

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建远东建设投资集团有限公司										
2	北京市大兴区建设集团有限公司										
3	北京润安建设工程有限公司										
4	中建三局第二建设工程有限责任公司										
5	深圳市顺洲建设集团有限公司										
6	深圳市中深装建设集团有限公司										
7	北京博大经开建设有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全生 产标 准化 措施 费 含 税 金 额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京博大经开建设有限公司										
2	北京城建远东建设投资集团有 限公司	9658887.75	184	合格	达标	680956.56	850000.00	0.00	95.40	康淑凤	
3	北京润安建设工程有限公司	9696746.69	184	合格	达标	720872.47	850000.00	0.00	71.00	任睿	
4	北京市大兴区建设集团有限公 司	9707133.65	184	合格	达标	684103.24	850000.00	0.00	97.00	阚浩良	

5	深圳市顺洲建设集团有限公司										
6	深圳市中深装建设集团有限公司										
7	中建三局第二建设工程有限责任公司		9705483.39	184	合格	达标	697342.37	850000.00	0.00	82.00	杨华
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）
■最高投标限价 □标底		9707424.87	184	合格		达标	681738.09	850000.00			0.00
其他情况记录		北京城建远东建设投资集团有限公司： 投标文件的项目经理姓名“康淑凤”；资审申请文件中的项目经理姓名“孙大永”；									
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京城建远东建设投资有限公司	1)施工组织设计	18.76	26.88	22.40	24.64	23.52	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	96.04					
	7)各评委得分平均值	96.04					
北京市大兴区建设集团有限公司	1)施工组织设计	18.34	20.16	20.86	20.86	19.32	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	4.85	4.85	4.85	4.85	4.85	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.61					
	7)各评委得分平均值	88.61					
	1)施工组织设计	18.76	21.14	21.42	20.16	20.16	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	

北京润安建设工程有限公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.69					
	7) 各评委得分平均值	87.69					
中建三局第二建设工程有限责任公司	1) 施工组织设计	18.76	20.16	21.56	20.16	19.46	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	4.10	4.10	4.10	4.10	4.10	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.68					
	7) 各评委得分平均值	87.68					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京城建远东建设投资集团有限公司					
第二中标候选人		北京市大兴区建设集团有限公司					
第三中标候选人		北京润安建设工程有限公司					

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建远东建设投资集团有限公司	1、本单位具有__电力工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 输变电工程专业承包二级[新] 公路路基工程专业承包一级[新] 公路工程施工总承包一级[新] 公路路面工程专业承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__市政公用工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112012201222446__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
2	北京市大兴区建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑机电安装工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 水利水电工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__市政公用工程__专业__二级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京2112018201968954__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
3	北京润安建设工程有限公司	1、本单位具有__市政公用工程施工总承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__市政公用工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112016201853813__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易服务平台（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）网上提出，或向招标人提交纸质盖章文件，纸质盖章异议函递交地址：北京市石景山区西井路15号1幢6层601房间；联系人：张吉荣，联系方式：13716740406。		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期: 2026 年 01 月 29 日