

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	八方正通建设有限公司	30880352.68	101	合格	达标	1758058.46	0.00	3000000.00	70.00	吴俊平
2	北京北方诚信装饰工程有限公司									
3	北京宸晨建设工程有限公司									
4	北京诚达磐基建设工程有限公司									
5	北京城建八建设发展有限责任公司	29804781.97	101	合格	达标	1029890.01	0.00	3000000.00	96.32	周鸣
6	北京城建北方集团有限公司	30395618.77	101	合格	达标	1029681.13	0.00	3000000.00	96.50	王世举
7	北京城建二建设工程有限公司									
8	北京城建七建设工程有限公司	30856533.70	101	合格	达标	1114603.97	0.00	3000000.00	95.17	赵国旺
9	北京城建十建筑工程有限责任公司	30114120.33	101	合格	达标	1097366.61	0.00	3000000.00	97.00	马增选

10017610083310

10	北京城建一建设发展有限公司										
11	北京城建远东建设投资集团有限公司										
12	北京城乡欣瑞建设有限公司	29541870.02	101	合格	达标	1130505.72	0.00	3000000.00	79.00	张颖	
13	北京创高建设工程有限公司										
14	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	30843197.65	101	合格	达标	1110638.75	0.00	3000000.00	90.00	冯敏	
15	北京大泽建筑工程装饰有限公司										
16	北京当代创新建设工程有限责任公司	30268789.03	101	合格	达标	998950.36	0.00	3000000.00	95.90	赵腾	
17	北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司	30884683.52	101	合格	达标	1550762.09	0.00	3000000.00	69.00	王朱	
18	北京房修一建筑工程有限公司	29696512.88	101	合格	达标	1262290.64	0.00	3000000.00	89.93	唐新伟	
19	北京菲尼有限公司	29690605.59	101	合格	达标	1106807.71	0.00	3000000.00	64.00	杨颖	
20	北京扶平建设发展有限公司										
21	北京海汀顿建筑设计工程有限公司										
22	北京韩建集团有限公司										
23	北京航天万源建筑工程有限责任公司	29740650.27	101	合格	达标	968241.98	0.00	3000000.00	86.50	李文超	
24	北京合元盛建设有限公司	30050904.44	101	合格	达标	984844.69	0.00	3000000.00	46.00	谢常辉	



25	北京弘洁建设集团有限公司	30863926.30	101	合格	达标	1373888.03	0.00	3000000.00	77.38	许宏伟	
26	北京宏阳建设工程有限公司										
27	北京泓安嘉业安装工程有限公司										
28	北京华彬建设工程有限公司										
29	北京华邑建设集团有限公司										
30	北京华尊建设集团有限公司	29677953.75	101	合格	达标	997140.18	0.00	3000000.00	73.90	赵小东	
31	北京佳兴恒业工程技术有限公司	30899222.53	101	合格	达标	1078985.89	0.00	3000000.00	70.00	杜兴飞	
32	北京建工远大建设工程有限公司	30855605.35	101	合格	达标	1532078.21	0.00	3000000.00	71.50	刘树涛	
33	北京锦锋建设工程有限公司										
34	北京经开城发建设集团有限公司	30875093.80	101	合格	达标	1231549.97	0.00	3000000.00	91.38	邵本晶	
35	北京经开亦成建设工程有限公司										
36	北京久融建设集团有限公司										
37	北京龙城华夏建设工程有限公司										
38	北京乾建工程建设有限公司										
39	北京群成建设集团股份有限公司	29696513.15	101	合格	达标	996766.08	0.00	3000000.00	84.50	郝振飞	



