



北京大兴国际机场临空经济区DX16-0104-0013地块

礼贤站一体化开发项目电梯工程

资格预审公告

一、招标条件

北京大兴国际机场临空经济区DX16-0104-0013地块礼贤站一体化开发项目电梯工程（招标项目编号：无），已由北京大兴国际机场临空经济区（大兴）管理委员会批准（关于北京大兴国际机场临空经济区DX16-0104-0013地块礼贤站一体化开发项目核准的批复（京临管（核）（2024）26号）），资金来源为国有企业单位自筹资金（地方），出资比例为100%，建设单位为北京航城兴贤商业管理有限公司，招标人为北京建工四建工程建设有限公司，招标代理机构为北京京咨工程项目管理有限公司，本项目已具备招标条件，现进行公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：供货及电梯设备的深化设计、制造、供应、运输、安装、调试、验收、培训、售后服务。

招标暂估金额：5500000（元人民币）

项目地址：北京 大兴 礼贤镇施工现场

其它说明：无

三、申请人资格要求

申请人资格要求1) 申请人为制造商的，应具备独立法人资格，具备《中华人民共和国特种设备制造许可证》（电梯）无机房客梯A级资质（旧）、曳引式客梯C级资质（旧）、无机房货梯B级（含）以上资质（旧）、曳引式货梯C级（含）以上资质（旧）、消防电梯B级（含）以上资质（旧）、观光电梯B级（含）以上资质（旧）、自动扶梯C级（含）以上资质（旧）和《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（安装、维修）C级及以上（旧）资质；或具备《中华人民共和国特

种设备生产许可证》电梯制造（含安装、修理、改造）：曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级及以上（新）资质、曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）（新）、自动扶梯与自动人行道（新）资质，近 / 年 / （类似项目描述）业绩，并具有与本招标项目相应的供货能力。 2）申请人为代理商的，应具备在中华人民共和国注册的、具有独立法人资格、营业执照有效的代理商（或经销商），《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（安装、维修）C级（含）及以上（旧）资质或《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯安装（含修理）曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级及以上（新）资质、曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）（新）、自动扶梯与自动人行道（新）资质，近 / 年 / （类似项目描述）业绩，并具有与本招标项目相应的供货能力，同时还应满足以下要求： 1）采购货物制造商应具备相应资质； 2）申请人应提供采购货物的制造商授权委托书； 3）一个制造商对同一品牌同一型号的货物，仅能委托一个代理商参加投标； 4）其他要求：

本项目 不允许 联合体投标。

四、资格预审文件的获取

文件获取时间： 2026-01-16 09:30:00 - 2026-01-21 09:30:00

文件获取方法： 在线获取文件

文件获取地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明： 无

五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间： 2026-01-27 10:00:00

文件递交方法： 现场递交文件

文件递交地址： 北京市西城区南菜园街2号2号楼3010

其它说明： 无

六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

七、其他公告内容

其他公告内容：本货物采购项目资格预审对失信被执行人采用否决性（限制性/否决性

）惩戒方式；

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足7（含）家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足7（含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

八、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)；

九、联系方式

招标人名称：北京建工四建工程有限公司

地址：北京市东城区永定门大街82号

联系人：王新颖

联系电话：010-67225661

电子邮件：/

传真：/

网址：/

招标人账号：/

招标人开户行：/

招标代理机构名称：北京京咨工程项目管理有限公司

地址：北京市西城区南菜园街2号北电大厦2号楼3010室

联系人：贾鸿菲

联系电话：83517150-610

电子邮件：jingzizbb@126.com

传真：/

网址：/

招标代理机构账号：/

招标代理机构开户行：/

附件：

