

# 潞苑中学新建项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

## 一、招标条件

本招标项目 潞苑中学新建项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 北京市发展和改革委员会 以 北京市发展和改革委员会关于提前核准潞苑中学新建项目勘察设计招标方案的批复 批准建设，招标人为 北京市通州区教育委员会 ，投资额为 18950.2 万元，建设资金来自 财政资金 ，项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

## 二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 通州区 位于通州区潞邑街道焦王庄村行政区划内，北京城市副中心06组团0604街区北京市通州区潞邑街道焦王庄村行政区划内，东至规划二路，南至潞苑五街，西至小中河，北至规划一路。

规模：地上建筑规模： 地上建筑面积21451平方米 ；地下建筑规模： / ；建筑面积： 21451 m² ；建筑高度： 25米 ；长度： 0 m ；

招标范围： 设计服务范围包含：普通教室、相关专业教室、风雨操场、报告厅、食堂，以及地下人防车库等功能等。现场服务：施工现场服务和竣工验收阶段的服务等所有设计工作，以及相关报建配合、施工及设备招标配合、设计变更、工程洽商、设计交底、分部工程验收，现场指导与监督等。对需要进行二次深化设计图纸进行签认，提供专业意见。 ；招标内容： 设计 。

## 三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上 。

本次招标项目 ： 不接受 联合体投标。

## 四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。 李海向

## 五、招标文件的获取

获取时间： 2026-01-09 09:30:00 至 2026-01-14 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 300 元。

## 六、投标文件的递交

递交截止时间： 2026-01-29 10:00:00

递交方式： 现场递交文件



Handwritten signature in black ink, likely belonging to the authorized representative of the bidding entity.

递交地址：北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

### 七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。 4. 现场获取招标文件地址：北京市东城区天坛内东里5号一幢二层221号。

### 八、联系方式

招 标 人：北京市通州区教育委员会

地 址：北京市通州区新华西街24号

联 系 人：彭岩

电 话：010-69556017

电子邮件：

招标代理机构：北京建标诚和工程咨询有限公司

地 址：北京市东城区北京市东城区天坛内东里5号一幢二层221号

联 系 人：张景

电 话：15901129611

电 子 邮 件：

2026年01月09日

返回