

附件2

中标候选人公示附件

5	北京市第三建筑工程有限公司	406000000.00	704	合格	达标	22686443.60	31150000.00	45000000.00	93.73	陈松	
6	北京永兴丰源建筑工程有限公司	428470426.77	704	合格	达标	22568289.82	31150000.00	45000000.00	80.50	刘晓凤	
7	中集建设集团有限公司	428520000.98	704	合格	达标	26375503.62	31150000.00	45000000.00	67.00	杜润泽	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额 含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底		428556137.73	704	合格	达标	22175320.03	31150000.00			45000000.00	
其他情况记录	经登陆电子化平台查询,所有递交投标文件的投标人未被标示为施工安全风险企业;经登陆北京市住房和城乡建设委员会官网查询,所有递交投标文件的投标人本次投标使用的资质均未被标注为异常。										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	中集建设集团有限公司	1、形式评审步骤失信被执行人(适用否决性惩戒方式)评审项不通过,不通过原因:有一条失信被执行人信息;有一条失信被执行人信息;失信被执行人信息未通过;失信被执行人;有一条失信被执行人信息;有1条失信被执行人记录;有一条失信被执行人信息

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)								
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	
北京城建八建设发展有限责任公司	1)施工组织设计	15.00	15.25	15.75	14.25	15.75	15.25	14.88
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	53.47						
	4)信誉	14.53	14.53	14.53	14.53	14.53	14.53	14.53
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	83.23						
	7)各评委得分平均值	83.23						
中集建设集团有限公司	1)施工组织设计	15.25	16.13	17.63	14.38	16.00	15.25	13.75
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	--						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	--						
	7)各评委得分平均值	15.40						
中集建设集团有限公司	1)施工组织设计	15.50	16.75	18.38	15.00	15.88	15.25	15.50
	2)项目管理机构	嘉业有限公司	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	52.38						
	4)信誉	9.77	9.77	9.77	9.77	9.77	9.77	9.77



保定 建业 集团 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	77.93						
	7)各评委得分平均值	77.93						
	1)施工组织设计	15.25	15.13	16.13	14.63	15.88	15.25	15.38
北京 永兴 丰源 建筑 工程 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	52.26						
	4)信誉	12.08	12.08	12.08	12.08	12.08	12.08	12.08
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	79.72						
	7)各评委得分平均值	79.72						
	1)施工组织设计	13.50	14.88	15.50	13.88	14.00	14.25	13.88
北京 市第 三建 筑工 程有 限公 司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	52.87						
	4)信誉	14.06	14.06	14.06	14.06	14.06	14.06	14.06
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	81.03						
	7)各评委得分平均值	81.03						
	1)施工组织设计	21.13	20.88	20.75	22.88	22.38	21.88	22.00
北京 房地 集团 有限 公司	2)项目管理机构	京建业 201140608641	--	--	--	--	--	--

3) 投标报价	52.59						
4) 信誉	13.48	13.48	13.48	13.48	13.48	13.48	13.48
5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计	87.72						
7) 各评委得分平均值	87.72						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单

北京房地集团有限公司

北京城建八建设发展有限责任公司

北京市第三建筑工程有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房地集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112007200700532，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业二级级注册建造师执业资格，注册证书编号京2112021202177895，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	北京市第三建筑工程有限公司	1、本单位具有建筑行业设计甲级 机电工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112006200700268，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人或招标代理机构提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期：2026 年 01 月 12 日

