

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	京开建设集团有限公司									
2	北京华邑建设集团有限公司									
3	中建二局安装工程有限公司									
4	天津安装工程有限公司									
5	北京中海文设备安装有限公司									
6	中国建筑技术集团有限公司									
7	中建一局集团安装工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理目 标等 级	安全文 明施 工费 含税金 额（元）	暂列金 额 含税金 额（元）	企业市 场行为 信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行 为信用 评价 分值
1	北京华邑建设集团有限公司	193792586.62	683	合格	北京市绿色 安全达标工 地	6542588.54	0.00		张贤嵩	
2	北京中海文设备安装有限公司	192992701.70	683	合格	北京市绿色 安全达标工 地	6527858.94	0.00		洪小利	

3	京开建设集团有限公司	193806808.87	683	合格	北京市绿色安全达标工地	7292452.37	0.00		宋新	
4	天津安装工程有限公司	193816516.37	683	合格	北京市绿色安全达标工地	6950931.10	0.00		陈玉国	
5	中建二局安装工程有限公司	193768043.62	683	合格	北京市绿色安全达标工地	8679332.63	0.00		李东昌	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）			
■ 招标控制价		193826191.49	683	合格	北京市绿色安全达标工地	6847039.98	0.00			
其他情况记录										
三、评标情况										
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										

投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5		
京开 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	20.14	19.00	18.09	19.13	20.10		
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3)投标报价	65.00						
	4)信誉	--	--	--	--	--		
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	6)详细评审得分合计	85.41						
	7)各评委得分平均值	85.41						
北京 华邑 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	18.62	18.80	16.02	17.91	17.60		
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3)投标报价	65.00						
	4)信誉	--	--	--	--	--		
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	6)详细评审得分合计	84.04						
	7)各评委得分平均值	84.04						
	1)施工组织设计	17.08	15.40	14.83	15.95	16.90		

中建二局安装工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	82.08					
	7) 各评委得分平均值	82.08					
天津安装工程有限公司	1) 施工组织设计	18.64	19.10	16.78	18.55	18.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	84.50					
	7) 各评委得分平均值	84.50					
北京中海文设备安装有限公司	1) 施工组织设计	25.08	23.90	23.56	25.85	24.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	95.53					
	7) 各评委得分平均值	95.53					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京中海文设备安装有限公司
第二中标候选人	京开建设集团有限公司
第三中标候选人	天津安装工程有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中海文设备安装有限公司	1、本单位具有 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 资质， 具有已竣工且验收合格的工程合同额在9000万元及以上或建筑面积在120000平方米及以上的建筑机电安装工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 机电工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1322007200805902 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	京开建设集团有限公司	1、本单位具有 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 施工劳务不分等级 市政公用工程施工总承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质， 具有已竣工且验收合格的工程合同额在9000万元及以上或建筑面积在120000平方米及以上的建筑机电安装工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 机电工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112016202207617 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	天津安装工程有限公司	1、本单位具有 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 资质， 具有已竣工且验收合格的工程合同额在9000万元及以上或建筑面积在120000平方米及以上的建筑机电安装工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 机电工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 津1122011201206906 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

对评审结果有异议的，应在中标候选人公示期内通过电子化招标平台提出，在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/index.html>）网上提出，联系人：孙可欣，联系方式13020099759

六、其他

/

招标人或招标代理机构（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：





日期: 2026 年 01 月 08 日