

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	中咨工程管理咨询有限公司								
2	北京新森智业工程咨询有限公司								
3	北京远东工程项目管理有限公司								
4	北京百事百达工程管理有限公司								
5	北京鸿厦基建工程监理有限公司								
6	北京中外建工程管理有限公司								
7	北京双圆工程咨询监理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京新森智业工程咨询有限公司	3766800.00	3766800.00	0.00	施工阶段监理服务期： 680 日历天；自 2026年02月04日 始，至 2027年12月16日 止。	相关服务期 / 。		裴小东	
2	北京鸿厦建设工程监理有限公司	3793080.00	3793080.00	0.00	施工阶段监理服务期： 680 日历天；自 2026年02月04日 始，至 2027年12月16日 止。	相关服务期 / 。		袁铁	
3	北京中外建工程管理有限公司	3960000.00	3960000.00	0.00	施工阶段监理服务期： 680 日历天；自 2026年02月04日 始，至 2027年12月16日 止。	相关服务期 / 。		王红洲	



4	北京百事百达工程管理有限公司	3832500.00	3832500.00	0.00	施工阶段监理期限：自2026 年 02 月 04 日始，至2027 年 12 月 16 日止；共计680日历天。	相关服务期限： /。		仲秋宏	
5	北京双圆工程咨询监理有限公司	3942000.00	3942000.00	0.00	施工阶段监理期限：自2026 年 02 月 04 日始，至2027 年 12 月 16 日止；共计680日历天。	相关服务期限： /。		许伟	
6	中咨工程管理咨询有限公司	3898000.00	3898000.00	0.00	施工阶段监理服务期： 680 日历天；自 2026年 02月04日 始，至 2027年12月16日 止。	相关服务期 / 。		常爱军	



7	北京远东工程项目管理有限公司	3779940.00	3779940.00	0.00	施工阶段监理服务期： 680 日历天；自 2026年02月04日 始，至 2027年12月16日 止。	相关服务期 / 。		冯宣	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		4380000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	



中咨工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	77.20	63.00	83.40	84.90	85.00	77.40	86.50
	投标报价部分	9.40						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	86.60	72.40	92.80	94.30	94.40	86.80	95.90
	最终评审得分	91.30						
北京新森智业工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	72.60	59.00	80.80	74.80	74.50	72.90	77.50
	投标报价部分	9.60						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.20	68.60	90.40	84.40	84.10	82.50	87.10
	最终评审得分	84.06						
北京远东工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	74.40	60.00	80.90	75.10	80.20	73.20	76.50
	投标报价部分	9.80						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	84.20	69.80	90.70	84.90	90.00	83.00	86.30
	最终评审得分	85.68						
北京百事百达工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	69.10	60.00	76.70	73.10	71.20	73.60	76.10
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	79.10	70.00	86.70	83.10	81.20	83.60	86.10
	最终评审得分	82.62						
北京鸿厦基建工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	79.90	77.00	81.20	82.80	79.80	74.40	78.90
	投标报价部分	9.80						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.70	86.80	91.00	92.60	89.60	84.20	88.70
	最终评审得分	89.16						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	74.50	69.00	81.80	82.50	77.20	73.90	77.70



北京中外建工程 管理有限公司	投标报价部分	9.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	83.60	78.10	90.90	91.60	86.30	83.00	86.80
	最终评审得分	86.12						
北京双圆工程咨 询监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	76.30	69.00	80.20	74.50	81.80	73.80	79.50
	投标报价部分	9.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.40	78.10	89.30	83.60	90.90	82.90	88.60
	最终评审得分	86.28						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		中咨工程管理咨询有限公司						
第二中标候选人		北京鸿厦基建工程监理有限公司						
第三中标候选人		北京双圆工程咨询监理有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中咨工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程</u> 监理综合资质（专业、等级）工程 <u>工程</u> 监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u>/</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11005884，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>
2	北京鸿厦基建工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的电力工程 <u>乙</u> 级房屋建筑工程 <u>甲</u> 级市政公用工程 <u>乙</u> 级机电安装工程 <u>乙</u> 级（专业、等级）工程 <u>工程</u> 监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u>/</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号21001871，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>
3	北京双圆工程咨询监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程 <u>甲</u> 级化工石油工程 <u>甲</u> 级机电安装工程 <u>甲</u> 级房屋建筑工程 <u>甲</u> 级（专业、等级）工程 <u>工程</u> 监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u>/</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：赵锦华，联系电话：010-62688247，地址：北京市海淀区海淀大街8号中钢国际广场16层。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2026 年 01 月 30 日