

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中尊建设(北京)有限公司										
2	北京同州建设有限公司										
3	中昊欣源建设集团有限公司										
4	旭锋建设集团有限公司										
5	北京京拓建设集团有限公司										
6	亮堂建设集团有限公司										
7	北京晨洲建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投 标 工 期 (日 历 天)	质 量 标 准	安 全 生 产 标 准 化 管 理 目 标 等 级	安 全 生 产 标 准 化 措 施 费 含 税 金 额 (元)	专 业 工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂 列 金 额 含 税 金 额 (元)	企 业 市 场 行 为 信 用 评 价 分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓 名	市 场 行 为 信 用 评 价 分 值
1	北京晨洲建设集团有限公司	4141449.76	230	合格	达标	125895.19	0.00	100000.00	55.00	颜沛	
2	北京京拓建设集团有限公司	4162505.93	230	合格	达标	123869.93	0.00	100000.00	66.00	单长倩	
3	北京同州建设有限公司	4149080.48	230	合格	达标	143069.12	0.00	100000.00	70.50	王前锋	
4	亮堂建设集团有限公司	4120305.34	230	合格	达标	137623.14	0.00	100000.00	71.00	朱才华	
5	旭锋建设集团有限公司	4175076.05	230	合格	达标	123613.94	0.00	100000.00	79.00	韩松梅	
6	中昊欣源建设集团有限公司	4032696.41	230	合格	达标	141514.25	0.00	100000.00	84.50	栾景光	



7	中尊建设(北京)有限公司		4053040.12	230	合格	达标	119750.11	0.00	100000.00	64.00	姚旺		
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）		
■最高投标限价 □标底		4208686.45	230	合格		达标	143604.71	0.00			100000.00		
其他情况记录													
三、评标情况													
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据													
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据										
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果													
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果		
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）													
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5				
	1)施工组织设计		18.25	18.25		19.25		21.13		20.75			
	2)项目管理机构		2.00	2.00		2.00		2.00		2.00			
	3)投标报价		64.99										



中尊建设(北京)有限公司	4) 信誉	3.20	3.20	3.20	3.20	3.20	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	90.61					
	7) 各评委得分平均值	90.61					
北京同州建设有限公司	1) 施工组织设计	17.13	18.38	18.00	20.50	19.25	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	88.43					
	7) 各评委得分平均值	88.43					
中昊欣源建设集团有限公司	1) 施工组织设计	17.00	16.88	16.50	19.00	18.25	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	62.98					
	4) 信誉	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	87.59					
	7) 各评委得分平均值	87.59					
旭烽建设集团有限公司	1) 施工组织设计	15.75	15.63	16.00	17.75	18.63	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	



	3) 投标报价	60.30					
	4) 信誉	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	83.75					
	7) 各评委得分平均值	83.75					
北京拓建设集团有限公司	1) 施工组织设计	17.75	18.00	17.88	20.38	19.75	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.30	3.30	3.30	3.30	3.30	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	88.45					
	7) 各评委得分平均值	88.45					
亮堂建设集团有限公司	1) 施工组织设计	24.13	22.88	24.00	23.50	23.38	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	97.22					
	7) 各评委得分平均值	97.22					
	1) 施工组织设计	17.00	18.25	18.75	20.25	19.88	



北京晨洲建设集团有限公司	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	2.75	2.75	2.75	2.75	2.75	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	87.94					
	7) 各评委得分平均值	87.94					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	亮堂建设集团有限公司						
第二中标候选人	中尊建设(北京)有限公司						
第三中标候选人	北京京拓建设集团有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	亮堂建设集团有限公司	1、本单位具有__钢结构工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1322017201907604__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
2	中尊建设(北京)有限公司	1、本单位具有__特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 模板脚手架专业承包不分等级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112017201742774__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
3	北京京拓建设集团有限公司	1、本单位具有__市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112017207900017__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台或向招标代理机构以书面形式提出异议文件。异议文件需加盖投标人公章通过发送电子邮件zhuyinggongcheng@163.com；或现场递交至招标代理机构(地址:北京市大兴区丽园路9号503室)，联系人：韩工，联系电话：18001299332

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 12 月 31 日

