

昌平区北七家镇歇甲庄村（A地块）土地一级开发项目CP02-0704-0038、0046、0035、0043、0044、0045地块项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 中标结果公示

（招标编号： S110000A001043044001 ）

本 昌平区北七家镇歇甲庄村（A地块）土地一级开发项目CP02-0704-0038、0046、0035、0043、0044、0045地块项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号： S110000A001043044001） 招标人为 北京合诚未来房地产开发有限公司，建筑面积为 104654.6（m²），建设地点为 北京市昌平区昌平区北七家镇歇甲庄村，确定中标人如下：

一、中标人信息

中标人为：基准方中建筑设计股份有限公司

中标价格：11839926.48 元

中标日期： 2026年01月23日

中标工期：120 天

二、其他公示信息

评标专家名单： 万晓峰、李玉兰、李雷、杨润滨、李昕

评标意见： 评标结果及排名详见评标情况汇总表。

中标方案需要说明的问题： 中标方案在如下方面须进一步优化：1)深化立面设计，建筑外观应有现代感。2)部分楼栋间距过近，应满足消防及对环境影响。

其他公示内容： 无

三、联系方式

招 标 人： 北京合诚未来房地产开发有限公司

地址： 北京市昌平区北七家镇未来科学城南区英才南一街3号院1号楼3层302室

联系人： 刘文龙

电话： 010-63974975

电子邮件： /

招标代理机构： 北京京园诚得信工程管理有限公司

地址： 北京市昌平区昌盛路115号院9号楼

联系人： 张楠

电话： 18233761615

电子邮件： /

2026年01月23日

返回