40	北京戎信建筑工程有限公司									
41	北京润锦建筑工程有限公司	30216202.52	101	合格	达标	1000556.99	0.00	3000000.00	84.00	宋怀
42	北京润泽永恒建设工程有限公司									
43	北京三泰建设工程有限责任公司									
44	北京晟图建筑工程有限公司	30321377.76	101	合格	达标	1055016.48	0.00	3000000.00	81.50	田立江
45	北京市安泰运源建筑工程有限公司									
46	北京市大兴区建设集团有限公司	29697456.79	101	合格	合格	1097110.45	0.00	3000000.00	96.50	王军
47	北京市第三建筑工程有限公司	29634452.77	101	合格	达标	1166762.87	0.00	3000000.00	92.17	张欢
48	北京市第五建筑工程集团有限公司	29495442.82	101	合格	绿色	1064437.96	0.00	3000000.00	96.00	刘远航
49	北京市丰房建筑工程有限公司	29578971.95	101	合格	达标	992507.75	0.00	3000000.00	81.00	杨军
50	北京市建筑装饰设计工程有限公司	29450800.00	101	合格	达标	1189078.94	0.00	3000000.00	83.25	乔元辉
51	北京市仟邦建设集团有限公司									
52	北京市市政四建设工程有限责任公司									
53	北京市张家湾建筑有限公司									



54	北京双盈达建设集团有限公司										
55	北京顺世建设有限公司	30889323.40	101	合格	达标	1575673.97	0.00	3000000.00	48.50	庞小凯	
56	北京顺鑫建筑工程有限公司										
57	北京太江湾建筑工程有限公司										
58	北京天龙建筑集团有限公司										
59	北京同德建设工程有限公司										
60	北京拓翌建筑工程有限责任公司	29665579.14	101	合格	达标	1125133.24	0.00	3000000.00	84.50	王振华	
61	北京万兴建筑集团有限公司	30377061.00	101	合格	达标	1073690.49	0.00	3000000.00	93.43	刘弟	
62	北京兴坤建筑有限公司	30005852.11	101	合格	达标	1073876.57	0.00	3000000.00	96.00	王健	
63	北京永兴丰源建筑工程有限公司										
64	北京宇航建筑工程有限公司	29625365.54	101	合格	达标	1183394.77	0.00	3000000.00	78.00	付美玲	
65	北京源丰源建设工程有限公司										
66	北京中达远航建设工程有限公司										
67	北京中海兴业建设工程有限公司										
68	北京中瑞博祥建筑工程有限公司	30896128.20	101	合格	达标	1635732.73	0.00	3000000.00	65.00	田立中	



69	北京中瑞顺通建设工程有限公司										
70	北京中润恒基建筑工程有限公司										
71	北京住总第二开发建设有限公司	30842152.19	101	合格	达标	1115667.30	0.00	3000000.00	94.00	赵宇	
72	北京住总第六开发建设有限公司	30175983.75	101	合格	达标	1046579.59	0.00	3000000.00	95.20	刘久鑫	
73	北京住总建设安装工程有限责任公司										
74	北京住总装饰有限责任公司	30454393.25	101	合格	达标	1702648.97	0.00	3000000.00	84.50	张赢	
75	北京卓磊建设有限公司										
76	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司										
77	成都海瑞建筑工程有限公司	30848490.26	101	合格	达标	1457342.69	0.00	3000000.00	66.50	宁同伟	
78	楚海力(北京)建设集团有限公司	30886786.93	101	合格	达标	1754714.09	0.00	3000000.00	57.00	徐登峰	
79	戴工建设集团有限公司										
80	东宸建设(北京)有限公司	30893344.64	101	合格	达标	1645298.04	0.00	3000000.00	64.00	王高鹏	
81	方圆化集团有限公司	29665586.18	101	合格	达标	993527.87	0.00	3000000.00	77.40	万里	
82	丰润建设集团有限公司										
83	福建省兴岩建设集团有限公司	30883755.73	101	合格	达标	1601725.33	0.00	3000000.00	70.00	叶韶武	



84	广东金辉华集团有限公司									
85	广东美科建工集团有限公司									
86	河北建设集团装饰工程有限公司									
87	河南鸿翔建筑工程有限公司									
88	河南乐泰建筑工程有限公司									
89	核工业华东建设工程集团有限公司									
90	鸿志建设集团有限公司									
91	湖北建工集团有限公司									
92	华夏建工(北京)建设有限公司									
93	建邦技术集团有限公司									
94	建洲建设工程集团有限公司	30915926.56	101	合格	达标	1128594.05	0.00	3000000.00	67.50	白珠峰
95	江苏中益建设集团有限公司									
96	江西绿巨生态环境股份有限公司									
97	金工建设集团股份有限公司									
98	京巢建设集团有限公司									
99	京开建设集团有限公司	29696353.82	101	合格	达标	968642.18	0.00	3000000.00	72.67	黄军建
100	亮堂建设集团有限公司									
101	茂荣集团股份有限公司									



