

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京建黎建设工程有限公司									
2	江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司									
3	北京东方泰洋幕墙股份有限公司									
4	北京建磊国际装饰工程股份有限公司									
5	江苏沪港装饰集团有限公司									
6	深圳市万德建设集团有限公司									
7	金工建设集团股份有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行 为信 用评 价 分 值
1	北京东方泰洋幕墙股份有限公司	81993389.62	273	合格	达标	0.00	1700000.00		王立国	
2	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	85216821.31	273	合格	达标	0.00	1700000.00		赵利霞	
3	北京建黎建设工程有限公司	85066552.90	273	合格	达标	0.00	1700000.00		崔振	
4	江苏沪港装饰集团有限公司	76709997.24	273	合格	达标	0.00	1700000.00		宗正平	

5	江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司	84700659.31	273	合格	达标	0.00	1700000.00		李志刚	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）			
■ 招标控制价		85222219.35	273	合格	达标	0.00	1700000.00			
其他情况记录										
三、评标情况										
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）										
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7		
	1) 施工组织设计	23.20	24.20	23.60	23.60	23.50	23.90	24.85		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	55.00								



北京建黎建设工程有限公司	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	79.76						
	7) 各评委得分平均值	79.76						
江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	24.70	24.10	24.70	24.50	25.00	24.50	26.10
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	80.68						
	7) 各评委得分平均值	80.68						
北京东方泰洋幕墙股份有限公司	1) 施工组织设计	26.50	27.20	27.00	27.20	27.00	26.50	27.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	70.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	97.94						
	7) 各评委得分平均值	97.94						
	1) 施工组织设计	17.40	18.30	18.50	19.10	17.50	18.70	20.00



北京建磊国际装饰工程股份有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	50.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	68.42						
	7) 各评委得分平均值	68.42						
江苏沪港装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	23.00	23.60	23.70	23.40	23.00	23.90	24.80
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	49.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	72.52						
	7) 各评委得分平均值	72.52						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京东方泰洋幕墙股份有限公司						
第二中标候选人		江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司						
第三中标候选人		北京建黎建设工程有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京东方泰洋幕墙股份有限公司	1、本单位具有 建筑幕墙工程设计专项甲级 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 资质， 具有已完工的单项合同额在3500万元及以上或幕墙面积15000m²及以上的幕墙工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112009200914503 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司	1、本单位具有 建筑幕墙工程设计专项甲级 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 资质， 具有已完工的单项合同额在3500万元及以上或幕墙面积15000m²及以上的幕墙工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 苏1322014201402984 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	北京建黎建设工程有限公司	1、本单位具有 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程设计专项甲级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 资质， 具有已完工的单项合同额在3500万元及以上或幕墙面积15000m²及以上的幕墙工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112011201119237 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：万子妍；联系电话：18201230920。		
六、其他		
无		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2026 年 01 月 16 日

