

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
2	北京远东工程项目管理有限公司								
3	北京致远工程建设监理有限责任公司								
4	北京逸群工程咨询有限公司								
5	北京方正建设工程管理有限公司								
6	北京中联环建设工程管理有限公司								
7	北京北咨工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价 (元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师 姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			



1	北京华夏工程项目管理有限责任公司	3689433.00	3689433.00	0.00	施工阶段监理服务期：641 日历天；自 2026年01月15日 始，至2027年10月18日止。	相关服务期 工程保修期服务期限：按《建设工程质量管理条例》（中华人民共和国国务院令第279号）中规定的相关要求执行。。		王延龙	
2	北京远东工程项目管理有限公司	3760000.00	3760000.00	0.00	施工阶段监理服务期：641 日历天；自 2026年01月15日 始，至2027年10月18日止。	相关服务期 工程保修期服务期限：按《建设工程质量管理条例》（中华人民共和国国务院令第279号）中规定的相关要求执行。。		张旭升	



3	北京致远工程建设监理有限责任公司	3830568.81	3830568.81	0.00	施工阶段监理服务期: 641 日历天; 自 2026年01月15日 始, 至2027年10月18日止。	相关服务期 工程保修期服务期限 : 按《建设工程质量管理条例》(中华人民共和国国务院令第279号)中规定的相关要求执行。 。		王云福	
4	北京方正建设工程管理有限公司	3778335.00	3778335.00	0.00	施工阶段监理服务期: 641 日历天; 自 2026年01月15日 始, 至2027年10月18日止。	相关服务期 工程保修期服务期限 :按《建设工程质量管理条例》(中华人民共和国国务院令第279号)中规定的相关要求执行 。		马元吉	



5	北京逸群工程咨询有限公司	3778335.00	3778335.00	0.00	施工阶段监理服务期: 641 日历天; 自 2026年01月15日 始, 至2027年10月18日止。	相关服务期 工程保修期服务期限:按《建设工程质量管理条例》(中华人民共和国国务院令第279号)中规定的相关要求执行。		刘敬坤									
6	北京中联环建设工程管理有限公司																
7	北京北咨工程管理有限公司																
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		4041000.00															
其他情况记录:		无															
<b>三、评标情况</b>																	
<b>(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</b>																	



序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据		

**(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果**

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

**(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分**

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京华夏工程项目管理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--
	技术部分	56.80	58.00	62.10	64.00	56.50	59.30
	投标报价部分	28.69					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.49	86.69	90.79	92.69	85.19	87.99
	最终评审得分	87.23					
	商务部分	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.50	59.40	58.80	66.60	55.00	52.51
	投标报价部分	29.81					



北京远东工程项目管理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.31	89.21	88.61	96.41	84.81	82.32	86.81	
	最终评审得分	87.05							
北京致远工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.00	56.90	53.60	59.60	52.50	53.22	48.00	
	投标报价部分	28.61							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.61	85.51	82.21	88.21	81.11	81.83	76.61	
	最终评审得分	83.05							
北京逸群工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.50	55.70	57.70	60.80	54.00	53.44	50.00	
	投标报价部分	29.86							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.36	85.56	87.56	90.66	83.86	83.30	79.86	
	最终评审得分	85.33							
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	



北京方正建设 工程管理有限公司	技术部分	56.80	58.80	64.30	62.10	53.35	57.93	51.00
	投标报价部分	29.86						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	86.66	88.66	94.16	91.96	83.21	87.79	80.86
	最终评审得分	88.10						

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	北京方正建设工程管理有限公司
第二中标候选人	北京华夏工程项目管理有限责任公司
第三中标候选人	北京远东工程项目管理有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京方正建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 房屋建筑工程监理甲级 (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 近五年已竣工且经验收合格的总建筑面积在25000平方米(含)以上或工程概算投资额在15000万元(含)以上的房屋建筑工程监理业绩 (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11001813，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺: _____ / _____
2	北京华夏工程项目管理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 近五年已竣工且经验收合格的总建筑面积在25000平方米(含)以上或工程概算投资额在15000万元(含)以上的房屋建筑工程监理业绩 (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 41007778，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺: _____ / _____
3	北京远东工程项目管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 近五年已竣工且经验收合格的总建筑面积在25000平方米(含)以上或工程概算投资额在15000万元(含)以上的房屋建筑工程监理业绩 (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11015300，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺: _____ / _____

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：张工，联系电话：010-83517150-604

#### 六、其他

/

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其委托代理人：(盖个人CA电子印章)



日期: 2026 年 01 月 12 日