102	南京金鸿装饰工程有限公司									
103	山西恒业建设集团有限公司									
104	深圳市科建建设集团有限公司	30921742.89	101	合格	达标	1160437.95	0.00	3000000.00	70.50	叶斌锋
105	深圳市顺洲建设集团有限公司	30868907.01	101	合格	达标	1647918.31	0.00	3000000.00	48.50	孔令显
106	深圳市中航科建建设集团有限公司									
107	深圳市中深装建设集团有限公司									
108	深圳展博建设工程有限公司	29588298.56	101	合格	达标	1052433.79	0.00	3000000.00	70.00	梅华
109	双德建设集团有限公司									
110	双蓝建设有限公司	29894490.01	101	合格	达标	978791.71	0.00	3000000.00	74.50	汪宏福
111	桐欣盛建设集团有限公司									
112	新兴华北(北京)建设工程有限公司	30846015.73	101	合格	达标	1447377.98	0.00	3000000.00	47.00	宇文军
113	旭锋建设集团有限公司	29696513.51	101	合格	达标	964072.73	0.00	3000000.00	78.50	高丽杰
114	译诚实业集团有限公司									
115	中坝建工(北京)有限公司	29114956.20	101	合格	达标	1267978.00	0.00	3000000.00	78.50	高占国
116	中诚恒诺建设有限公司									
117	中诚投建工集团有限公司									
118	中电联合建设有限公司	30900768.52	101	合格	达标	1098021.40	0.00	3000000.00	63.00	袁兆且
119	中工投建设有限公司	30887467.36	101	合格	达标	1117958.01	0.00	3000000.00	92.00	岳素一



120	中国建筑第七工程局有限公司										
121	中国建筑第四工程局有限公司	30508527.53	101	合格	达标	1207021.91	0.00	3000000.00	93.80	李文军	
122	中国新兴建筑工程有限责任公司	30825472.31	101	合格	达标	1062656.74	0.00	3000000.00	90.80	贾南	
123	中航建设集团有限公司										
124	中昊欣源建设集团有限公司	29820255.51	101	合格	达标	991299.92	0.00	3000000.00	83.00	徐达	
125	中恒创兴建设有限公司										
126	中集建设集团有限公司										
127	中建城投路桥建设有限公司										
128	中建生态环境集团有限公司										
129	中径建设集团有限公司										
130	中苗建设(北京)有限公司										
131	中明建投建设集团有限责任公司										
132	中亩建设集团有限公司										
133	中能基业(北京)建设有限公司	30920535.93	101	合格	达标	1150764.18	0.00	3000000.00	45.50	吕可	
134	中企万业建设集团有限公司										
135	中盛万安建设集团有限公司										
136	中实建(大连)建筑工程有限公司	29376188.88	101	合格	达标	972744.73	0.00	3000000.00	70.00	李爽	



137	中泰福鼎(北京)建筑工程有限公司										
138	中天开元建设发展有限公司	30913018.79	101	合格	达标	1198522.37	0.00	3000000.00	58.50	杨光耀	
139	中恬建设集团有限公司	30908471.27	101	合格	达标	1166906.58	0.00	3000000.00	72.83	董树雷	
140	中土华建(北京)建设集团有限公司	29309840.56	101	合格	达标	991695.17	0.00	3000000.00	49.50	史英英	
141	中土建投(北京)工程有限公司	30843850.76	101	合格	达标	1395100.45	0.00	3000000.00	50.50	苗会杰	
142	中外建工程建设有限责任公司	30928764.32	101	合格	达标	1132143.52	0.00	3000000.00	53.00	刘彦彦	
143	中新合创建设集团有限公司	30861173.32	101	合格	达标	1432430.85	0.00	3000000.00	77.00	田洪跃	
144	中冶宏大(北京)建设工程有限公司										
145	中誉建业建筑(北京)有限公司	30918648.90	101	合格	达标	1152712.28	0.00	3000000.00	56.00	寇春花	
146	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	29665579.66	101	合格	达标	993640.61	0.00	3000000.00	84.00	国文鹏	
147	忠信博艺建设集团有限公司										
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底	30933868.16	101	合格	达标	997266.27				0.00	3000000.00	
其他情况记录											



