

通州区潞城镇东堡等四村城中村改造项目D区
TZ02-0301-2001安置房（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

（招标编号： S110000A001043068001 ）

公示开始时间： 2026-01-20 09:30:00	公示结束时间： 2026-01-22 17:30:00
-----------------------------	-----------------------------

本 通州区潞城镇东堡等四村城中村改造项目D区TZ02-0301-2001安置房（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号： S110000A001043068001 ），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	北京城建设计发展集团股份有限公司	6520000.00	/	90
2	北京市建筑设计研究院股份有限公司	6560000.00		90
3	中国中建设计研究院有限公司	6407000.00		90

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	北京城建设计发展集团股份有限公司	赵晓娜	一级注册建筑师	20171105144
2	北京市建筑设计研究院股份有限公司	张思明	一级注册建筑师	20201105980
3	中国中建设计研究院有限公司	王雷	一级注册建筑师	20241107817

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城建设计发展集团股份有限公司	完全响应招标文件要求
2	北京市建筑设计研究院股份有限公司	完全响应招标文件要求
3	中国中建设计研究院有限公司	完全响应招标文件要求

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	北京城建设计发展集团股份有限公司	88.52
2	北京市建筑设计研究院股份有限公司	81.52
3	中国中建设计研究院有限公司	76.36

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据
----	-------	-----------

三、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目的评审结果有异议的，应该在中标候选人公示期间提出书面异议文件。异议接收联系人：张焦，联系方式：15732671544；邮箱：hsjj1115@163.com；地址：北京市西城区新街口外大街8号5幢5层510-518室（德胜园区）。

四、其他公告内容

无

五、联系方式

招标人：北京城市副中心投资建设集团有限公司	招标代理机构：北京华审金海国际工程项目管理有限公司
地址：北京市通州区通济路8号	地址：北京市西城区新街口外大街8号5幢5层510-518室（德胜园区）
联系人：任凯	联系人：张焦 
电话：18635807983	电话：15732671544
电子邮件：	电子邮件：

2026年01月20日

返回