

西王佐中心村一期回迁安置房项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示



(招标编号: S110000A001043054001)

公示开始时间: 2026-01-10 09:55:00

公示结束时间: 2026-01-22 17:00:00

本 西王佐中心村一期回迁安置房项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号: S110000A001043054001 ），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

| 排序 | 中标候选人名称 | 投标报价/元 | 质量 | 周期/天 |
|----|-----------------|------------|----|------|
| 1 | 中国中建设设计研究院有限公司 | 3497659.32 | 合格 | 150 |
| 2 | 北京墨臣工程咨询有限公司 | 3326700.00 | 合格 | 150 |
| 3 | 清华大学建筑设计研究院有限公司 | 3576206.00 | 合格 | 150 |

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

| 排序 | 中标候选人名称 | 项目负责人姓名 | 相关证书名称 | 相关证书编号 |
|----|-----------------|---------|---------|-------------|
| 1 | 中国中建设设计研究院有限公司 | 王雷 | 一级注册建筑师 | 20241107817 |
| 2 | 北京墨臣工程咨询有限公司 | 李德多 | 一级注册建筑师 | 20121104076 |
| 3 | 清华大学建筑设计研究院有限公司 | 张啸乾 | 一级注册建筑师 | 20241107478 |

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 排序 | 中标候选人名称 | 响应情况 |
|----|---------|------|
| | | |

| | | |
|---|-----------------|------|
| 1 | 中国中建设计研究院有限公司 | 完全响应 |
| 2 | 北京墨臣工程咨询有限公司 | 完全响应 |
| 3 | 清华大学建筑设计研究院有限公司 | 完全响应 |

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

| 排序 | 投标人名称 | 得分 |
|----|------------------|-------|
| 1 | 中国中建设计研究院有限公司 | 95.22 |
| 2 | 北京墨臣工程咨询有限公司 | 76.87 |
| 3 | 清华大学建筑设计研究院有限公司 | 73.34 |
| 4 | 北京城建设计发展集团股份有限公司 | 72.65 |

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

| 排序 | 投标人名称 | 否决的原因及其依据 |
|----|-------|-----------|
| | | |

三、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人或招标代理机构以书面形式（须由法定代表人签字并加盖单位公章）提出。异议递交地址：北京市朝阳区兴隆西街2号朝青汇六层655（北京锐雅国际招标有限公司），联系人：李学平，联系电话：13810354469，逾期或未按要求提交的异议将不予受理。

四、其他公告内容

/

五、联系方式

| | |
|-------------------------------|--------------------------------|
| 招标人: 北京程达置业有限公司 | 招标代理机构: 北京锐雅国际招标有限公司 |
| 地址: 北京市丰台区王佐镇沙锅村616号04号楼2004室 | 地址: 北京市朝阳区北京市朝阳区兴隆西街2号朝青汇6层655 |
| 联系人: 牛其祥 | 联系人: 李学平 |
| 电话: 13920318851 | 电话: 18510082066 |
| 电子邮件: / | 电子邮件: ruiya7187@163.com |

2026年01月20日

返回