三、评标情况		
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据		
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	方圆化集团有限公司	1、资格评审步骤信誉评审项不通过，不通过原因：未按要求提供大气污染防治承诺书;未提供大气污染防治项目承诺书;未按招标文件要求，提供大气污染防治承诺书;未提供大气污染防治承诺书;未按要求提供大气污染防治承诺书
2	北京市丰房建筑工程有限公司	1、形式评审步骤投标函及其附录格式评审项不通过，不通过原因：未按要求单列环境保护费;未按招标文件在投标函中单列环境保护费;未按招标文件要求，单独列项环境保护费。;未按招标文件要求单列环境保护费;未按招标文件要求单列环境保护费
3	北京合元盛建设工程有限公司	1、形式评审步骤投标函及其附录格式评审项不通过，不通过原因：未按要求单列环境保护费;未按招标文件在投标函中单列环境保护费;未按招标文件要求，单独列项环境保护费。;未按招标文件要求单列环境保护费;未按招标文件要求单列环境保护费
4	双蓝建设有限公司	1、形式评审步骤投标函及其附录格式评审项不通过，不通过原因：未按要求单列环境保护费;未按招标文件在投标函中单列环境保护费;未按招标文件要求，单独列项环境保护费。;未按招标文件要求单列环境保护费;未按招标文件要求单列环境保护费
5	八方正通建设有限公司	1、资格评审步骤近年财务状况评审项不通过，不通过原因：不符合净资产要求;不符合财务净资产要求;不符合财务净资产要求。;不符合财务净资产要求;不符合财务净资产要求
6	深圳展博建设工程有限公司	1、形式评审步骤投标函及其附录格式评审项不通过，不通过原因：未按要求单列环境保护费;未按招标文件在投标函中单列环境保护费;未按招标文件要求，单独列项环境保护费。;未按招标文件要求单列环境保护费;未按招标文件要求单列环境保护费
7	北京菲尼有限公司	1、形式评审步骤投标函及其附录格式评审项不通过，不通过原因：未按要求单列环境保护费;未按招标文件在投标函中单列环境保护费;未按招标文件要求，单独列项环境保护费。;未按招标文件要求单列环境保护费;未按招标文件要求单列环境保护费
8	中实建(大连)建筑工程有限公司	1、形式评审步骤投标函及其附录格式评审项不通过，不通过原因：未按要求单列环境保护费;未按招标文件在投标函中单列环境保护费;未按招标文件要求，单独列项环境保护费。;未按招标文件要求单列环境保护费;未按招标文件要求单列环境保护费
9	北京航天万源建筑工程有限责任公司	1、形式评审步骤投标函及其附录格式评审项不通过，不通过原因：未按要求单列环境保护费;未按招标文件在投标函中单列环境保护费;未按招标文件要求，单独列项环境保护费。;未按招标文件要求单列环境保护费;未按招标文件要求单列环境保护费



10	北京市大兴区建设集团有限公司	1、形式评审步骤投标函及其附录格式评审项不通过，不通过原因：未按要求单列环境保护费；未按招标文件在投标函中单列环境保护费；未按招标文件要求，单独列项环境保护费。；未按招标文件要求单列环境保护费；未按招标文件要求单列环境保护费
11	中土华建(北京)建设集团有限公司	1、形式评审步骤投标函及其附录格式评审项不通过，不通过原因：未按要求单列环境保护费；未按招标文件在投标函中单列环境保护费；未按招标文件要求，单独列项环境保护费。；未按招标文件要求单列环境保护费

