

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京建磊国际装饰工程股份有限公司										
2	中建深圳装饰有限公司										
3	中新合创建设集团有限公司										
4	深圳市科源建设集团股份有限公司										
5	深圳市博大建设集团有限公司										
6	河北建设集团装饰工程有限公司										
7	深圳市中航科建建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	46178935.19	240	合格	达标	1562801.20	0.00	2300000.00	71.00	宋健	
2	河北建设集团装饰工程有限公司	48535140.67	240	合格	达标	1879606.86	0.00	2300000.00	58.50	刘海坡	
3	深圳市博大建设集团有限公司	48523821.86	240	合格	达标	1539442.69	0.00	2300000.00	47.00	孙建	
4	深圳市科源建设集团股份有限公司	48538647.34	240	合格	达标	1513031.54	0.00	2300000.00	49.00	丁俊峰	

5	深圳市中航科建建设集团有限公司	48528925.88	240	合格	达标	1228968.93	0.00	2300000.00	52.00	刘郁剑	
6	中建深圳装饰有限公司	48490511.75	240	合格	达标	1638835.91	0.00	2300000.00	77.50	张淑珍	
7	中新合创建设集团有限公司	45962039.70	240	合格	达标	1473653.04	0.00	2300000.00	77.00	田洪跃	
总价(元)		要求工期		质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额 含税金额(元)
■最高投标限价 □标底	48553645.74	240	合格		达标	1457478.65	0.00			2300000.00	

### 其他情况记录

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7



北京建磊国际装饰工程股份有限公司	1)施工组织设计	16.60	15.10	14.60	16.20	16.60	14.20	16.70
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	61.60						
	4)信誉	7.10	7.10	7.10	7.10	7.10	7.10	7.10
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	84.52						
	7)各评委得分平均值	84.52						
中建深圳装饰有限公司	1)施工组织设计	19.20	16.30	19.50	19.60	19.60	15.80	17.70
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.50						
	4)信誉	7.75	7.75	7.75	7.75	7.75	7.75	7.75
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	92.71						
	7)各评委得分平均值	92.71						
中新合创建设集团有限公司	1)施工组织设计	15.00	14.00	14.30	15.40	17.00	12.70	14.50
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	61.60						
	4)信誉	7.70	7.70	7.70	7.70	7.70	7.70	7.70
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	83.94						



	7)各评委得分平均值	83.94						
深圳市科源建设集团股份有限公司	1)施工组织设计	13.20	11.90	12.40	14.60	14.00	11.50	12.40
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.00						
	4)信誉	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	80.80						
	7)各评委得分平均值	80.80						
深圳市博大建设集团股份有限公司	1)施工组织设计	8.60	8.30	9.00	9.20	9.60	8.00	8.80
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.00						
	4)信誉	4.70	4.70	4.70	4.70	4.70	4.70	4.70
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	76.48						
	7)各评委得分平均值	76.48						
河北建设集团装饰工程有限公司	1)施工组织设计	18.00	16.10	15.50	17.80	19.40	15.40	17.30
	2)项目管理机构		--	--	--	--	--	--
	3)投标报价		63.00					
	4)信誉	5.85	5.85	5.85	5.85	5.85	5.85	5.85
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	85.79						
	7) 各评委得分平均值	85.79						
深圳市中航科建建设集团有限公司	1) 施工组织设计	17.80	15.30	15.60	17.60	18.00	14.40	17.10
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	5.20	5.20	5.20	5.20	5.20	5.20	5.20
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.88						
	7) 各评委得分平均值	84.88						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中建深圳装饰有限公司
第二中标候选人	河北建设集团装饰工程有限公司
第三中标候选人	深圳市中航科建建设集团有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建深圳装饰有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号粤1442013201322884，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	河北建设集团装饰工程有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包二级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号冀1132019202000677，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	深圳市中航科建建设集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包二级[新]建筑装修装饰工程专业承包一级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号粤1442014201425704，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：周晨18600233202。

#### 六、其他

/

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章)



日期：2026 年 01 月 06 日