

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京博大经开建设有限公司										
2	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司										
3	北京城建一建设发展有限公司										
4	北京新兴保信建设工程有限公司										
5	北京市大兴区建设集团有限公司										
6	北京城乡建设集团有限责任公司										
7	北京市第五建筑工程集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京博大经开建设有限公司	87184401.32	365	合格	达标	3798273.23	0.00	5000000.00	96.00	边新瑞	
2	北京城建一建设发展有限公司	87194542.37	365	合格	达标	3694252.80	0.00	5000000.00	98.89	王晖	
3	北京城乡建设集团有限责任公司	87079117.90	365	合格	达标	3975359.99	0.00	5000000.00	95.72	付天桥	
4	北京大唐首邑建筑集团有限责 任公司	87164180.33	365	合格	达标	4000889.20	0.00	5000000.00	90.00	陈波	



5	北京市大兴区建设集团有限公司	83960501.01	365	合格	达标	3676857.30	0.00	5000000.00	96.50	王军	
6	北京市第五建筑工程集团有限公司	82844400.25	365	合格	达标	3663890.03	0.00	5000000.00	97.00	张洪峰	
7	北京新兴保信建设工程有限公司	85597559.89	365	合格	达标	3679318.46	0.00	5000000.00	87.50	侯进智	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		87344398.33	365	合格	达标	3663040.33	0.00			5000000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	

北京城建一建设发展有限公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.38						
	7) 各评委得分平均值	86.38						
北京新兴保信建设工程有限公司	1) 施工组织设计	21.72	18.60	20.76	21.48	18.72	19.32	20.52
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.00						
	4) 信誉	17.50	17.50	17.50	17.50	17.50	17.50	17.50
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.64						
	7) 各评委得分平均值	93.64						
北京市大兴区建设集团有限公司	1) 施工组织设计	15.84	12.84	15.84	15.72	15.00	12.12	16.20
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	52.64						
	4) 信誉	19.30	19.30	19.30	19.30	19.30	19.30	19.30
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.41						
	7) 各评委得分平均值	86.41						
	1) 施工组织设计	18.72	15.36	18.96	18.84	19.56	14.64	18.84

北京 城乡 建设 集团 有限 责任 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	50.40						
	4) 信誉	19.14	19.14	19.14	19.14	19.14	19.14	19.14
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.87						
	7) 各评委得分平均值	86.87						
	北京 市第 五建 筑工 程集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	18.12	15.00	18.00	18.48	16.92	14.28
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		49.28						
4) 信誉		19.40	19.40	19.40	19.40	19.40	19.40	19.40
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		85.24						
7) 各评委得分平均值		85.24						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京新兴保信建设工程有限公司						
第二中标候选人		北京城乡建设集团有限责任公司						
第三中标候选人		北京市大兴区建设集团有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京新兴保信建设工程有限公司	<div>1、本单位具有<u>建筑工程施工总承包一级[新]</u>资质，<u>近五年（2020年10月31日至2025年10月30日）</u>，具有已竣工的合同额不低于5000万元或建筑面积不低于60000平方米的房屋建筑工程（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112009200914335</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</div> <div>2、其他承诺：<u> / </u></div>
2	北京城乡建设集团有限责任公司	<div>1、本单位具有<u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u>资质，<u>近五年（2020年10月31日至2025年10月30日）</u>，具有已竣工的合同额不低于5000万元或建筑面积不低于60000平方米的房屋建筑工程（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112007200808582</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</div> <div>2、其他承诺：<u> / </u></div>
3	北京市大兴区建设集团有限公司	<div>1、本单位具有<u>水利水电工程施工总承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u>资质，<u>近五年（2020年10月31日至2025年10月30日）</u>，具有已竣工的合同额不低于5000万元或建筑面积不低于60000平方米的房屋建筑工程（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112006200700034</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</div> <div>2、其他承诺：<u> / </u></div>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：李倩、朱艳梅，联系方式：010-60624505-806

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2026 年 01 月 06 日