**(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果**

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

**(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)**

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
方圆化集团有限公司	1)施工组织设计	15.08	14.82	13.78	13.65	14.95
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价			--		
	4)信誉	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计			--		
	7)各评委得分平均值			14.47		
方圆化集团有限公司	1)施工组织设计	11.44	12.35	12.61	10.92	11.57
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价			57.77		
	4)信誉	6.30	6.30	6.30	6.30	6.30



中电 联合 建设 有限 公司	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			76.68			
	7)各评委得分平均值			76.68			
中国 建筑 第四 工程 局有 限公 司	1)施工组织设计	17.29	18.07	18.98	21.45	18.20	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			62.28			
	4)信誉	9.38	9.38	9.38	9.38	9.38	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			91.90			
	7)各评委得分平均值			91.90			
北京 城建 北方 集团 有限 公司	1)施工组织设计	14.95	14.43	15.08	14.95	14.95	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			62.66			
	4)信誉	9.65	9.65	9.65	9.65	9.65	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			88.26			
	7)各评委得分平均值			88.26			
中国 新兴 建筑 工程 有限 责任 公司	1)施工组织设计	16.90	15.86	15.73	15.99	16.51	
	2)项目管理机构		--	--	--	--	

	3) 投标报价	58.65				
	4) 信誉	9.08	9.08	9.08	9.08	9.08
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	84.85				
	7) 各评委得分平均值	84.85				
北京住总装饰有限责任公司	1) 施工组织设计	16.51	16.12	16.77	15.34	17.81
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.91				
	4) 信誉	8.45	8.45	8.45	8.45	8.45
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	88.57				
	7) 各评委得分平均值	88.57				
	1) 施工组织设计	15.34	15.21	13.39	12.87	16.38
北京市丰房建筑工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	--				
	4) 信誉	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--				
	7) 各评委得分平均值	14.47				
	1) 施工组织设计	16.77	15.86	15.99	16.38	17.42



北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	58.43					
	4)信誉	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	84.81					
	7)各评委得分平均值	84.81					
北京市第五建筑工程集团有限公司	1)施工组织设计	17.29	15.86	14.30	16.64	15.86	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	56.46					
	4)信誉	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	83.18					
	7)各评委得分平均值	83.18					
北京兴坤建筑有限公司	1)施工组织设计	16.25	15.60	15.34	15.34	16.77	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	59.98					
	4)信誉	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	86.31					
	7)各评委得分平均值	86.31					



北京城建十六建筑工程有限公司	1)施工组织设计	14.56	14.69	14.43	14.17	15.99	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	60.71					
	4)信誉	9.70	9.70	9.70	9.70	9.70	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	85.88					
	7)各评委得分平均值	85.88					
北京城建七建设工程有限公司	1)施工组织设计	16.90	15.21	14.17	17.68	16.25	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	58.28					
	4)信誉	9.52	9.52	9.52	9.52	9.52	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	85.18					
	7)各评委得分平均值	85.18					
中土建投(北京)工程有限公司	1)施工组织设计	12.48	13.26	12.09	11.96	13.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	58.43					
	4)信誉	5.05	5.05	5.05	5.05	5.05	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	76.96					



	7)各评委得分平均值	76.96					
中能 基业 (北京) 建设 有限 公司	1)施工组织设计	13.13	13.65	12.61	13.00	13.13	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	57.55					
	4)信誉	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	76.19					
	7)各评委得分平均值	76.19					
北京 建工 远大 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	11.96	11.70	11.70	11.18	13.52	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	58.31					
	4)信誉	7.15	7.15	7.15	7.15	7.15	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	78.07					
	7)各评委得分平均值	78.07					
北京 合元 盛建 设工 程有 限公 司	1)施工组织设计	14.95	14.69	14.43	14.43	15.99	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	--					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	



	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	14.69					
双蓝 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	18.02	16.38	16.38	15.86	16.77	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	16.34					
北京 城乡 欣瑞 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	15.21	14.95	13.65	14.56	15.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	56.78					
	4) 信誉	7.90	7.90	7.90	7.90	7.90	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	80.59					
	7) 各评委得分平均值	80.59					
中建 五局 北京 分公司	1) 施工组织设计	18.07	15.99	17.29	17.03	17.29	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.15					
	4) 信誉	8.15	8.15	8.15	8.15	8.15	



