

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京首华建设经营有限公司										
2	北京建工四建工程建设有限公司										
3	中昊欣源建设集团有限公司										
4	北京住总第二开发建设有限公司										
5	中新合创建设集团有限公司										
6	旭峰建设集团有限公司										
7	北京世纪泰华建设有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京建工四建工程建设有限公司	5571247.14	180	合格	达标	250164.82	0.00	180000.00	97.50	刘海山	
2	北京世纪泰华建设有限公司										
3	北京首华建设经营有限公司	5397257.83	180	合格	达标	224485.94	0.00	180000.00	86.91	王世煦	
4	北京住总第二开发建设有限公司	5315814.10	180	合格	达标	266291.40	0.00	180000.00	94.00	周斌	



5	旭锋建设集团有限公司	5544059.88	180	合格	达标	265807.23	0.00	180000.00	79.00	吴兴宇			
6	中昊欣源建设集团有限公司	5533200.19	180	合格	达标	226854.26	0.00	180000.00	83.00	杜占广			
7	中新合创建设集团有限公司	5554835.32	180	合格	达标	218541.66	0.00	180000.00	77.00	田洪跃			
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)			
■最高投标限价 □标底	5614724.79	180	合格	达标	215916.02		0.00		180000.00				
其他情况记录													

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	21.20	19.71	20.25	18.36	20.39	



北京首华建设经营有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			62.84			
	4)信誉	4.35	4.35	4.35	4.35	4.35	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			88.31			
	7)各评委得分平均值			88.31			
北京建工四建工程有限公司	1)施工组织设计	20.66	18.77	20.66	17.28	20.52	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			62.98			
	4)信誉	4.88	4.88	4.88	4.88	4.88	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			88.84			
	7)各评委得分平均值			88.84			
中昊欣源建设集团有限公司	1)施工组织设计	22.95	25.65	21.74	20.93	21.87	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			65.36			
	4)信誉	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			93.60			
	7)各评委得分平均值			93.60			



北京住总第二开发建设有限公司	1)施工组织设计	21.33	19.31	20.52	17.82	20.52	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	59.76					
	4)信誉	4.70	4.70	4.70	4.70	4.70	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	85.58					
	7)各评委得分平均值	85.58					
中新合创建设集团有限公司	1)施工组织设计	18.90	17.82	18.90	17.15	18.09	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	64.02					
	4)信誉	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	87.14					
	7)各评委得分平均值	87.14					
旭锋建设集团有限公司	1)施工组织设计	21.60	19.31	21.47	17.01	20.25	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	64.69					
	4)信誉	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	89.98					



7) 各评委得分平均值	89.98
<b>(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序</b>	
第一中标候选人	中昊欣源建设集团有限公司
第二中标候选人	旭锋建设集团有限公司
第三中标候选人	北京建工四建工程建设有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中昊欣源建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(特殊设备起重吊装)专业承包不分等级[新]</u> <u>特种工程(特种防雷)专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112016201759883</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	旭锋建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006200812405</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京建工四建工程建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006200701803</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 刘志东, 电话: 010-86092032。邮箱: [jin\\_zhao@163.com](mailto:jin_zhao@163.com)

#### 六、其他

无

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2026 年 01 月 20 日

