

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京市政建设集团有限责任公司										
2	泛华建设集团有限公司										
3	中壤建设股份有限公司										
4	北京住总集团有限责任公司										
5	北京建工土木工程有限公司										
6	北京经开城发建设集团有限公司										
7	中交一公局第三工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京建工土木工程有限公司	71114791.38	395	合格	达标	6013893.38	0.00	4600000.00	93.50	孙参策	
2	北京经开城发建设集团有限公司	72663975.43	395	合格	达标	6147667.25	0.00	4600000.00	91.35	马增旭	
3	北京市政建设集团有限责任公司	73600856.99	395	合格	达标	6055539.38	0.00	4600000.00	95.25	刘勇强	
4	北京住总集团有限责任公司	73733643.84	395	合格	达标	5938974.96	0.00	4600000.00	99.00	刘文龙	



5	泛华建设集团有限公司	71963156.11	395	合格	达标	5962910.51	0.00	4600000.00	71.00	周海永	
6	中交一公局第三工程有限公司	71778722.38	395	合格	达标	5848185.32	0.00	4600000.00	74.50	何磊	
7	中壤建设股份有限公司	73659874.93	395	合格	达标	5923036.83	0.00	4600000.00	78.00	柯伟伟	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		73770532.05	395	合格	达标	5939883.91	0.00			4600000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			
	1)施工组织设计	19.58	16.88	20.25	17.15	19.98	16.88	17.01			



北京市政建设集团有限责任公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.00						
	4) 信誉	9.53	9.53	9.53	9.53	9.53	9.53	9.53
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.65						
	7) 各评委得分平均值	86.65						
	泛华建设集团有限公司	1) 施工组织设计	17.55	16.61	17.96	17.42	19.85	17.55
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		60.86						
4) 信誉		7.10	7.10	7.10	7.10	7.10	7.10	7.10
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		85.76						
7) 各评委得分平均值		85.76						
中壤建设股份有限公司	1) 施工组织设计	13.64	12.69	12.83	12.69	13.10	13.10	10.53
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	58.72						
	4) 信誉	7.80	7.80	7.80	7.80	7.80	7.80	7.80
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	79.40						
	7) 各评委得分平均值	79.40						

北京住总集团有限责任公司	1) 施工组织设计	17.69	16.88	19.44	17.42	20.66	16.88	16.34
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	58.37						
	4) 信誉	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.18						
	7) 各评委得分平均值	86.18						
北京建工土木工程有限公司	1) 施工组织设计	17.01	14.72	16.88	14.85	16.34	15.53	14.18
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	58.50						
	4) 信誉	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.51						
	7) 各评委得分平均值	83.51						
北京经开城发建设集团有限公司	1) 施工组织设计	20.25	19.98	21.74	21.60	24.44	19.71	19.44
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.81						
	4) 信誉	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.15						

	7) 各评委得分平均值	93.15						
中交 一公 局第 三工 程有 限公 司	1) 施工组织设计	14.45	13.77	15.53	14.45	14.04	14.85	11.34
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.35						
	4) 信誉	7.45	7.45	7.45	7.45	7.45	7.45	7.45
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.11						
	7) 各评委得分平均值	82.11						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京经开城发建设集团有限公司							
第二中标候选人	北京市政建设集团有限责任公司							
第三中标候选人	北京住总集团有限责任公司							



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京经开城发建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>近五年已竣工且经验收合格的工程投资额在6800万元(含)以上的市政公用工程(含排水管线工程)</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1632015201601154</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京市政建设集团有限责任公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>近五年已竣工且经验收合格的工程投资额在6800万元(含)以上的市政公用工程(含排水管线工程)</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112018201904967</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京住总集团有限责任公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>近五年已竣工且经验收合格的工程投资额在6800万元(含)以上的市政公用工程(含排水管线工程)</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112014201428037</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：杨雪；联系方式：17813097704

六、其他

V

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期: 2026 年 01 月 12 日