北京 晟图 建筑 工程 有限 公司	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			88.50			
	7)各评委得分平均值			88.50			
北京 中瑞 博祥 建筑 工程 有限 公司	1)施工组织设计	14.43	14.69	13.52	14.43	14.95	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			57.83			
	4)信誉	6.50	6.50	6.50	6.50	6.50	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			79.85			
	7)各评委得分平均值			79.85			
深圳 市顺 洲建 设集 团有 限公 司	1)施工组织设计	12.48	12.61	12.48	11.31	13.26	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			58.15			
	4)信誉	4.85	4.85	4.85	4.85	4.85	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			76.13			
	7)各评委得分平均值			76.13			
	1)施工组织设计	13.39	12.87	13.26	13.13	13.78	



北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			57.96			
	4)信誉	6.90	6.90	6.90	6.90	6.90	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			79.12			
	7)各评委得分平均值			79.12			
中坝建工(北京)有限公司	1)施工组织设计	15.47	15.73	15.34	15.47	17.81	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			53.83			
	4)信誉	7.85	7.85	7.85	7.85	7.85	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			78.24			
	7)各评委得分平均值			78.24			
北京拓翌建筑工程有限责任公司	1)施工组织设计	17.03	16.38	16.12	15.99	17.68	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			57.63			
	4)信誉	8.45	8.45	8.45	8.45	8.45	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			83.55			
	7)各评委得分平均值			83.55			



旭峰建设 集团有限公司	1)施工组织设计	14.95	15.47	14.56	15.34	15.34	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	57.84					
	4)信誉	7.85	7.85	7.85	7.85	7.85	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	81.90					
	7)各评委得分平均值	81.90					
北京住总第二 开发建设有限公司	1)施工组织设计	16.90	15.60	14.82	15.21	16.25	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	58.46					
	4)信誉	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	84.55					
	7)各评委得分平均值	84.55					
楚海力(北京)建设集团有限公司	1)施工组织设计	12.35	12.48	12.35	12.61	13.13	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	57.93					
	4)信誉	5.70	5.70	5.70	5.70	5.70	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	77.11					



	7)各评委得分平均值	77.11					
北京 佳兴 恒业 工程 技术 有限 公司	1)施工组织设计	12.22	12.35	13.13	11.57	12.09	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	57.80					
	4)信誉	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	77.85					
	7)各评委得分平均值	77.85					
北京 万兴 建筑 集团 有限 公司	1)施工组织设计	17.94	16.51	21.06	22.23	18.72	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	62.53					
	4)信誉	9.34	9.34	9.34	9.34	9.34	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	92.50					
	7)各评委得分平均值	92.50					
中昊 欣源 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	14.04	13.91	13.52	14.69	14.17	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	58.69					
	4)信誉	8.30	8.30	8.30	8.30	8.30	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	



	6) 详细评审得分合计	82.20					
	7) 各评委得分平均值	82.20					
中天开元建设发展有限公司	1) 施工组织设计	12.22	12.61	11.83	10.14	11.70	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	57.65					
	4) 信誉	5.85	5.85	5.85	5.85	5.85	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	75.90					
	7) 各评委得分平均值	75.90					
中恬建设集团有限公司	1) 施工组织设计	12.48	12.22	12.61	11.05	13.13	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	57.71					
	4) 信誉	7.28	7.28	7.28	7.28	7.28	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	78.04					
	7) 各评委得分平均值	78.04					
中建三局集团有限公司	1) 施工组织设计	13.65	14.17	13.91	13.65	13.52	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	



八方正通建设有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计			--			
	7)各评委得分平均值			13.74			
福建省兴岩建设集团有限公司	1)施工组织设计	13.13	13.65	12.87	13.39	12.87	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			57.99			
	4)信誉	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			79.12			
	7)各评委得分平均值			79.12			
北京弘洁建设集团有限公司	1)施工组织设计	13.52	13.91	13.65	13.00	13.91	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			58.21			
	4)信誉	7.74	7.74	7.74	7.74	7.74	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			80.47			
	7)各评委得分平均值			80.47			
中新合创建设集团有限公司	1)施工组织设计	13.39	12.87	13.00	13.65	14.04	
	2)项目管理机构	10017610083310	--	--	--	--	

