

第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百六十二）（丰台区南苑街道、西罗园街道、方庄街道）工程总承包（EPC）中标候选人公示

（招标编号：S110000A001041960002）

公示开始时间：2026-01-30 09:55:00

公示结束时间：2026-02-02 17:00:00

本第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百六十二）（丰台区南苑街道、西罗园街道、方庄街道）工程总承包（EPC）（招标项目编号：S110000A001041960002），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	中建一局集团装饰工程有限公司；中建一局集团建设发展有限公司	33475878.27	合格	288
2	北京住总第六开发建设有限公司；华茗设计集团有限公司	33512786.66	合格	288
3	中国建筑第二工程局有限公司	33435614.62	合格	288

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	中建一局集团装饰工程有限公司；中建一局集团建设发展有限公司	卢颖	一级注册建造师	京1112016201639006
2	北京住总第六开发建设有限公司；华茗设计集团有限公司	王旭东	一级注册建造师	京1112013201414192
3	中国建筑第二工程局有限公司	张志舟	一级注册建造师	京1112023202403271

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中建一局集团装饰工程有限公司；中建一局集团建设发展有限公司	响应
2	北京住总第六开发建设有限公司；华茗设计集团有限公司	响应
3	中国建筑第二工程局有限公司	响应

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	中建一局集团装饰工程有限公司;中建一局集团建设发展有限公司	92.71
2	北京住总第六开发建设有限公司;华茗设计集团有限公司	87.15
3	中国建筑第二工程局有限公司	86.26
4	北京建工四建工程建设有限公司	85.47

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据

三、提出异议的渠道和方式

联系电话：010-83517150转610；电子邮箱：jingzizbb@126.com

四、其他公告内容

无

五、联系方式

招标人：中建一局集团资产运营管理有限公司	招标代理机构：北京京咨工程项目管理有限公司
地址：北京市大兴区黄村镇天河北路8号	地址：北京市西城区南菜园街2号2号楼307
联系人：付凯明	联系人：高照秋
电话：010-63895267	电话：17610118529
电子邮件：/	电子邮件：jingzizbb@126.com

2026年01月30日

返回