

中标候选人公示附件

23	北京润锦建筑工程有限公司	17121205.65	180	合格	达标	999587.62	935000.00	0.00	84.00	宋怀	
24	北京润泽永恒建设工程有限公司										
25	北京三泰建设工程有限责任公司										
26	北京晟图建筑工程有限公司	16856443.35	180	合格	达标	992736.87	935000.00	0.00	81.50	张志媛	
27	北京市安泰运源建筑工程有限公司										
28	北京市大兴区建设集团有限公司										
29	北京市电话工程有限公司										
30	北京市仟邦建设集团有限公司	16962347.05	180	合格	达标	1008752.42	935000.00	0.00	82.50	贾艳平	
31	北京市张家湾建筑有限公司										
32	北京市中北建筑工程有限公司	16855679.75	180	合格	达标	1020740.83	935000.00	0.00	62.50	孙立彦	
33	北京顺世建设有限公司										
34	北京太江湾建筑工程有限公司										
35	北京天龙建筑集团有限公司										
36	北京天泽汇丰建筑工程有限公司										
37	北京同德建设工程有限公司										
38	北京拓翌建筑工程有限责任公司	16626983.28	180	合格	达标	1042825.79	935000.00	0.00	84.50	王赛	

三、评标情况						
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据						
序号	投标人名称	否决的原因及依据				
1	北京拓翌建筑工程有限责任公司	1、形式评审步骤投标函及其附录格式评审项不通过，不通过原因：投标函附录未按照要求填写“承包人履约担保金额”；投标函附录未按要求填写履约担保金额；投标函附录未按要求填写履约担保金额；投标函附录未按要求填写履约担保金额；投标函附录未按要求填写履约担保金额				
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果						
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容		修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）						
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京市中北建筑工程有限公司	1)施工组织设计	13.00	13.40	17.88	15.40	14.80
	2)项目管理机构	3.30	3.39	3.36	3.25	3.40
	3)投标报价	69.41				
	4)信誉	3.13	3.13	3.13	3.13	3.13
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	90.42				
	7)各评委得分平均值	90.42				
	1)施工组织设计	13.80	13.90	17.98	15.50	15.20

北京市仟邦建设集团有限公司	2)项目管理机构	4.90	4.95	4.92	4.80	4.92	
	3)投标报价	68.64					
	4)信誉	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	92.53					
	7)各评委得分平均值	92.53					
	1)施工组织设计	13.70	14.80	18.26	14.80	14.92	
中坝建工(北京)有限公司	2)项目管理机构	2.25	2.40	2.41	2.25	2.39	
	3)投标报价	68.95					
	4)信誉	3.93	3.93	3.93	3.93	3.93	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	90.07					
	7)各评委得分平均值	90.07					
	1)施工组织设计	13.40	14.50	17.94	15.60	15.00	
京开建设集团有限公司	2)项目管理机构	3.85	3.95	3.94	3.85	3.92	
	3)投标报价	69.93					
	4)信誉	3.63	3.63	3.63	3.63	3.63	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	92.50					
	7)各评委得分平均值	92.50					

北京 晟图 建筑 工程 有限 公司	1)施工组织设计	14.70	14.60	18.40	15.00	15.40	
	2)项目管理机构	1.40	1.55	1.50	1.45	1.49	
	3)投标报价	69.43					
	4)信誉	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	90.01					
	7)各评委得分平均值	90.01					
中国 建筑 第四 工程 局有 限公 司	1)施工组织设计	15.40	15.10	18.32	15.70	14.50	
	2)项目管理机构	4.90	4.95	4.93	4.80	4.96	
	3)投标报价	69.92					
	4)信誉	4.69	4.69	4.69	4.69	4.69	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	94.89					
	7)各评委得分平均值	94.89					
北京 宇航 建筑 工程 有限 公司	1)施工组织设计	14.30	14.40	18.42	16.00	14.80	
	2)项目管理机构	3.45	3.55	3.55	3.40	3.53	
	3)投标报价	69.20					
	4)信誉	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	91.66					

	7) 各评委得分平均值	91.66					
北京 戎信 建筑 装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	14.40	13.40	17.82	14.50	13.40	
	2) 项目管理机构	4.90	4.95	4.92	4.80	4.93	
	3) 投标报价	68.49					
	4) 信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.67					
	7) 各评委得分平均值	91.67					
中昊 欣源 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	14.70	14.20	18.10	15.10	15.60	
	2) 项目管理机构	4.90	4.95	4.94	4.80	4.93	
	3) 投标报价	67.10					
	4) 信誉	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.26					
	7) 各评委得分平均值	91.26					
北京 住总 装饰 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	15.00	14.10	18.28	15.70	15.20	
	2) 项目管理机构	4.05	4.15	4.15	4.05	4.12	
	3) 投标报价	69.24					
	4) 信誉	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	92.84					
	7) 各评委得分平均值	92.84					
北京 北方 世纪 建筑 装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	13.40	14.50	18.16	15.10	15.02	
	2) 项目管理机构	3.85	3.95	3.91	4.00	3.84	
	3) 投标报价	67.25					
	4) 信誉	2.83	2.83	2.83	2.83	2.83	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.88					
	7) 各评委得分平均值	88.88					
北京 润锦 建筑 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	14.40	14.90	18.64	15.70	15.90	
	2) 项目管理机构	2.75	2.84	2.83	2.75	2.84	
	3) 投标报价	65.17					
	4) 信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.68					
	7) 各评委得分平均值	87.68					
	1) 施工组织设计	14.40	14.80	18.08	15.00	14.40	
	2) 项目管理机构	4.35	4.45	4.44	4.35	4.43	
	3) 投标报价	69.79					
	4) 信誉	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	

北京群成建设集团股份有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	93.16					
	7)各评委得分平均值	93.16					
	1)施工组织设计	15.00	14.60	18.44	14.90	15.60	
	2)项目管理机构	3.95	4.05	4.06	3.95	4.04	
	3)投标报价	68.46					
	4)信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	
北京当代创新建设工程有限责任公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	92.41					
	7)各评委得分平均值	92.41					
	1)施工组织设计	13.00	12.80	17.92	14.40	14.10	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	--					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
北京拓翌建筑工程有限责任公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	--					
	7)各评委得分平均值	13.83					

第一中标候选人	中国建筑第四工程局有限公司
第二中标候选人	北京群成建设集团股份有限公司
第三中标候选人	北京住总装饰有限责任公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑第四工程局有限公司	<p>1、本单位具有 地基基础工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 市政公用工程施工总承包特级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 公路工程施工总承包一级[新] 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 资质， _____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 粤14420202105434 ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： _____ / _____</p>
2	北京群成建设集团股份有限公司	<p>1、本单位具有 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 消防设施工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建构筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质， _____ / _____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112013201325985 ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： _____ / _____</p>
3	北京住总装饰有限责任公司	<p>1、本单位具有 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 资质， _____ / _____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 二级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京2112016201759545 ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： _____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：任韶飞 15311478343。

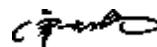
六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2026 年 01 月 30 日