

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中建工程顾问有限公司								
2	北京中集协工程管理有限公司								
3	中咨工程管理咨询有限公司								
4	北京建拓工程管理有限公司								
5	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
6	北京中建协工程咨询有限公司								
7	北京中外建工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京中建工程顾问有限公司	10338000 .00	10338000 .00	0.00	施工阶段监理服务期： 1075 日历天；自 2026年01月21日 始，至 2028年12月31日 止。	相关服务期 / 。		左志强	
2	北京中建协工程咨询有限公司	10455823 .84	10455823 .84	0.00	施工阶段监理服务期： 1075 日历天；自 2026年01月21日 始，至 2028年12月31日 止。	相关服务期 / 。		夏衍发	
3	中咨工程管理咨询有限公司	9600000. 00	9600000. 00	0.00	施工阶段监理服务期： 1075 日历天；自 2026年01月21日 始，至 2028年12月31日 止。	相关服务期 / 。		常爱军	



4	北京建拓工程管理有限公司	10600000 .00	10600000 .00	0.00	施工阶段监理服务期： 1075 日历天；自 2026年01月21日 始，至 2028年12月31日 止。	相关服务期 / 。		杨国俊	
5	北京中外建工程管理有限公司	9869000. 00	9869000. 00	0.00	施工阶段监理服务期： 1075 日历天；自 2026年01月21日 始，至 2028年12月31日 止。	相关服务期 / 。		王军	
6	北京中集协工程管理有限公司	10562515 .00	10562515 .00	0.00	施工阶段监理服务期： 1075 日历天；自 2026年01月21日 始，至 2028年12月31日 止。	相关服务期 / 。		关建钢	



7	北京华夏工程项目管理有限责任公司	10509169.88	10509169.88	0.00	施工阶段监理服务期： 1075 日历天；自 2026年01月21日 始，至 2028年12月31日 止。	相关服务期 / 。		岳忠国	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		10669208.00							
其他情况记录：		无。							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五			



北京中建工程顾问有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	57.20	62.50	63.00	63.00	64.87	
	投标报价部分	29.95					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	87.15	92.45	92.95	92.95	94.82	
	最终评审得分	93.41					
北京中集协工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	54.70	57.20	57.00	57.00	57.55	
	投标报价部分	28.13					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	82.83	85.33	85.13	85.13	85.68	
	最终评审得分	85.31					
中咨工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	54.30	56.20	65.00	54.00	57.85	
	投标报价部分	25.67					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	79.97	81.87	90.67	79.67	83.52	
	最终评审得分	81.79					
北京建拓工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	34.90	45.00	37.00	48.00	60.15	
	投标报价部分	27.80					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	62.70	72.80	64.80	75.80	87.95	
	最终评审得分	75.18					
北京华夏工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	39.80	50.00	42.00	49.00	57.57	
	投标报价部分	28.59					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	68.39	78.59	70.59	77.59	86.16	
	最终评审得分	78.11					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	50.20	52.00	44.00	55.50	58.98	



北京中建协工程 咨询有限公司	投标报价部分	29.06					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	79.26	81.06	73.06	84.56	88.04	
	最终评审得分	82.79					
北京中外建工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	40.30	52.00	53.00	52.50	60.13	
	投标报价部分	27.23					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	67.53	79.23	80.23	79.73	87.36	
	最终评审得分	82.11					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京中建工程顾问有限公司					
第二中标候选人		北京中集协工程管理有限公司					
第三中标候选人		北京中建协工程咨询有限公司					



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中建工程顾问有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 企业近五年已竣工且验收合格的建筑面积在40000平方米（含）以上或建安费在50000万元（含）以上的房屋建筑监理工程业绩（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11008320，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
2	北京中集协工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 企业近五年已竣工且验收合格的建筑面积在40000平方米（含）以上或建安费在50000万元（含）以上的房屋建筑监理工程业绩（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11006660，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
3	北京中建协工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 电力工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 企业近五年已竣工且验收合格的建筑面积在40000平方米（含）以上或建安费在50000万元（含）以上的房屋建筑监理工程业绩（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11008122，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：王博，联系电话：18518399907。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

余刘印长

日期： 2026 年 01 月 14 日

