

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京逸群工程咨询有限公司								
2	远瓴工程咨询集团有限公司								
3	北京中景恒基工程管理有限公司								
4	北京中建协工程咨询有限公司								
5	北京华达建业工程管理股份有限公司								
6	北京地厚工程管理有限公司								
7	北京东方华太建设监理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京中建协工程咨询有限公司	2300000.00	2300000.00	0.00	施工阶段监理服务期： 780 日历天；自 2026年02月10日 始，至 2028年03月31日 止。	相关服务期 / 。		夏衍发	
2	远瓴工程咨询集团有限公司	2290110.00	2290110.00	0.00	施工阶段监理服务期： 780 日历天；自 2026年02月10日 始，至 2028年03月31日 止。	相关服务期 / 。		张汝林	
3	北京华达建业工程管理有限公司	2300000.00	2300000.00	0.00	施工阶段监理服务期： 780 日历天；自 2026年02月10日 始，至 2028年03月31日 止。	相关服务期 / 。		高占民	



4	北京逸群工程咨询有限公司	2296929.50	2296929.50	0.00	施工阶段监理服务期： 780 日历天；自 2026年02月10日 始，至 2028年03月31日 止。	相关服务期 / 。		王涛	
5	北京中景恒基工程管理有限公司	2295000.00	2295000.00	0.00	施工阶段监理服务期： 780 日历天；自 2026年02月10日 始，至 2028年03月31日 止。	相关服务期 / 。		李学勇	
6	北京地厚工程管理有限公司	2178215.00	2178215.00	0.00	施工阶段监理服务期： 780 日历天；自 2026年02月10日 始，至 2028年03月31日 止。	相关服务期 / 。		于学祥	



7	北京东方华太建设监 理有限公司	2300000. 00	2300000. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 780 日 天；自 2026年 02月10日 始，至 2028年03月31日 止。	相关服务期 / 。		王万龙	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		2300000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五			



北京逸群工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	62.00	51.00	64.40	59.60	59.70	
	投标报价部分	29.98					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	91.98	80.98	94.38	89.58	89.68	
	最终评审得分	90.41					
远瓴工程咨询集团有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.00	52.00	63.40	59.10	62.60	
	投标报价部分	29.84					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	92.84	81.84	93.24	88.94	92.44	
	最终评审得分	91.41					
北京中景恒基工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	66.00	61.00	64.20	59.00	67.20	
	投标报价部分	29.96					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	95.96	90.96	94.16	88.96	97.16	
	最终评审得分	94.09					
北京中建协工程 咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.00	54.00	59.10	56.00	58.60	
	投标报价部分	29.86					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	89.86	83.86	88.96	85.86	88.46	
	最终评审得分	87.76					
北京华达建业工 程管理股份有限 公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.00	53.00	58.40	54.50	57.30	
	投标报价部分	29.86					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.86	82.86	88.26	84.36	87.16	
	最终评审得分	85.79					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.00	66.00	67.00	64.00	58.30	



北京地厚工程管理有限公司	投标报价部分	26.91					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	89.91	92.91	93.91	90.91	85.21	
	最终评审得分	89.68					
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	59.00	55.00	57.70	57.00	57.50	
	投标报价部分	29.86					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.86	84.86	87.56	86.86	87.36	
	最终评审得分	87.26					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京中景恒基工程管理有限公司					
第二中标候选人		远瓴工程咨询集团有限公司					
第三中标候选人		北京逸群工程咨询有限公司					



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中景恒基工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程 <u>工程监理资质</u> ，具有已完成的近五年具有已竣工工程合同额在 10000 万元（含）以上或建筑面积 20000 平方米（含）以上的新建公共建筑（非住宅类） <u>建筑施工总承包项目</u> （类似项目的定性描述） <u>监理业绩</u> 。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11005851，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
2	远瓴工程咨询集团有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程 <u>工程监理甲级</u> 电力工程 <u>工程监理甲级</u> 房屋建筑工程 <u>工程监理甲级</u> （专业、等级）工程 <u>工程监理资质</u> ，具有已完成的近五年具有已竣工工程合同额在 10000 万元（含）以上或建筑面积 20000 平方米（含）以上的新建公共建筑（非住宅类） <u>建筑施工总承包项目</u> （类似项目的定性描述） <u>监理业绩</u> 。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11003912，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
3	北京逸群工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的机电安装 <u>工程监理甲级</u> 房屋建筑工程 <u>工程监理甲级</u> 市政公用工程 <u>工程监理甲级</u> （专业、等级）工程 <u>工程监理资质</u> ，具有已完成的近五年具有已竣工工程合同额在 10000 万元（含）以上或建筑面积 20000 平方米（含）以上的新建公共建筑（非住宅类） <u>建筑施工总承包项目</u> （类似项目的定性描述） <u>监理业绩</u> 。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11008349，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。并向招标人提交纸质盖章异议函，纸质异议函递交至北京首建项目管理有限公司。地址：北京市昌平区科技园区超前路37号院16号楼四层419。联系人：张庆新，联系电话：15311256229。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖公章）

日期： 2026 年 01 月 30 日

