

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京双圆工程咨询监理有限公司								
2	北京国金管理咨询有限公司								
3	北京兴电国际工程管理有限公司								
4	北京银建建设工程管理有限公司								
5	北京方圆工程监理有限公司								
6	中咨工程管理咨询有限公司								
7	北京华城工程管理咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			



1	北京华城工程管理咨询有限公司	6308600.00	6308600.00	0.00	施工阶段监理服务期：903 日历天；自 2026年03月31日 始，至2028年09月19日止。	相关服务期 执行国家、行业有关规范、规定。。		程毓琪	
2	中咨工程管理咨询有限公司	6012989.00	6012989.00	0.00	施工阶段监理服务期：903 日历天；自 2026年03月31日 始，至2028年09月19日止。	相关服务期 执行国家、行业有关规范、规定。。		高岭吉	
3	北京兴电国际工程管理有限公司	6342192.00	6342192.00	0.00	施工阶段监理服务期：903 日历天；自 2026年03月31日 始，至2028年09月19日止。	相关服务期 执行国家、行业有关规范、规定。。		王洪星	



4	北京国金管理咨询有限公司	6275008.00	6275008.00	0.00	施工阶段监理服务期：903 日历天；自 2026年03月31日 始，至2028年09月19日止。	相关服务期 执行国家、行业有关规范、规定。 。		田健	
5	北京银建建设工程管理有限公司	6281726.00	6281726.00	0.00	施工阶段监理服务期：903 日历天；自 2026年03月31日 始，至2028年09月19日止。	相关服务期 执行国家、行业有关规范、规定 。		申全乐	
6	北京双圆工程咨询监理有限公司	6409376.00	6409376.00	0.00	施工阶段监理期限：自2026 年03 月 31 日始，至2028 年 09 月 19 日止；共计903日历天。	相关服务期限：执行国家、行业有关规范、规定。		牟彤	



7	北京方圆工程监理有限公司	6335474.00	6335474.00	0.00	施工阶段监理服务期：903 日历天；自 2026年03月31日始，至2028年09月19日止。	相关服务期执行国家、行业有关规范、规定。。		陆参									
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		6718424.32															
其他情况记录：		北京国金管理咨询有限公司： 投标文件的项目经理姓名“田健”；资审申请文件中的项目经理姓名“郭勇”；															
三、评标情况																	
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据																	
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据															
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果																	
投标人名称	修正内容			修正的原因及依据			修正结果										
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分																	



评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京双圆工程咨询监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.15	45.50	60.05	59.12	50.95	58.70	59.69
	投标报价部分	28.56						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.71	74.06	88.61	87.68	79.51	87.26	88.25
	最终评审得分	86.26						
北京国金管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	55.24	45.90	54.80	57.71	45.65	55.20	55.26
	投标报价部分	29.68						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.92	75.58	84.48	87.39	75.33	84.88	84.94
	最终评审得分	82.91						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	55.77	47.40	59.85	60.31	55.98	60.00	55.00
	投标报价部分	29.52						



北京兴电国际工程管理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.29	76.92	89.37	89.83	85.50	89.52	84.52	
	最终评审得分	86.84							
北京银建建设工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	54.47	46.50	56.15	56.42	47.84	56.20	50.34	
	投标报价部分	29.74							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.21	76.24	85.89	86.16	77.58	85.94	80.08	
	最终评审得分	82.74							
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	55.12	48.00	57.70	56.83	48.27	57.80	52.68	
	投标报价部分	29.61							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.73	77.61	87.31	86.44	77.88	87.41	82.29	
	最终评审得分	83.73							
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	



中咨工程管理咨询有限公司	技术部分	59.93	55.60	60.40	63.56	58.62	63.10	58.19
	投标报价部分	27.19						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.12	82.79	87.59	90.75	85.81	90.29	85.38
	最终评审得分	87.24						
北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	62.24	60.40	61.75	63.66	63.03	63.00	64.43
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	92.24	90.40	91.75	93.66	93.03	93.00	94.43
	最终评审得分	92.89						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京华城工程管理咨询有限公司
第二中标候选人	中咨工程管理咨询有限公司
第三中标候选人	北京兴电国际工程管理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京华城工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年(2020年11月13日起至2025年11月12日)</u> ，具有1个 <u>中华人民共和国境内已竣工的工程概算投资额39000万元(含)以上或建筑面积90000平方米(含)以上的房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11005626</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：_____ / _____
2	中咨工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年(2020年11月13日起至2025年11月12日)</u> ，具有1个 <u>中华人民共和国境内已竣工的工程概算投资额39000万元(含)以上或建筑面积90000平方米(含)以上的房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>37003431</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：_____ / _____
3	北京兴电国际工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年(2020年11月13日起至2025年11月12日)</u> ，具有1个 <u>中华人民共和国境内已竣工的工程概算投资额39000万元(含)以上或建筑面积90000平方米(含)以上的房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11006351</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：_____ / _____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。

六、其他

联系人：杨孟玥，联系方式：13581660094



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

杨 翎

日期: 2026 年 01 月 16 日

