

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京逸群工程咨询有限公司								
2	远瓴工程咨询集团有限公司								
3	北京中景恒基工程管理有限公司								
4	北京中建协工程咨询有限公司								
5	北京华达建业工程管理股份有限公司								
6	北京地厚工程管理有限公司								
7	北京东方华太建设监理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价 (元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			



1	北京中建协工程咨询有限公司	2300000.00	2300000.00	0.00	施工阶段监理服务期: 780 日历天; 自 2026年02月10日 始, 至2028年03月31日止。	相关服务期 / 。	夏衍发	
2	远瓴工程咨询集团有限公司	2290110.00	2290110.00	0.00	施工阶段监理服务期: 780 日历天; 自 2026年02月10日 始, 至2028年03月31日止。	相关服务期 / 。	张汝林	
3	北京华达建业工程管理股份有限公司	2300000.00	2300000.00	0.00	施工阶段监理服务期: 780 日历天; 自 2026年02月10日 始, 至2028年03月31日止。	相关服务期 / 。	高占民	



4	北京逸群工程咨询有限公司	2296929.50	2296929.50	0.00	施工阶段监理服务期: 780 日历天; 自 2026年02月10日 始, 至2028年03月31日止。	相关服务期 / 。	王涛	
5	北京中景恒基工程管理有限公司	2295000.00	2295000.00	0.00	施工阶段监理服务期: 780 日历天; 自 2026年02月10日 始, 至2028年03月31日止。	相关服务期 / 。	李学勇	
6	北京地厚工程管理有限公司	2178215.00	2178215.00	0.00	施工阶段监理服务期: 780 日历天; 自 2026年02月10日 始, 至2028年03月31日止。	相关服务期 / 。	于学祥	



7	北京东方华太建设监理有限公司	2300000.00	2300000.00	0.00	施工阶段监理服务期：780 日历天；自 2026年02月10日始，至2028年03月31日止。	相关服务期 / 。	王万龙	
---	----------------	------------	------------	------	---	-----------	-----	--

标底
最高投标限价

2300000.00

其他情况记录：无

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	



北京逸群工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	62.00	51.00	64.40	59.60	59.70	
	投标报价部分	29.98					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	91.98	80.98	94.38	89.58	89.68	
	最终评审得分	90.41					
远瓴工程咨询集团有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.00	52.00	63.40	59.10	62.60	
	投标报价部分	29.84					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	92.84	81.84	93.24	88.94	92.44	
	最终评审得分	91.41					
北京中景恒基工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	66.00	61.00	64.20	59.00	67.20	
	投标报价部分	29.96					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	95.96	90.96	94.16	88.96	97.16	
	最终评审得分			94.09			
北京中建协工程 咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.00	54.00	59.10	56.00	58.60	
	投标报价部分			29.86			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	89.86	83.86	88.96	85.86	88.46	
	最终评审得分			87.76			
北京华达建业工 程管理股份有限 公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.00	53.00	58.40	54.50	57.30	
	投标报价部分			29.86			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.86	82.86	88.26	84.36	87.16	
	最终评审得分			85.79			
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.00	66.00	67.00	64.00	58.30	



北京地厚工程管理有限公司	投标报价部分	26.91					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	89.91	92.91	93.91	90.91	85.21	
	最终评审得分	89.68					
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	59.00	55.00	57.70	57.00	57.50	
	投标报价部分	29.86					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.86	84.86	87.56	86.86	87.36	
	最终评审得分	87.26					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京中景恒基工程管理有限公司
第二中标候选人	远瓴工程咨询集团有限公司
第三中标候选人	北京逸群工程咨询有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中景恒基工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年具有已竣工工程合同额在 10000 万元（含）以上或建筑面积 20000 平方米（含）以上的新建公共建筑（非住宅类）建筑施工总承包项目</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11005851</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。 2、其他承诺：_____ / _____
2	远瓴工程咨询集团有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 电力工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年具有已竣工工程合同额在 10000 万元（含）以上或建筑面积 20000 平方米（含）以上的新建公共建筑（非住宅类）建筑施工总承包项目</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11003912</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。 2、其他承诺：_____ / _____
3	北京逸群工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年具有已竣工工程合同额在 10000 万元（含）以上或建筑面积 20000 平方米（含）以上的新建公共建筑（非住宅类）建筑施工总承包项目</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11008349</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。 2、其他承诺：_____ / _____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。并向招标人提交纸质盖章异议函，纸质异议函递交至北京首建项目管理有限公司。地址：北京市昌平区科技园区超前路37号院16号楼四层419。联系人：张庆新，联系电话：15311256229。

六、其他

/



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖企业CA电子印章）

日期: 2026 年 01 月 30 日