	3) 投标报价	58.24					
	4) 信誉	7.70	7.70	7.70	7.70	7.70	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	80.29					
	7) 各评委得分平均值	80.29					
	1) 施工组织设计	14.69	15.47	14.30	14.95	16.51	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
深圳展博建设工程有限公司	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	15.04					
	1) 施工组织设计	13.00	14.30	13.91	13.78	15.08	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
中装华泰(北京)装饰工程有限公司	3) 投标报价	57.63					
	4) 信誉	8.40	8.40	8.40	8.40	8.40	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	81.03					
	7) 各评委得分平均值	81.03					
	1) 施工组织设计	14.69	13.78	13.91	14.17	14.56	



北京 菲尼 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价				--		
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计				--		
	7) 各评委得分平均值			14.21			
北京 住总 第六 开发 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	16.90	19.37	14.43	14.43	16.64	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价			61.15			
	4) 信誉	9.52	9.52	9.52	9.52	9.52	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计			87.66			
	7) 各评委得分平均值			87.66			
中工 投建 设有 限公 司	1) 施工组织设计	16.77	15.47	15.86	15.47	17.29	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价			57.93			
	4) 信誉	9.20	9.20	9.20	9.20	9.20	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计			84.16			
	7) 各评委得分平均值			84.16			



中实建(大连)建筑工程有限公司	1)施工组织设计	14.95	15.34	13.52	13.91	15.73	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			--			
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			--			
	7)各评委得分平均值			14.73			
北京航天万源建筑工程有限责任公司	1)施工组织设计	14.95	14.69	14.69	15.47	15.34	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			--			
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			--			
	7)各评委得分平均值			15.04			
北京市大兴区建设集团有限公司	1)施工组织设计	16.51	15.21	15.73	15.99	15.47	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			--			
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			--			



	7)各评委得分平均值	15.73					
中外建工 程建 设有 限责 任公 司	1)施工组织设计	16.38	14.82	14.04	16.25	17.42	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	57.46					
	4)信誉	5.30	5.30	5.30	5.30	5.30	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	79.58					
	7)各评委得分平均值	79.58					
北京房修 一建 筑工 程有 限公 司	1)施工组织设计	15.47	14.30	13.26	15.21	16.90	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	57.84					
	4)信誉	8.99	8.99	8.99	8.99	8.99	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	82.82					
	7)各评委得分平均值	82.82					
新兴 华北 (北京) 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	14.95	15.47	14.43	13.65	14.43	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	58.40					
	4)信誉	4.70	4.70	4.70	4.70	4.70	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	



	6) 详细评审得分合计	78.44					
	7) 各评委得分平均值	78.44					
北京 华尊 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	16.51	15.21	13.91	15.73	16.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	57.71					
	4) 信誉	7.39	7.39	7.39	7.39	7.39	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	81.83					
	7) 各评委得分平均值	81.83					
北京 市第 三建 筑工 程有 限公 司	1) 施工组织设计	16.64	15.86	14.82	14.82	15.86	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	57.41					
	4) 信誉	9.22	9.22	9.22	9.22	9.22	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	83.14					
	7) 各评委得分平均值	83.14					
北京 市第 一建 筑工 程有 限公 司	1) 施工组织设计	14.56	14.43	12.61	14.17	16.51	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	



中土 华建 (北京) 建设 集团 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计				--			
	7)各评委得分平均值				14.39			
	1)施工组织设计	13.13	13.39	13.00	12.22	13.65		
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3)投标报价				57.87			
	4)信誉	6.40	6.40	6.40	6.40	6.40		
东宸 建设 (北京) 有限 公司	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	6)详细评审得分合计				78.18			
	7)各评委得分平均值				78.18			
	1)施工组织设计	13.13	13.78	13.26	13.78	14.43		
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3)投标报价				58.37			
	4)信誉	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65		
成都 海瑞 建筑 工程 有限 公司	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	6)详细评审得分合计				79.63			
	7)各评委得分平均值				79.63			
	1)施工组织设计	14.17	14.82	14.69	14.95	15.47		



