



海淀区西北旺镇六里屯地块定向安置房项目（西区  
剩余地块）（1#住宅楼等21项）断桥铝合金外窗及  
钢质门采购  
资格预审公告

## 一、招标条件

海淀区西北旺镇六里屯地块定向安置房项目（西区剩余地块）（1#住宅楼等21项）断桥铝合金外窗及钢质门采购（招标项目编号：无），已由 北京市发展和改革委员会 批准（关于海淀区西北旺镇六里屯地块定向安置房项目（西区剩余地块）核准的批复（京发改（核）（2024）7号）），资金来源为 企业自筹，出资比例为 100%，建设单位为 永创兴业（北京）置业有限公司，招标人为 北京建工集团有限责任公司，招标代理机构为 北京市建壮咨询有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

## 二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：图纸范围内的全部断桥铝合金外窗及钢质门采购，包括但不限于深化设计、生产、供应、运输、以及出厂检测、检验、验收、售后服务、保修。

招标暂估金额：14000000（元人民币）

项目地址：北京 海淀 西北旺镇0411街区HD00-0411-0082地块内

其它说明：∕

## 三、申请人资格要求

申请人资格要求3.1本货物采购资格预审要求申请人应具备的资质条件、能力 3.1.1本资格预审要求申请人应是采购货物的： ☒ 制造商 ☐ 制造商或代理经销商（简称“代理商”）  
3.1.2申请人为制造商的，应具备在中华人民共和国依照《中华人民共和国公司法》注册的、具备独立法人资格的断桥铝合金窗的生产厂家。近5年具有合同额500万元（含）以上的断桥铝合金窗材料

或断桥铝合金幕墙供货（类似项目描述）业绩，并具有与本招标项目相应的供货能力； 3.2 本货物采购项目不接受（接受或不接受）联合体资格预审申请。 3.3其他要求：（1）不接受分公司投标；（2）法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司及其全资子公司、控股公司，不得同时参加本招标项目投标。

本项目 不允许 联合体投标。

#### 四、资格预审文件的获取

文件获取时间： 2026-01-05 09:00:00 - 2026-01-12 09:00:00

文件获取方法： 在线获取文件

文件获取地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明： 在线获取文件后，请于2026年1月5日9时00分至2026年1月12日9时00分，在北京市西城区南滨河路23号立恒名苑2号楼14层1401室，持单位介绍信或法人授权委托书、经办人身份证原件及加盖公章的复印件购买资格预审文件；资格预审文件每套售价300元，售后不退。

#### 五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间： 2026-01-19 09:00:00

文件递交方法： 现场递交文件

文件递交地址： 北京市西城区南滨河路23号立恒名苑2号楼14层1401室

其它说明： /

#### 六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

#### 七、其他公告内容

其他公告内容： 1、本货物采购项目资格预审对失信被执行人采用否决性（限制性/否决性）惩戒方式； 2、其他信誉要求： /。

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 7（含）家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 7（含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在

投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

## 八、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>);

## 九、联系方式

招标人名称: 北京建工集团有限责任公司

地址: 北京市西城区广莲路1号

联系人: 崔晨

联系电话: 15810549806

电子邮件: /

传真: /

网址: /

招标人账号: /

招标人开户行: /

招标代理机构名称: 北京市建壮咨询有限公司

地址: 北京市丰台区南四环西路188号16区弘源. 丰恒大厦18号楼12层

联系人: 曹晨萱

联系电话: 13718209868

电子邮件: /

传真: /

网址: /

招标代理机构账号: 11050165530000000040

招标代理机构开户行: 建行北京丰岳支行

附件: