赵宏元	
3	北京京能建设集团有限公司	15228089. 51	334	合格	达标	431062. 35	0. 00	60000. 00	89. 50	陈志刚	
4	北京市第五建筑工程集团有限 公司	14518629. 08	334	合格	达标	525201. 54	0. 00	60000. 00	95. 50	骆德奎	

5	北京住总第三开发建设有限公司	14969804.97	334	合格	达标	426738.45	0.00	60000.00	94.94	郭冬旭	
6	广东金辉华集团有限公司	15280052.08	334	合格	达标	430439.41	0.00	60000.00	70.00	王国理	
7	中建三局集团有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		15283108.70	334	合格	达标	431150.22	0.00			60000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
1	北京市第五建筑工程有限公司	1、响应性评审步骤分包计划评审项不通过，不通过原因：未承诺70%分给小微企业份额;未承诺70%的小微份额;未承诺70%小微份额;未承诺70%小微份额									
2	广东金辉华集团有限公司	1、响应性评审步骤分包计划评审项不通过，不通过原因：未承诺70%分给小微企业份额;未承诺70%的小微份额;未承诺70%小微份额;未承诺70%小微份额									
3	北京住总第三开发建设有限公司	1、响应性评审步骤分包计划评审项不通过，不通过原因：未承诺70%分给小微企业份额;未承诺70%的小微份额;未承诺70%小微份额;未承诺70%小微份额									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											

投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5		
北京 京能 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	19.75	17.88	15.63	19.25	16.88		
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3)投标报价	54.18						
	4)信誉	13.43	13.43	13.43	13.43	13.43		
	5)其他因素	--	--	--	--	--		
	6)详细评审得分合计	85.78						
	7)各评委得分平均值	85.78						
北京 城建 十六 建筑 工程 有限 责任 公司	1)施工组织设计	21.00	21.50	18.63	21.75	19.63		
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3)投标报价	54.90						
	4)信誉	14.48	14.48	14.48	14.48	14.48		
	5)其他因素	--	--	--	--	--		
	6)详细评审得分合计	90.09						
	7)各评委得分平均值	90.09						
	1)施工组织设计	16.75	16.50	14.13	17.38	17.63		

北京市第五建筑工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	16.88					
广东金辉华集团有限公司	1) 施工组织设计	19.13	18.50	15.63	18.50	16.88	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	18.17					
北京住总第三开发建设有限公司	1) 施工组织设计	20.00	20.13	17.88	20.63	17.88	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	19.34					

北京 城乡 建设 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	20.38	19.75	17.75	19.88	18.88	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	53.45					
	4) 信誉	14.21	14.21	14.21	14.21	14.21	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.33					
	7) 各评委得分平均值	87.33					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京城建十六建筑工程有限责任公司					
第二中标候选人		北京城乡建设集团有限责任公司					
第三中标候选人		北京京能建设集团有限公司					

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建十六建筑工程有限责任公司	1、本单位具有 环保工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112010201118135 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京城乡建设集团有限责任公司	1、本单位具有 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112010201016229 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	北京京能建设集团有限公司	1、本单位具有 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112013201426924 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：王老师 66557912

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2026 年 01 月 15 日