京开 建设 集团 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			57.84			
	4)信誉	7.27	7.27	7.27	7.27	7.27	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			80.93			
	7)各评委得分平均值			80.93			
北京 城建 八建 设发 展有 限责 任公 司	1)施工组织设计	14.43	14.43	13.91	14.69	16.38	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			58.58			
	4)信誉	9.63	9.63	9.63	9.63	9.63	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			83.73			
	7)各评委得分平均值			83.73			
北京 经开 城发 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	14.69	14.43	14.82	14.82	15.73	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			58.09			
	4)信誉	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			83.01			
	7)各评委得分平均值			83.01			



北京宇航建筑工程有限公司	1)施工组织设计	16.25	14.95	14.82	15.99	15.21	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	57.35					
	4)信誉	7.80	7.80	7.80	7.80	7.80	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	81.53					
	7)各评委得分平均值	81.53					
中誉建业建筑(北京)有限公司	1)施工组织设计	13.52	13.65	13.39	13.39	13.39	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	57.58					
	4)信誉	5.60	5.60	5.60	5.60	5.60	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	77.61					
	7)各评委得分平均值	77.61					
深圳市科建建设集团有限公司	1)施工组织设计	14.04	13.91	13.91	14.17	13.78	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	57.55					
	4)信誉	7.05	7.05	7.05	7.05	7.05	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	79.60					



	7)各评委得分平均值	79.60					
建洲 建设 工程 集团 有限 公司	1)施工组织设计	13.52	13.13	13.39	13.39	13.78	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	57.61					
	4)信誉	6.75	6.75	6.75	6.75	6.75	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	78.79					
	7)各评委得分平均值	78.79					
北京 当代 创新 建设 工程 有限 责任 公司	1)施工组织设计	22.62	22.75	22.62	18.85	21.58	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	61.77					
	4)信誉	9.59	9.59	9.59	9.59	9.59	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	93.72					
	7)各评委得分平均值	93.72					
北京 顺世 建设 有限 公司	1)施工组织设计	13.00	14.17	13.78	13.78	13.65	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	57.93					
	4)信誉	4.85	4.85	4.85	4.85	4.85	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	



	6) 详细评审得分合计	77.52					
	7) 各评委得分平均值	77.52					
北京群成建设集团股份有限公司	1) 施工组织设计	15.60	15.34	14.17	15.47	16.12	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	57.84					
	4) 信誉	8.45	8.45	8.45	8.45	8.45	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	82.76					
	7) 各评委得分平均值	82.76					
北京润锦建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	18.07	16.64	18.85	17.16	19.24	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	61.41					
	4) 信誉	8.40	8.40	8.40	8.40	8.40	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	88.84					
	7) 各评委得分平均值	88.84					
北京中建信和工程管理有限公司	1) 施工组织设计	17.68	15.86	16.12	17.29	17.16	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	56.14					
	4) 信誉	8.33	8.33	8.33	8.33	8.33	



北京市建筑装饰设计工程有限公司	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	82.33					
	7) 各评委得分平均值	82.33					

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	北京当代创新建设工程有限责任公司
第二中标候选人	北京万兴建筑集团有限公司
第三中标候选人	中国建筑第四工程局有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京当代创新建设工程有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>  /  </u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>贰级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112019202073847</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>  /  </u>
2	北京万兴建筑集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>  /  </u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112023202390267</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>  /  </u>
3	中国建筑第四工程局有限公司	1、本单位具有 <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包特级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>公路工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>  /  </u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>粤1442020202105434</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>  /  </u>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章), 联系人: 周志成, 联系电话: 13520049677, 邮箱: [zhouzc@ck.citic.com](mailto:zhouzc@ck.citic.com) 地址: 北京市朝阳区东三环中路59号京城机电大厦1801室

#### 六、其他

无



招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2026 年 01 月 23 日

